



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 092 986  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3  
Forretningsadresse: Brunholmgata 3  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Fiskaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Husleieinntekter                              |      | 1 513 686        | 1 446 817        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 513 686</b> | <b>1 446 817</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 5    | 79 870           | 79 870           |
| Annen driftskostnad                           | 4, 5 | 1 197 726        | 1 107 623        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 277 596</b> | <b>1 187 493</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 206 090          | 229 325          |
| Avsetning til garasjefond                     |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                              |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 1 869            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 41 877           | 34 568           |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 2    | <b>43 745</b>    | <b>34 568</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 1 225 233        | 1 002 395        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 225 233</b> | <b>1 002 395</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 268 979</b> | <b>1 036 963</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 268 979</b> | <b>1 036 963</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 966 711          | 760 621          |
| Garasjefond                                    |      | 200 000          | 170 000          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                | 7    | <b>1 166 711</b> | <b>930 621</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>1 166 711</b> | <b>930 621</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 61 714           | 67 047           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 40 554           | 39 295           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | 3           | <b>102 268</b>   | <b>106 342</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>102 268</b>   | <b>106 342</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 268 979</b> | <b>1 036 963</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 092 986  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3  
Forretningsadresse: Brunholmgata 3  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Fiskaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 991 092 986  
BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                  |                  |
| Husleieinntekter                                  |             | 1 513 686        | 1 446 817        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>1 513 686</b> | <b>1 446 817</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                                      | 5           | 79 870           | 79 870           |
| Annen driftskostnad                               | 4, 5        | 1 197 726        | 1 107 623        |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>1 277 596</b> | <b>1 187 493</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 206 090          | 229 325          |
| Avsetning til garasjefond                         |             | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |



Organisasjonsnr: 991 092 986  
BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2022             | 2021             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                              |          | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                |          | 1 869            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |          | 41 877           | 34 568           |
| <b>Sum fordringer</b>                          | <b>2</b> | <b>43 745</b>    | <b>34 568</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 6        | 1 225 233        | 1 002 395        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>1 225 233</b> | <b>1 002 395</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 268 979</b> | <b>1 036 963</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>1 268 979</b> | <b>1 036 963</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |          | 966 711          | 760 621          |
| Garasjefond                                    |          | 200 000          | 170 000          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                | <b>7</b> | <b>1 166 711</b> | <b>930 621</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |          | <b>1 166 711</b> | <b>930 621</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                                |          | 61 714           | 67 047           |
| Annen kortsiktig gjeld                         |          | 40 554           | 39 295           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    | <b>3</b> | <b>102 268</b>   | <b>106 342</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                               |          | <b>102 268</b>   | <b>106 342</b>   |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 268 979

1 036 963



Organisasjonsnr: 991 092 986  
BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Brunholmgtata 3

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Brunholmgtata 3.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



**BDO**

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 21 april 2023  
BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Boligsameiet Brunholmgata 3

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 092 986



## RESULTATREGNSKAP

BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022             | 2021             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Husleieinntekter                    |      | 1 513 686        | 1 446 817        |
| <b>Sum inntekter</b>                |      | <b>1 513 686</b> | <b>1 446 817</b> |
| Lønnskostnad                        | 5    | 79 870           | 79 870           |
| Annen driftskostnad                 | 4, 5 | 1 197 726        | 1 107 623        |
| <b>Sum driftskostnader</b>          |      | <b>1 277 596</b> | <b>1 187 493</b> |
| <b>Driftsresultat</b>               |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| Resultat før skattekostnad          |      | 236 090          | 259 325          |
| <b>Resultat</b>                     |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <br>                                |      |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                  |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |
| <br>                                |      |                  |                  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                 |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital        |      | 206 090          | 229 325          |
| Avsetning til garasjefond           |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum overføringer</b>             |      | <b>236 090</b>   | <b>259 325</b>   |



## BALANSE

### BOLIGSAMEIET BRUNHOLMGATA 3

| EIENDELER                                 | Note               | 2022                       | 2021                       |
|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>FORDRINGER</strong>               |                    |                            |                            |
| Kundefordringer                           |                    | 1 869                      | 0                          |
| Andre kortsiktige fordringer              |                    | 41 877                     | 34 568                     |
| <strong>Sum fordringer</strong>           | <strong>2</strong> | <strong>43 745</strong>    | <strong>34 568</strong>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | <strong>6</strong> | 1 225 233                  | 1 002 395                  |
| <strong>Sum omløpsmidler</strong>         |                    | <strong>1 268 979</strong> | <strong>1 036 963</strong> |
| <strong>Sum eiendeler</strong>            |                    | <strong>1 268 979</strong> | <strong>1 036 963</strong> |
| <strong>EGENKAPITAL OG GJELD</strong>     |                    |                            |                            |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>     |                    |                            |                            |
| Annen egenkapital                         |                    | 966 711                    | 760 621                    |
| Garasjefond                               |                    | 200 000                    | 170 000                    |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong> | <strong>7</strong> | <strong>1 166 711</strong> | <strong>930 621</strong>   |
| <strong>Sum egenkapital</strong>          |                    | <strong>1 166 711</strong> | <strong>930 621</strong>   |
| <strong>GJELD</strong>                    |                    |                            |                            |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>         |                    |                            |                            |
| Leverandørgjeld                           |                    | 61 714                     | 67 047                     |
| Annen kortsiktig gjeld                    |                    | 40 554                     | 39 295                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>     | <strong>3</strong> | <strong>102 268</strong>   | <strong>106 342</strong>   |
| <strong>Sum gjeld</strong>                |                    | <strong>102 268</strong>   | <strong>106 342</strong>   |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong> |                    | <strong>1 268 979</strong> | <strong>1 036 963</strong> |

Ålesund, 21.04.2023  
Styret i Boligsameiet Brunholmgata 3

\_\_\_\_\_  
Liv Fiskaa  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kurt Erik Hjelset  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sidsel Waage Aurdal  
Styremedlem



## Boligsameiet Brunholmgata 3

### Note 1 Regnskapsregler for små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Inntekter

Fakturerte felleskostnader resultatføres iht. opptjeningsprinsippet

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 2 Fordringer

Boligsameiets kundefordringer består av ubetalt forfalt husleie ved utgangen av året. Andre fordringer består av forskuddsbetalt forsikring og forskuddsbetalt kabel-tv.

### Note 3 Kortsiktig gjeld

Sameiets kortsiktige gjeld pr. 31.12.22 består av leverandørgjeld til sameiets tjenesteleverandører, påløpt strøm samt forskuddsbetalt husleie for 2023 fra andelshaverne.

### Note 4 Annen driftskostnad

Denne posten inneholder kostnader som sameiet har hatt med drift og vedlikehold av sameiets bygningsmasse og kabeltv-anlegg. I tillegg inneholder også posten administrative utgifter til styre, vaktmester og forretningsfører. De største postene i 2022 er :

|  | 2022            | 2021            |
|--|-----------------|-----------------|
| Vedlikehold og reparasjon av bygningen | kr. 258.669,-   | kr. 70.671,-    |
| Kommunale utgifter                     | kr. 283.262,-   | kr. 238.870,-   |
| Vedlikehold heis og annet utstyr       | kr. 127.065,-   | kr. 246.759,-   |
| Strøm                                  | kr. 50.044,-    | kr. 67.491,-    |
| Vaktmester                             | kr. 38.975,-    | kr. 40.207,-    |
| Renhold                                | kr. 62.361,-    | kr. 59.051,-    |
| Regnskapshonorar                       | kr. 89.688,-    | kr. 84.613,-    |
| Kabel-tv                               | kr. 166.106,-   | kr. 163.153,-   |
| Forsikring                             | kr. 76.548,-    | kr. 81.315,-    |
| Diverse                                | kr. 45.009,-    | kr. 55.493,-    |
| Totalt                                 | kr. 1.197.726,- | kr. 1.107.623,- |



## Boligsameiet Brunholmgata 3

### Note 5 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Utbetalt honorar til styret i 2022 er kr 70.000.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 12.360,- inkl.mva. Av dette utgjør honorar for øvrige tjenester kr. 0,-.

### Note 6 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr. 0,- bundne skattetrekkmidler.

### Note 7 Egenkapital

|                       | Annen egenkapital | Garasjefond    | Sum Egenkapital  |
|-----------------------|-------------------|----------------|------------------|
| Pr. 01.01.2022        | 760 621           | 170 000        | 930 621          |
| Årets resultat        | 206 090           | 30 000         | 236 090          |
| <b>Pr. 31.12.2022</b> | <b>996 711</b>    | <b>200 000</b> | <b>1 166 711</b> |