



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIANO INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			34 050
<b>Sum inntekter</b>			<b>34 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	345 939	194 894
Annen driftskostnad	6	122 462	66 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 401</b>	<b>261 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 401</b>	<b>-227 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		631	3 762
Annen finansinntekt		3 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 631</b>	<b>3 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 000 631</b>	<b>3 762</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-223 457</b>
Skattekostnad på ord resultat	5		-29 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 038 441	
Til/fra annen egenkapital		-1 506 211	-194 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	483 625	483 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>483 625</b>	<b>483 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 625</b>	<b>483 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 716	4 863
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 716</b>	<b>4 863</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 739 803	6 214 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 739 803</b>	<b>6 214 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 744 519</b>	<b>6 219 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 228 144</b>	<b>6 703 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>877 922</b>	<b>877 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 259 420	5 765 630
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 259 420</b>	<b>5 765 630</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		5 137 342	6 643 552
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		24 341	37 464
Annen kortsiktig gjeld		66 461	22 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 802</b>	<b>59 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 802</b>	<b>59 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 228 144</b>	<b>6 703 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIANO INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 147 285  
PIANO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			34 050
<b>Sum inntekter</b>			<b>34 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	345 939	194 894
Annen driftskostnad	6	122 462	66 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 401</b>	<b>261 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 401</b>	<b>-227 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		631	3 762
Annen finansinntekt		3 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 631</b>	<b>3 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 000 631</b>	<b>3 762</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ord resultat	5		-29 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 038 441	
Til/fra annen egenkapital		-1 506 211	-194 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>



Organisasjonsnr: 989 147 285  
PIANO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	483 625	483 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>483 625</b>	<b>483 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 625</b>	<b>483 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 716	4 863
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 716</b>	<b>4 863</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 739 803	6 214 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 739 803</b>	<b>6 214 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 744 519</b>	<b>6 219 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 228 144</b>	<b>6 703 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>877 922</b>	<b>877 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 259 420	5 765 630
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 259 420</b>	<b>5 765 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 137 342</b>	<b>6 643 552</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		24 341	37 464
Annen kortsiktig gjeld		66 461	22 385



Sum kortsiktig gjeld	90 802	59 849
Sum gjeld	90 802	59 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 228 144	6 703 401



Organisasjonsnr: 989 147 285  
PIANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50



## RESULTATREGNSKAP

### Piano Invest AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Noter	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt			34 050
<b>Sum driftsinntekter</b>			<b>34 050</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	6	345 939	194 894
Annen driftskostnad	6	122 462	66 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>468 401</b>	<b>261 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 401</b>	<b>-227 219</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		631	3762
Annen finansinntekt		3000000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 000 631</b>	<b>3 762</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-223 457</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-223 457</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5	0	-29297
<b>Årsresultat</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>
<b>Disponering</b>			
Tilleggsutbytte		4038441	0
Avsatt utbytte			0
Overføringer fra/til annen egenkapital		-1506211	-194160
<b>Sum disponert</b>		<b>2 532 230</b>	<b>-194 160</b>



## BALANSE

### Piano Invest AS

EIENDELER	Noter	31.12.2020	31.12.2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	2	483625	483625
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 625</b>	<b>483 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 716	4 863
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 716</b>	<b>4 863</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 739 803	6 214 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 739 803</b>	<b>6 214 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 744 519</b>	<b>6 219 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 228 144</b>	<b>6 703 401</b>



<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Noter</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
<b>Sum bunden egenkapital</b>		<b>877 922</b>	<b>877 922</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 259 420	5 765 630
Udekket tap			
<b>Sum annen egenkapital</b>		<b>4 259 420</b>	<b>5 765 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 137 342</b>	<b>6 643 552</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		24341	37464
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		66461	22385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 802</b>	<b>59 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 802</b>	<b>59 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 228 144</b>	<b>6 703 401</b>

Oslo, 2021

Styret i Piano Invest AS

Kamilla Skaug  
styreleder



## Piano Invest AS

# NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaploven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2. Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Anskaffelsestidspunkt	Eierandel	EK siste årsregnskap	Res siste årsregnskap	Bokført verdi
Trajan Utvikling AS	2005	50 %			483625

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2019	877 922			5 765 630	6 643 552
Årets resultat				-1 506 210	-1 506 210
Til utbytte				0	0
Egenkapital pr 31.12.2020	877 922	0	0	4 259 420	5 137 342

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen består av 877.922 aksjer til pålydende kr 1,- totalt kr 877.922,-.

Alle aksjer representerer lik rett i selskapet og eies av Kamilla Skaug, styrets leder.

### Note 5 – Skatt



Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-53 952
Årets bruk av underskudd til fremføring	0
Netto skattekostnad	-53 952

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	2 532 231
Midlertidige forskjeller	26 277
Permanente forskjeller	-2 908 850
Grunnlag betalbar skatt	-350 342

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Gevinst og tapskonto	105 107	131 384	26 277
Fremførbart underskudd	-350 342	-221 847	128 495
Sum midlertidige forskj.	-245 235	-90 463	154 772
Utsatt skatt/skattefordel	-53 952	0	0

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats for 2020 (22 %).

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

## Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	304110	170810
Arbeidsgiveravgift	41829	24084
Sum	345939	194894

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 1.

De er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2019.

Revisor.

Revisjonshonoraret for 2019 bokført i 2020 utgjorde kr 31.437,-. Beløpet er inkl. mva. Selskapet har fra og med regnskapsåret 2020 fravalgt revisor.