



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 063 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERMESØYA SJØHUS AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Dyre-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 189	115 390
Sum kostnader		12 189	115 390
Driftsresultat		-12 189	-115 390
Annen rentekostnad		150 939	77 491
Sum finanskostnader		150 939	77 491
Netto finans		-150 939	-77 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 128	-192 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 128	-192 880
Årsresultat	2	-163 128	-192 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 128	-192 880
Totalresultat		-163 128	-192 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 128	-192 880
Sum overføringer og disponeringer		-163 128	-192 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	6 645 250	6 468 424
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		277 078	231 927
Sum fordringer		277 078	231 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146	4 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146	4 412
Sum omløpsmidler		6 922 473	6 704 763
SUM EIENDELER		6 922 473	6 704 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		3 960 000	3 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		421 424	258 295
Sum opptjent egenkapital		-421 424	-258 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	3 578 576	3 741 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000
Sum langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		233 997	83 058
Sum kortsiktig gjeld		233 997	83 058
Sum gjeld		3 343 897	2 963 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 922 473	6 704 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327642

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 063 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERMESØYA SJØHUS AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Dyre-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



Organisasjonsnr: 928 063 682
GJERMESØYA SJØHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 189	115 390
Sum kostnader		12 189	115 390
Driftsresultat		-12 189	-115 390
Annen rentekostnad		150 939	77 491
Sum finanskostnader		150 939	77 491
Netto finans		-150 939	-77 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 128	-192 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 128	-192 880
Årsresultat	2	-163 128	-192 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 128	-192 880
Totalresultat		-163 128	-192 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-163 128	-192 880
Sum overføringer og disponeringer		-163 128	-192 880



Organisasjonsnr: 928 063 682
GJERMESØYA SJØHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	6 645 250	6 468 424
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		277 078	231 927
Sum fordringer		277 078	231 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146	4 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146	4 412
Sum omløpsmidler		6 922 473	6 704 763
SUM EIENDELER		6 922 473	6 704 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		3 960 000	3 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		421 424	258 295
Sum opptjent egenkapital		-421 424	-258 295
Sum egenkapital	2	3 578 576	3 741 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000



Sum langsiktig gjeld	3 109 900	2 880 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	233 997	83 058
Sum kortsiktig gjeld	233 997	83 058
Sum gjeld	3 343 897	2 963 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 922 473	6 704 763



Organisasjonsnr: 928 063 682
GJERMESØYA SJØHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GJERMESØYA SJØHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 189	115 390
Sum driftskostnader		12 189	115 390
Driftsresultat		-12 189	-115 390
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		150 939	77 491
Resultat av finansposter		-150 939	-77 491
Resultat før skattekostnad		-163 128	-192 880
Resultat		-163 128	-192 880
Årsresultat	2	-163 128	-192 880
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		163 128	192 880
Sum overføringer		-163 128	-192 880

GJERMESØYA SJØHUS AS

Side 1



BALANSE

GJERMESØYA SJØHUS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	6 645 250	6 468 424
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		277 078	231 927
Sum fordringer		277 078	231 927
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146	4 412
Sum omløpsmidler		6 922 473	6 704 763
Sum eiendeler		6 922 473	6 704 763

GJERMESØYA SJØHUS AS


SIDE 2



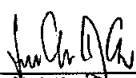
BALANSE

GJERMESØYA SJØHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		3 960 000	3 960 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-421 424	-258 295
Sum opptjent egenkapital		-421 424	-258 295
Sum egenkapital	2	3 578 576	3 741 705
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 109 900	2 880 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		233 997	83 058
Sum kortsiktig gjeld		233 997	83 058
Sum gjeld		3 343 897	2 963 058
Sum egenkapital og gjeld		6 922 473	6 704 763


Håvard Rødstoga
styrefeder

Jan, 11.03.2024
Styret i Gjermesøya Sjøhus AS


Jan-Christian Dyre-Moe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKTIVERTE PROSJEKTKOSTNADER

Påløpne kostnader på byggeprosjekt aktiveres. I aktiverte prosjektkostnader inngår også kjøpesum tomte. Aktiverte prosjektkostnader vurderes til det laveste av virkelig verdi og historisk kostpris.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

OMKLASSIFISERING

Tomt var for fjoråret klassifisert som anleggsmiddel. Da prosjektet har gått over i en ny fase er det i dette år klassifisert som aktiverte prosjektkostnader. Fjorårstallene er omarbeidet for sammenligningsformål.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 000	3 960 000		0	-258 295	3 741 705
Årets resultat					-163 128	-163 128
Pr 31.12.2023	40 000	3 960 000		0	-421 424	3 578 576



Note 3 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	6 645 250	6 468 424
Sum varelager	6 645 250	6 468 424

Selskapet har satt igang prosjekt med oppføring av rorbuer for salg.
Tomt og påløpte utgifter i 2023 for oppføring er klassifisert som varer under tilvirkning.
Balansført verdi er vurdert til laveste verdi av virkelig verdi og historisk kost.