



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 910 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SEILDUKSGATEN 7
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS
Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gøran Steen Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 207 737	7 850 000
Annen driftsinntekt		91 855	17 060 516
Sum inntekter		12 299 592	24 910 516
Kostnader			
Varekostnad		8 558 053	5 618 170
Lønnskostnad	1	23 043	20 225
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 633	20 900
Annen driftskostnad		1 007 878	3 297 538
Sum kostnader		9 606 607	8 956 832
Driftsresultat		2 692 985	15 953 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		472 800	837 005
Annen renteinntekt		7 789	35 534
Sum finansinntekter		480 589	872 538
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			319
Annen rentekostnad		424 871	705 587
Sum finanskostnader		424 871	705 906
Netto finans		55 718	166 633
Resultat før skattekostnad	3	2 748 702	16 120 317
Skattekostnad på resultat	3	606 842	3 870 812
Årsresultat	4	2 141 860	12 249 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 141 860	12 249 505
Totalresultat		2 141 860	12 249 505
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			7 559 417
Avgitt konsernbidrag		3 928 257	
Udekket tap		-1 786 397	371 551
Avsatt til annen egenkapital			4 318 537
Sum overføringer og disponeringer		2 141 860	12 249 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 111 142	3 349 590
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 111 142	3 349 590
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		606 118	276 688
Sum finansielle anleggsmidler		606 118	276 688
Sum anleggsmidler		3 717 260	3 626 278
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			7 242 518
Fordringer			
Kundefordringer		54 005	148 252
Andre kortsiktige fordringer			105 600
Konsernfordringer	6	7 311 817	15 394 702
Sum fordringer		7 365 822	15 648 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 708	45 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 708	45 600
Sum omløpsmidler		7 557 530	22 936 673
SUM EIENDELER		11 274 790	26 562 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	49 775	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	
Sum innskutt egenkapital		2 549 775	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		1 786 397	
Sum opptjent egenkapital		-1 786 397	
Sum egenkapital	4	763 378	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 996 924	2 498 052
Sum avsetninger for forpliktelser		1 996 924	2 498 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 000	9 075 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 000	9 075 000
Sum langsiktig gjeld		5 096 924	11 573 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 837	119 542
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 948	11 429
Utbytte			7 559 417
Kortsiktig konserngjeld	6	5 036 227	5 536 586
Annen kortsiktig gjeld		43 475	1 562 925
Sum kortsiktig gjeld		5 414 488	14 789 899
Sum gjeld		10 511 412	26 362 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 274 790	26 562 951
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686191

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 910 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SEILDUKSGATEN 7
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS
Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gøran Steen Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 930 910 333
AS SEILDUKSGATEN 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 207 737	7 850 000
Annen driftsinntekt		91 855	17 060 516
Sum inntekter		12 299 592	24 910 516
Kostnader			
Varekostnad		8 558 053	5 618 170
Lønnskostnad	1	23 043	20 225
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 633	20 900
Annen driftskostnad		1 007 878	3 297 538
Sum kostnader		9 606 607	8 956 832
Driftsresultat		2 692 985	15 953 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		472 800	837 005
Annen renteinntekt		7 789	35 534
Sum finansinntekter		480 589	872 538
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			319
Annen rentekostnad		424 871	705 587
Sum finanskostnader		424 871	705 906
Netto finans		55 718	166 633
Resultat før skattekostnad	3	2 748 702	16 120 317
Skattekostnad på resultat	3	606 842	3 870 812
Årsresultat	4	2 141 860	12 249 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 141 860	12 249 505
Totalresultat		2 141 860	12 249 505
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			7 559 417
Avgitt konsernbidrag		3 928 257	
Udekket tap		-1 786 397	371 551
Avsatt til annen egenkapital			4 318 537
Sum overføringer og disponeringer		2 141 860	12 249 505





Organisasjonsnr: 930 910 333
AS SEILDUKSGATEN 7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 111 142	3 349 590
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 111 142	3 349 590
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		606 118	276 688
Sum finansielle anleggsmidler		606 118	276 688
Sum anleggsmidler		3 717 260	3 626 278
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			7 242 518
Fordringer			
Kundefordringer		54 005	148 252
Andre kortsiktige fordringer			105 600
Konsernfordringer	6	7 311 817	15 394 702
Sum fordringer		7 365 822	15 648 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		191 708	45 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 708	45 600
Sum omløpsmidler		7 557 530	22 936 673
SUM EIENDELER		11 274 790	26 562 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	49 775	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	
Sum innskutt egenkapital		2 549 775	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		1 786 397	
Sum opptjent egenkapital		-1 786 397	
Sum egenkapital	4	763 378	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 996 924	2 498 052
Sum avsetninger for forpliktelser		1 996 924	2 498 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 000	9 075 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 000	9 075 000
Sum langsiktig gjeld		5 096 924	11 573 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 837	119 542
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 948	11 429
Utbytte			7 559 417
Kortsiktig konserngjeld	6	5 036 227	5 536 586
Annen kortsiktig gjeld		43 475	1 562 925
Sum kortsiktig gjeld		5 414 488	14 789 899
Sum gjeld		10 511 412	26 362 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 274 790	26 562 951
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 930 910 333
AS SEILDUKSGATEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 As Seilduksgaten 7

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 910 333



RESULTATREGNSKAP

AS SEILDUKSGATEN 7

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 207 737	7 850 000
Annen driftsinntekt		91 855	17 060 516
Sum driftsinntekter		12 299 592	24 910 516
Varekostnad		8 558 053	5 618 170
Lønnskostnad	1	23 043	20 225
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 633	20 900
Annen driftskostnad		1 007 878	3 297 538
Sum driftskostnader		9 606 607	8 956 832
Driftsresultat		2 692 985	15 953 684
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		472 800	837 005
Annen renteinntekt		7 789	35 534
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	319
Annen rentekostnad		424 871	705 587
Resultat av finansposter		55 718	166 633
Resultat før skattekostnad	3	2 748 702	16 120 317
Skattekostnad på resultat	3	606 842	3 870 812
Årsresultat	4	2 141 860	12 249 505
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	371 551
Avsatt til utbytte		0	7 559 417
Avsatt konsernbidrag		3 928 257	0
Avsatt til annen egenkapital		0	4 318 537
Overført til udekket tap		1 786 397	0
Sum overføringer		2 141 860	12 249 505

AS SEILDUKSGATEN 7

SIDE 2



BALANSE

AS SEILDUKSGATEN 7

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 111 142	3 349 590
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 111 142	3 349 590
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		606 118	276 688
Sum finansielle anleggsmidler		606 118	276 688
Sum anleggsmidler		3 717 260	3 626 278
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	7 242 518
FORDRINGER			
Kundefordringer		54 005	148 252
Andre kortsiktige fordringer		0	105 600
Konsernfordringer	6	7 311 817	15 394 702
Sum fordringer		7 365 822	15 648 555
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 708	45 600
Sum omløpsmidler		7 557 530	22 936 673
Sum eiendeler		11 274 790	26 562 951

AS SEILDUKSGATEN 7

SIDE 3



BALANSE

AS SEILDUKSGATEN 7

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	49 775	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 549 775	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 786 397	0
Sum opptjent egenkapital		-1 786 397	0
Sum egenkapital	4	763 378	200 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 996 924	2 498 052
Sum avsetning for forpliktelser		1 996 924	2 498 052
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 000	9 075 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 000	9 075 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		329 837	119 542
Skyldig offentlige avgifter		4 948	11 429
Utbytte		0	7 559 417
Konserngjeld	6	5 036 227	5 536 586
Annen kortsiktig gjeld		43 475	1 562 925
Sum kortsiktig gjeld		5 414 488	14 789 899
Sum gjeld		10 511 412	26 362 951
Sum egenkapital og gjeld		11 274 790	26 562 951

Oslo, 30.06.2025
Styret i As Seilduksgaten 7

Kim Johnsen
styreleder

Ole Fredrik Boldersløw Qvale
styremedlem

AS SEILDUKSGATEN 7

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FISJON

Selskapet ble fisjonert i 2024. Fisjonen ble gjennomført for å skille ut selskapets drift, som er utleie av næringsseiendom i Eilurt Sundtsgate 18, til et eget selskap. Fisjonen er bokført til kontinuitet med regnskapsmessig virkning 31.07.2024 og skattemessig virkning 01.01.2024



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	20 080	16 582
Andre ytelser	0	3 643
Sum	20 080	20 225

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk. Selskapet har kr 1 604 i bundende midler pr 31.12.24

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 197 515	164 769	68 750	3 431 034
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 705			54 705
- Avgang i året	54 705	164 769	68 750	288 224
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 197 515	0	0	3 197 515
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	86 372			86 372
= Bokført verdi 31.12.24	3 111 143	0	0	3 111 143
Årets ordinære avskrivninger		9 612	8 021	17 633
Avskrivningsplan		saldo 10%	saldo 20%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 107 970	1 218 049
Endring i utsatt skatt	-501 128	2 652 763
Skattekostnad ordinært resultat	606 842	3 870 812
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 748 702	16 120 317
Permanente forskjeller	660	29 779
Endring i midlertidige forskjeller	2 286 864	-10 613 508
Avgitt konsernbidrag	-5 036 227	-5 536 586
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 107 970	1 218 049
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 107 970	-1 218 049
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	17 633	17 633
Gevinst – og tapskonto	9 076 925	11 346 157	2 269 231
Sum	9 076 925	11 363 790	2 286 864
Grunnlag for utsatt skatt	9 076 925	11 363 790	2 286 864
Utsatt skatt (22 %)	1 996 924	2 500 034	503 110

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	0	0	200 000
Årets resultat				2 141 860	2 141 860
Fisjon	-150 225				-150 225
Konsernbidrag mottatt			2 500 000		2 500 000
Konsernbidrag avgitt				-3 928 257	-3 928 257
Pr 31.12.2024	49 775	0	2 500 000	-1 786 397	763 378



Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0 pr 31.12.24 og kr 0 pr 31.12.23

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 100 000	9 075 000
Sum	3 100 000	9 075 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 111 142	10 353 661
Sum	3 111 142	10 353 661

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Renteinntekter til foretak i samme konsern	472 800	837 005
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 311 817	15 394 702
Sum	7 784 618	16 231 707
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 036 227	5 536 586
Sum	5 036 227	5 536 586

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS SEILDUKSGATEN 7 PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	622,2	2 489
B-aksjer	76	622,2	47 286
Sum	80		49 775

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Seildukgaten Holding AS	4	76	80	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Ole Fredrik Boldersløw Qvale

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: AS Seildukgaten 7

b0fc4486-7472-40d5-b6e0-4848156b88f7 - 2025-07-04 17:45:21 UTC +03:00

BankID - 561efc66-a91e-4685-b7d0-c56fe60eb80d - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kim Johnsen

Bygdøy Alle Management AS, NO997341872MVA, Uranienborg Terrasse 9, 0351, Oslo

02022cc7-96e5-4716-8612-aa5ccd6b40d4 - 2025-07-07 10:26:16 UTC +03:00

BankID - 5e4d4dac-2da0-4b6f-bd58-3f861d90c840 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/49eba214-ce2b-4907-a572-30e44dde3f12>

 visma sign
www.vismasign.com



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i AS Seilduksgaten 7

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Seilduksgaten 7.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Truls Grøstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QJAVC-02Y2W-D7JBP-8NLG-TBFE2-NETMJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøstad, Truls Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1989028

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 09:09:22 UTC

Grøstad, Truls Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1989028

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 09:09:22 UTC



Penneo Dokumentmøkket: QJAVC-02Y2W-D7JBP-8LNLG-TBFE2-NETMJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.