



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 110 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLTKE INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Falcks vei 4A  
3120 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elizabeth Moltke-Hansen Yan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 409	10 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 409</b>	<b>10 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 409</b>	<b>-10 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		15 495	24 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 495</b>	<b>24 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 494</b>	<b>-24 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 903	-34 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 015 741	2 015 741
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 015 741</b>	<b>2 015 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 015 741</b>	<b>2 015 741</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 568	5 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 568</b>	<b>5 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 568</b>	<b>5 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 025 309</b>	<b>2 021 138</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		151 308	123 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 308</b>	<b>-123 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-121 308</b>	<b>-93 405</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 131 617	2 114 543
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 131 617</b>	<b>2 114 543</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 131 617</b>	<b>2 114 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 146 617</b>	<b>2 114 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 025 309</b>	<b>2 021 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328123

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 110 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLTKE INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Falcks vei 4A  
3120 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elizabeth Moltke-Hansen Yan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Organisasjonsnr: 815 110 692  
MOLTKE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 409	10 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 409</b>	<b>10 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 409</b>	<b>-10 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		15 495	24 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 495</b>	<b>24 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 494</b>	<b>-24 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 903	-34 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>



Organisasjonsnr: 815 110 692  
MOLTKE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	2 015 741	2 015 741
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		2 015 741	2 015 741
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 015 741	2 015 741
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 568	5 397
-------------------------------	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 568	5 397
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		9 568	5 397
------------------	--	-------	-------

SUM EIENDELER		2 025 309	2 021 138
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		151 308	123 405
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-151 308	-123 405
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	4	-121 308	-93 405
-----------------	---	----------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	5	2 131 617	2 114 543
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 131 617	2 114 543
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		2 131 617	2 114 543
----------------------	--	-----------	-----------



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	15 000	
Sum kortsiktig gjeld	15 000	
Sum gjeld	2 146 617	2 114 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 025 309	2 021 138



Organisasjonsnr: 815 110 692  
MOLTKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elizabeth Moltke-Hansen	30.00	100.00%	Ordinære
Yan			aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sayan Holding AS	20.00%	20.00%	11759730.00	-10005.48



# Årsregnskap 2020

## Moltke Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 815 110 692



## RESULTATREGNSKAP

### MOLTKE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	12 409	10 893
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 409</b>	<b>10 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 409</b>	<b>-10 893</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen rentekostnad		15 495	24 088
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 494</b>	<b>-24 085</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-27 903	-34 978
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		27 903	34 978
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>



## BALANSE

### MOLTKE INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 015 741	2 015 741
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 015 741</b>	<b>2 015 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 015 741</b>	<b>2 015 741</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 568	5 397
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 568</b>	<b>5 397</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 025 309</b>	<b>2 021 138</b>



## BALANSE

### MOLTKE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-151 308	-123 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 308</b>	<b>-123 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-121 308</b>	<b>-93 405</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 131 617	2 114 543
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 131 617</b>	<b>2 114 543</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 146 617</b>	<b>2 114 543</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 025 309</b>	<b>2 021 138</b>

Nøtterøy, 24.05.2021  
Styret i Moltke Invest AS

Elizabeth Moltke-Hansen Yan  
styreleder



**MOLTKE INVEST AS**

**815 110 692**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte. Det er følgelig ikke inngått avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon.

### **Styret / daglig leder**

Det er i 2020 ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### **Revisor**

Selskapet har fravalgt revisjon.

MOLTKE INVEST AS

SIDE 5



MOLTKE INVEST AS

815 110 692

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MOLTKE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elizabeth Moltke-Hansen Yan	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Elizabeth Moltke-Hansen Yan	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr.31.12.2019	30 000	-123 405	-93 405
Årets resultat		-27 903	-27 903
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-151 308</b>	<b>-121 308</b>

Selskapet eiendeler har merverdier utover bokførte verdier. Styret anser derfor selskapets reelle egenkapital som tilfredsstillende. Selskapets eier er selskapets kreditor, og eier finansierer selskapet frem til neste ordinære generalforsamling som er i 2022.

## Note 5 Nærstående parter

Nærstående parter er selskapets aksjonærer. Selskapets eiere har lånt inn kr 2 131 617 pr 31.12.2020. Det er bokført renter på kr 15 495

MOLTKE INVEST AS

SIDE 6



MOLTKE INVEST AS

815 110 692

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
Sayan Holding AS	Oslo	20,0%	20,0%	2 015 741	2 015 741	2 351 946	-2 001
<b>Sum</b>				<b>2 015 741</b>	<b>2 015 741</b>	<b>2 351 946</b>	<b>-2 001</b>

Regnskapstall presentert er 2019 tall.

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 903	-34 978
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 903</b>	<b>-34 978</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 308	-123 405	27 903
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 308	123 405	-27 903
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-33 288</b>	<b>-27 149</b>	<b>6 139</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

MOLTKE INVEST AS

SIDE 7



## GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

### FOR GENERALFORSAMLING I MOLTKE INVEST AS

Generalforsamling i Moltke Invest AS ble avholdt 24.05.2021 kl 18.00 i selskapets lokaler i NØTTERØY

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Elizabeth Moltke-Hansen Yan	30	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

#### 1. ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN

Styrets leder Elizabeth Moltke-Hansen Yan åpnet generalforsamlingen.

#### 2. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

#### 3. VALG AV MØTELEDER OG ÉN PERSON TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN.

Elizabeth Moltke-Hansen Yan ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

#### 4. ÅRSOPPGJØR

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020.

#### 5. DISPONERING AV ÅRSRESULTATET

Generalforsamlingen godkjente disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2020.

#### 6. GODKJENNELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRETS MEDLEMMER

Det ble vedtatt at det ikke skulle utbetales noe godtgjørelse til styret for 2020

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

NØTTERØY, 24.05.2021

Elizabeth Moltke-Hansen Yan

---

styreleder