



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 259 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RD INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngrothveien 26
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	51	
Sum kostnader		51	
Driftsresultat		-51	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Annen finansinntekt		21 949	
Sum finansinntekter		21 977	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		24 189	
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad		333	
Sum finanskostnader		24 592	
Netto finans		-2 615	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 666	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 666	0
Årsresultat		-2 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 666	
Totalresultat		-2 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 666	
Sum overføringer og disponeringer		-2 666	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 300 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	184 500	
Sum finansielle anleggsmidler		1 484 500	
Sum anleggsmidler		1 484 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			26 418
Sum fordringer			26 418
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	126 309	
Sum investeringer		126 309	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 028	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 028	
Sum omløpsmidler		528 337	26 418
SUM EIENDELER		2 012 837	26 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	49 188	
Sum innskutt egenkapital		79 188	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	81 854	79 188
Sum opptjent egenkapital		-81 854	-79 188
Sum egenkapital	4	-2 666	-49 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 015 503	75 606
Sum annen langsiktig gjeld		2 015 503	75 606
Sum langsiktig gjeld		2 015 503	75 606
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		2 015 503	75 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 012 837	26 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 588406

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 259 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RD INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngrothveien 26
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 259 634
RD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	51	
Sum kostnader		51	
Driftsresultat		-51	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Annen finansinntekt		21 949	
Sum finansinntekter		21 977	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		24 189	
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad		333	
Sum finanskostnader		24 592	
Netto finans		-2 615	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 666	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 666	0
Årsresultat		-2 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 666	
Totalresultat		-2 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 666	
Sum overføringer og disponeringer		-2 666	



Organisasjonsnr: 999 259 634
RD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 300 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5 184 500

Sum finansielle

anleggsmidler 1 484 500

Sum anleggsmidler 1 484 500

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

26 418

Sum fordringer

26 418

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5 126 309

Sum investeringer 126 309

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 402 028

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 402 028

Sum omløpsmidler 528 337

26 418

SUM EIENDELER 2 012 837

26 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital 4 49 188



Sum innskutt egenkapital		79 188	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	81 854	79 188
Sum opptjent egenkapital		-81 854	-79 188
Sum egenkapital	4	-2 666	-49 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 015 503	75 606
Sum annen langsiktig gjeld		2 015 503	75 606
Sum langsiktig gjeld		2 015 503	75 606
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		2 015 503	75 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 012 837	26 418



Organisasjonsnr: 999 259 634
RD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Electronic signature

Signed by

Rørheim, Frank

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 22.42.10

Date of birth

1970-05-22

Signature method

BankID (NO)



Årsregnskap 2021 for Rd Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Rd Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	51	0
Sum driftskostnader		51	0
Driftsresultat		-51	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	0
Annen finansinntekt		21 949	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		24 189	0
Annen rentekostnad		70	0
Annen finanskostnad		333	0
Resultat av finansposter		-2 615	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 666	0
Ordinært resultat		-2 666	0
Årsresultat		-2 666	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 666	0
Sum overføringer		-2 666	0



Balanse			
Rd Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 300 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	184 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 484 500	0
Sum anleggsmidler		1 484 500	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	26 418
Sum fordringer		0	26 418
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	126 309	0
Sum investeringer		126 309	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 028	0
Sum omløpsmidler		528 337	26 418
Sum eiendeler		2 012 837	26 418

Rd Invest AS

Side 3



Balanse			
Rd Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	49 188	0
Sum innskutt egenkapital		79 188	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-81 854	-79 188
Sum opptjent egenkapital		-81 854	-79 188
Sum egenkapital	4	-2 666	-49 188
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 015 503	75 606
Sum annen langsiktig gjeld		2 015 503	75 606
Sum gjeld		2 015 503	75 606
Sum egenkapital og gjeld		2 012 837	26 418

Froland, 28.06.2022
Styret i Rd Invest AS

Frank Rørheim
styreleder/daglig leder

Rd Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler vurderes pr 31.12. til laveste av kostpris og virkelig verdi. Verdiendringen føres i resultatregnskapet. Ved realisasjon føres gevinst og tap i resultatregnskapet, hhv som finansinntekt og finanskostnad.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 666	0
Permanente forskjeller	24 189	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 610	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 912	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-11 610	-11 610
Sum	0	-11 610	-11 610
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 677	-58 589	-9 912
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 677	70 199	21 522
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rd Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Frank Rørheim	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Rørheim	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-79 188	-49 188
Årets resultat				-2 666	-2 666
Innskudd ved overtakelse			49 188		49 188
Pr 31.12.2021	30 000	0	49 188	-81 854	-2 666

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

Finansielle anleggsmidler:

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Kostpris	Balanseført verdi
Froland Bensinstasjon AS	100,0%	100,0%	1 300 000	1 300 000
Blakstadheia Eiendom AS	50,0%	50,0%	184 500	184 500
Sum			1 484 500	1 484 500

Froland Bensinstasjon har ikke avlagt endelig årsregnskap for 2021.

Tilknyttet selskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Blakstadheia Eiendom AS. Andel av årsresultatet for 2021 er kr 1 886 847. Andel av egenkapitalen pr 31.12.2021 er kr 2 257 267.

Andre markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler vurderes pr 31.12. til laveste av kostpris og virkelig verdi. Verdiendringen føres i resultatregnskapet. Ved realisasjon føres gevinst og tap i resultatregnskapet, hhv som finansinntekt og finanskostnad.



Note 6 Langsiktig gjeld

Selskap	2021	2020
Gjeld til Froland Bensinstasjon AS	226 140	0
Gjeld til Blakstadheia eiendom AS	287 242	0
Sum	513 382	0

Gjelden er ikke renteberegnet i 2021.

Selskapet har også en gjeld på kr. 1 502 121 til aksjonær pr. 31.12.2021. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.