



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 194 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Møllegata 71
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		294 178	340 458
Sum inntekter		294 178	340 458
Kostnader			
Avskrivning	3	60 000	60 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	47 061	68 706
Sum kostnader		107 061	128 706
Driftsresultat		187 117	211 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	269
Sum finansinntekter		133	269
Annen rentekostnad		151 891	194 250
Sum finanskostnader		151 891	194 250
Netto finans		-151 758	-193 981
Ordinært resultat før skattekostnad		35 359	17 770
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 779	1 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 580	16 571
Årsresultat	6	27 580	16 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 580	16 571
Totalresultat		27 580	16 571
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6		
Overført annen egenkapital		27 580	16 571
Sum overføringer og disponeringer		27 580	16 571



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 391 870	3 451 870
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 391 870	3 451 870
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 391 870	3 451 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	5 500	
Sum fordringer		5 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 198	252 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 198	252 821
Sum omløpsmidler		306 698	252 821
SUM EIENDELER		3 698 568	3 704 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		94 364	94 364
Sum innskutt egenkapital		194 364	194 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	163 778	136 198
Sum opptjent egenkapital		163 778	136 198
Sum egenkapital		358 142	330 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 315	63 536
Sum avsetninger for forpliktelser		71 315	63 536
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 189 383	3 237 508
Sum annen langsiktig gjeld		3 189 383	3 237 508
Sum langsiktig gjeld		3 260 698	3 301 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 500
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		65 578	70 585
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	14 150	
Sum kortsiktig gjeld		79 728	73 085
Sum gjeld		3 340 426	3 374 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 698 568	3 704 691



Årsregnskap 2019

Langgaten 31 AS

Org.nr.: 992 194 561



Langgaten 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		294 178	340 458
Sum driftsinntekter		294 178	340 458
Driftskostnader			
Avskrivning	3	60 000	60 000
Annen driftskostnad	2	47 061	68 706
Sum driftskostnader		107 061	128 706
Driftsresultat		187 117	211 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		133	269
Rentekostnad		151 891	194 250
Resultat av finansposter		-151 758	-193 981
Ordinært resultat før skattekostnad		35 359	17 770
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 779	1 199
Årsresultat	6	27 580	16 571
Overføringer			
Overført annen egenkapital		27 580	16 571
Sum overføringer		27 580	16 571



Langgaten 31 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 391 870	3 451 870
Sum varige driftsmidler		3 391 870	3 451 870
Sum anleggsmidler		3 391 870	3 451 870
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 500	0
Sum fordringer		5 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 198	252 821
Sum omløpsmidler		306 698	252 821
SUM EIENDELER		3 698 568	3 704 691



Langgaten 31 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt kapital		94 364	94 364
Sum innskutt egenkapital		194 364	194 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	163 778	136 198
Sum opptjent egenkapital		163 778	136 198
Sum egenkapital		358 142	330 562
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	71 315	63 536
Sum avsetning for forpliktelser		71 315	63 536
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	5	3 189 383	3 237 508
Sum annen langsiktig gjeld		3 189 383	3 237 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 500
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		65 578	70 585
Annen kortsiktig gjeld	5	14 150	0
Sum kortsiktig gjeld		79 728	73 085
Sum gjeld		3 340 426	3 374 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 698 568	3 704 691

10.08.2020
Styret i Langgaten 31 AS

Gaute Ottesen
styremedlem/daglig leder

Espen Ottesen
styreleder

Geir Olav Ottesen
styremedlem



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2019.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2019.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 9 987 eks. mva. I tillegg kommer honorar til revisor for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 4 450 eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	1 231 870	2 925 676	4 157 546
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 231 870	2 925 676	4 157 546
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2019	0	705 676	705 676
Årets avskrivninger	0	60 000	60 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	0	765 676	765 676
Bokført verdi 31.12.2019	1 231 870	2 160 000	3 391 870
Avskrivningsplan		Linær	
Avskrivningssatser		2-4%	



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 4 Skatt

	2019	2018
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 779	1 199
Sum skattekostnad	7 779	1 199

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	35 359	17 770
Benyttelse av fremførtbart underskudd	-26 465	-3 726
Endring i midlertidige forskjeller	-8 894	-14 044
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Anleggsmidler	435 186	426 291
Fremførtbart underskudd	-111 027	-137 491
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	324 159	288 800
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	71 315	63 536
Skattesats	22%	22%

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2019	2018
Gjeld		
Gjeld til Kapita AS	3 189 383	3 237 508
Sum gjeld	3 189 383	3 237 508

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	100 000	94 364	136 198	330 562
Årets resultat			27 580	27 580
Egenkapital 31.12.2019	100 000	94 364	163 778	358 142



Langgaten 31 AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Kapita AS		100	100%
Sum		100	100%



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langgaten 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Langgaten 31 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 27 580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Langgaten 31 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 10. august 2020

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.08.2020 11.22.01

Fødselsdato

1974-08-13

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.