



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 321 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	36 576	60 960
Annen driftskostnad		101 858	72 763
Sum kostnader		138 434	133 723
Driftsresultat		-138 434	-133 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	3
Sum finansinntekter		20	3
Annen rentekostnad		285 533	152 251
Sum finanskostnader		285 533	152 251
Netto finans		-285 513	-152 248
Resultat før skattekostnad		-423 947	-285 971
Årsresultat		-423 947	-285 971
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-423 947	-285 971
Sum overføringer og disponeringer		-423 947	-285 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 366 006	9 366 006
Sum varige driftsmidler		9 366 006	9 366 006
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 366 006	9 366 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-828 916	-828 916
Andre kortsiktige fordringer		771 017	881 801
Konsernfordringer	3	387 824	387 824
Sum fordringer		329 925	440 709
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 350	207 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 350	207 178
Sum omløpsmidler		525 276	647 887
SUM EIENDELER		9 891 281	10 013 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 257 455	10 833 508
Sum opptjent egenkapital		-11 257 455	-10 833 508
Sum egenkapital		-5 257 455	-4 833 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 333 365	5 047 832
Langsiktig konserngjeld	3, 4	9 562 073	9 562 073
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 895 438	14 609 905
Sum langsiktig gjeld		14 895 438	14 609 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 574	9 719
Skyldige offentlige avgifter		8 640	15 642
Annen kortsiktig gjeld		209 085	212 135
Sum kortsiktig gjeld		253 299	237 496
Sum gjeld		15 148 737	14 847 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 891 281	10 013 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671189

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 321 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 321 217
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	36 576	60 960
Annen driftskostnad		101 858	72 763
Sum kostnader		138 434	133 723
Driftsresultat		-138 434	-133 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	3
Sum finansinntekter		20	3
Annen rentekostnad		285 533	152 251
Sum finanskostnader		285 533	152 251
Netto finans		-285 513	-152 248
Resultat før skattekostnad		-423 947	-285 971
Årsresultat		-423 947	-285 971
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-423 947	-285 971
Sum overføringer og disponeringer		-423 947	-285 971



Organisasjonsnr: 991 321 217
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 366 006	9 366 006
Sum varige driftsmidler		9 366 006	9 366 006
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 366 006	9 366 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-828 916	-828 916
Andre kortsiktige fordringer		771 017	881 801
Konsernfordringer	3	387 824	387 824
Sum fordringer		329 925	440 709
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 350	207 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 350	207 178
Sum omløpsmidler		525 276	647 887
SUM EIENDELER		9 891 281	10 013 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Aksjekapital			



Overkurs	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital	6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	11 257 455	10 833 508
Sum opptjent egenkapital	-11 257 455	-10 833 508
Sum egenkapital	-5 257 455	-4 833 508
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 5 333 365	5 047 832
Langsiktig konserngjeld	3, 4 9 562 073	9 562 073
Ansvarlig lånekapital	4 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	14 895 438	14 609 905
Sum langsiktig gjeld	14 895 438	14 609 905
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 574	9 719
Skyldige offentlige avgifter	8 640	15 642
Annen kortsiktig gjeld	209 085	212 135
Sum kortsiktig gjeld	253 299	237 496
Sum gjeld	15 148 737	14 847 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 891 281	10 013 893



Organisasjonsnr: 991 321 217
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	36576.00	60960.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	36576.00	60960.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	9366006.00	0.00
31.12.	9366006.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	9366006.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-36 576	-60 960
Annen driftskostnad		-101 858	-72 763
Sum driftskostnader		-138 434	-133 723
Driftsresultat		-138 434	-133 723
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20	3
Sum finansinntekter		20	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-285 533	-152 251
Sum finanskostnader		-285 533	-152 251
Netto finans		-285 513	-152 248
Resultat før skattekostnad		-423 947	-285 971
Årsresultat		-423 947	-285 971
Overføringer			
Udekket tap		-423 947	-285 971
Sum overføringer		-423 947	-285 971



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 366 006	9 366 006
Sum varige driftsmidler		9 366 006	9 366 006
Sum anleggsmidler		9 366 006	9 366 006
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-828 916	-828 916
Kortsiktige konsernfordringer	3	387 824	387 824
Andre kortsiktige fordringer		771 017	881 801
Sum fordringer		329 925	440 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 350	207 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 350	207 178
Sum omløpsmidler		525 276	647 887
SUM EIENDELER		9 891 281	10 013 893



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 257 455	-10 833 508
Sum opptjent egenkapital		-11 257 455	-10 833 508
Sum egenkapital		-5 257 455	-4 833 508
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 333 365	5 047 832
Langsiktig konserngjeld	3, 4	9 562 073	9 562 073
Sum annen langsiktig gjeld		14 895 438	14 609 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 574	9 719
Skyldige offentlige avgifter		8 640	15 642
Annen kortsiktig gjeld		209 085	212 135
Sum kortsiktig gjeld		253 299	237 496
Sum gjeld		15 148 737	14 847 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 891 281	10 013 893

Hammerfest, 20.06.2024

Tormod Bartholdsen
styrets leder

Geir Sneve
daglig leder



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	36 576	60 960
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	36 576	60 960

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 366 006
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 366 006
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	9 366 006



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	387 824	387 824

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 562 073	9 562 073

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 333 365
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.