



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 136 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMILIX HOLDING AS
Forretningsadresse: Verksgata 1D
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Emilie Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 593	26 337
Sum kostnader		52 593	26 337
Driftsresultat		-52 593	-26 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	191 743	232 000
Annen renteinntekt			215
Annen finansinntekt		1 654	15 037
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 220	-1 309
Sum finansinntekter		194 616	245 943
Annen finanskostnad	2	6 861	
Sum finanskostnader		6 861	
Netto finans		187 755	245 943
Ordinært resultat før skattekostnad		135 162	219 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 162	219 607
Årsresultat		135 162	219 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 162	219 607
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-864 838	219 606
Sum overføringer og disponeringer		135 162	219 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 530 033	1 530 033
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 680 033	1 680 033
Sum anleggsmidler		1 680 033	1 680 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	341 591	381 202
Konsernfordringer	5	78 216	78 216
Sum fordringer		419 807	459 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 992	2 772
Sum investeringer		3 992	2 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 010	789 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 010	789 953
Sum omløpsmidler		1 388 809	1 252 142
SUM EIENDELER		3 068 842	2 932 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 037 338	2 902 175
Sum opptjent egenkapital		2 037 338	2 902 175
Sum egenkapital		2 067 338	2 932 175
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 504	
Utbytte	3	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 001 504	
Sum gjeld		1 001 504	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 842	2 932 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 835253

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 136 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMILIX HOLDING AS
Forretningsadresse: Verksgata 1D
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Emilie Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 136 828
EMILIX HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 593	26 337
Sum kostnader		52 593	26 337
Driftsresultat		-52 593	-26 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	191 743	232 000
Annen renteinntekt			215
Annen finansinntekt		1 654	15 037
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 220	-1 309
Sum finansinntekter		194 616	245 943
Annen finanskostnad	2	6 861	
Sum finanskostnader		6 861	
Netto finans		187 755	245 943
Ordinært resultat før skattekostnad		135 162	219 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 162	219 607
Årsresultat		135 162	219 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 162	219 607
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-864 838	219 606
Sum overføringer og disponeringer		135 162	219 606



Organisasjonsnr: 989 136 828
EMILIX HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 530 033	1 530 033
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 680 033	1 680 033
Sum anleggsmidler		1 680 033	1 680 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	341 591	381 202
Konsernfordringer	5	78 216	78 216
Sum fordringer		419 807	459 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 992	2 772
Sum investeringer		3 992	2 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		965 010	789 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 010	789 953
Sum omløpsmidler		1 388 809	1 252 142
SUM EIENDELER		3 068 842	2 932 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 037 338	2 902 175
Sum opptjent egenkapital		2 037 338	2 902 175



Sum egenkapital		2 067 338	2 932 175
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 504	
Utbytte	3	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 001 504	
Sum gjeld		1 001 504	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 842	2 932 175



Organisasjonsnr: 989 136 828
EMILIX HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Emilix Holding AS**

Organisasjonsnr. 989136828

Utarbeidet av:



Forretningspartner

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html







Emilix Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	52 593	26 337
Sum driftskostnader		52 593	26 337
DRIFTSRESULTAT		(52 593)	(26 337)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	191 743	232 000
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 220	(1 309)
Annen renteinntekt		0	215
Annen finansinntekt		1 654	15 037
Sum finansinntekter		194 617	245 943
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad	2	6 861	0
Sum finanskostnader		6 861	0
NETTO FINANSPOSTER		187 755	245 943
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		135 162	219 606
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		135 162	219 606
ÅRSRESULTAT		135 162	219 606
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(864 838)	219 606
SUM OVERFØRINGER		135 162	219 606



Emilix Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 530 033	1 530 033
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Sum anleggsmidler		1 680 033	1 680 033
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	341 591	381 202
Fordringer på konsernselskap	5	78 216	78 216
Markedsbaserte aksjer		3 992	2 772
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 010	789 953
Sum omløpsmidler		1 388 809	1 252 142
SUM EIENDELER		3 068 842	2 932 175
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 037 338	2 902 175
Sum opptjent egenkapital		2 037 338	2 902 175
Sum egenkapital		2 067 338	2 932 175
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 504	0
Utbytte	3	1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 001 504	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 842	2 932 175

Stavanger, den 30.06.2022

Benedicte Emilie Soma
Styrets leder, daglig leder

Eirik Risa Hauge
Styremedlem



Emilix Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt (22%). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

Note 1 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader i 2021.

Note 2 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Verksgaten Eiendom AS	Stavanger	100%	1 673 656	-105 418
Classic Garden Apartments AS	Stavanger	100%	-2 338	-24 830
Utleiemegleren Stavanger AS	Stavanger	20%	599 153	958 715

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet, Emilix Holding AS. Investering i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.

Note 3 - Egenkapitalendring

Noter for Emilix Holding AS

Organisasjonsnr. 989136828



Emilix Holding AS

Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 902 175	2 932 175
+Fra årets resultat			135 162	135 162
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-864 838	-864 838
Pr 31.12.	30 000	0	2 037 338	2 067 338

Note 4 - Andre fordringer


Andre fordringer er vurdert til pålydende, etter fradrag for påregnelig tap. Fordringene renteberegnes ikke.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer på konsernselskap inngår med følgende beløp:	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	78 216	78 216



 BankID Signing
Eink Risa Hauge
2022-07-28

 BankID Signing
Benedicte Emilie Soma
2022-07-28

Årsregnskap 2021 for Emilix Holding AS

Organisasjonsnr. 989136828

Utarbeidet av:



Forretningspartner

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html





Emilix Holding AS

BankID Signing
Eirik Risa Hauge
2022-07-28

BankID Signing
Benedicte Emilie Soma
2022-07-28

Resultatregnskap



	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	52 593	26 337
Sum driftskostnader		52 593	26 337
DRIFTSRESULTAT		(52 593)	(26 337)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	191 743	232 000
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 220	(1 309)
Annen renteinntekt		0	215
Annen finansinntekt		1 654	15 037
Sum finansinntekter		194 617	245 943
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad	2	6 861	0
Sum finanskostnader		6 861	0
NETTO FINANSPOSTER		187 755	245 943
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		135 162	219 606
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		135 162	219 606
ÅRSRESULTAT		135 162	219 606
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(864 838)	219 606
SUM OVERFØRINGER		135 162	219 606

Årsregnskap for Emilix Holding AS

Organisasjonsnr. 989136828



Emilix Holding AS

 BankID Signing
Eirik Risa Hauge
2022-07-28 BankID Signing
Benedicte Emilie Soma
2022-07-28**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 530 033	1 530 033
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Sum anleggsmidler		1 680 033	1 680 033
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	341 591	381 202
Fordringer på konsernselskap	5	78 216	78 216
Markedsbaserte aksjer		3 992	2 772
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 010	789 953
Sum omløpsmidler		1 388 809	1 252 142
SUM EIENDELER		3 068 842	2 932 175
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 037 338	2 902 175
Sum opptjent egenkapital		2 037 338	2 902 175
Sum egenkapital		2 067 338	2 932 175
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 504	0
Utbytte	3	1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 001 504	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 842	2 932 175

Stavanger, den 30.06.2022

Benedicte Emilie Soma
Styrets leder, daglig lederEirik Risa Hauge
Styremedlem



Emilix Holding AS

BankID Signing
Eirik Risa Hauge
2022-07-28

BankID Signing
Benedicte Emilie Soma
2022-07-28

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Fortsatt drift er lagt til grunn.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt (22%). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

Note 1 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader i 2021.

Note 2 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Verksgaten Eiendom AS	Stavanger	100%	1 673 656	-105 418
Classic Garden Apartments AS	Stavanger	100%	-2 338	-24 830
Utleiemegleren Stavanger AS	Stavanger	20%	599 153	958 715

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet, Emilix Holding AS. Investering i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.



Emilix Holding AS



Noter 2021

Note 3 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 902 175	2 932 175
+Fra årets resultat			135 162	135 162
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-864 838	-864 838
Pr 31.12.	30 000	0	2 037 338	2 067 338

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende, etter fradrag for påregnelig tap. Fordringene renteberegnes ikke.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer på konsernselskap inngår med følgende beløp:	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	78 216	78 216