



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 588 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.11.2019 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johannes Felberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		852 636	
<b>Sum inntekter</b>		<b>852 636</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	123 046	
Annen driftskostnad	1	653 148	
<b>Sum kostnader</b>		<b>776 194</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 442</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	93 586	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 586</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-93 469</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 026</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-176 836	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>159 810</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>159 810</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>159 810</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>159 810</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		159 810	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>159 810</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	176 836	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>176 836</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 980 032	
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 980 032</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 156 868</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 180	
Andre kortsiktige fordringer		27 929	
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 109</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 542	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 542</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913 651</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 070 519</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	130 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4	639 278	
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>769 278</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>769 278</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5	1 927 807	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 927 807</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 927 807</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		27 813	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		12 435	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		333 186	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 434</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 301 241</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 070 519</b>	<b>0</b>



Vedlegg D 6 Regnskap Skjærvaveien 24 AS 2020.pdf

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hjertholm, Karsten	BANKID_MOBILE	2021-03-10 14:45 GMT+1
Bang, Wilhelm	BANKID	2021-03-10 15:06 GMT+1
Vedeler, Øyvind Michael	BANKID	2021-03-10 15:14 GMT+1
Lindberg, Steinar	BANKID	2021-03-10 15:33 GMT+1

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



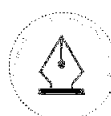
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



## Årsregnskap 2020 Skjærvaveien 24 AS



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

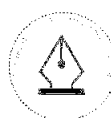
Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Resultatregnskap

### Skjærvaveien 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	21.11.2019-31.12.2020
Leieinntekter		852 636
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>852 636</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	123 046
Annen driftskostnad	1	653 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>776 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		117
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	93 586
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-93 469</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 026</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-176 836
<b>Årsresultat</b>		<b>159 810</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra overkurs		159 810
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>159 810</b>



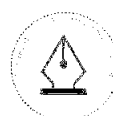
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Balanse Skjærvaveien 24 AS

Eiendeler	Note	2020
<b>Anleggsmidler</b>		
Utsatt skattefordel	6	176 836
Sum immaterielle eiendeler		<u>176 836</u>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 980 032
Sum varige driftsmidler		<u>1 980 032</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 156 868</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		86 180
Andre kortsiktige fordringer		<u>27 929</u>
Sum fordringer		<u>114 109</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 542
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>799 542</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>913 651</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 070 519</u>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Balanse Skjærvaveien 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 4	130 000
Overkurs	4	639 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>769 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>769 278</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	5	1 927 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 927 807</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		27 813
Skyldig offentlige avgifter		12 435
Annen kortsiktig gjeld		333 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 301 241</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 070 519</b>

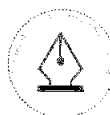
Oslo, 04.03.2021  
Styret i Skjærvaveien 24 AS

Karsten Hjertholm  
styreleder

Wilhelm Bang  
styremedlem

Steinar Lindberg  
styremedlem

Øyvind M. Vedeler  
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet ble stiftet 21.11.2019 og årsregnskapet er avlagt for perioden 21.11.2019-31.12.2020

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

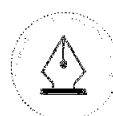
## Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 62 125,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	25 000
Andre tjenester	37 125
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>62 125</b>

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk installasjon	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost per 21.11.2019	0	0	0	0
Tilgang ved omdannelse	4 299 000	346 500	600 000	5 245 500
Tilgang		124 949		124 949
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 299 000</b>	<b>471 449</b>	<b>600 000</b>	<b>5 370 449</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 180 101	-210 316	0	-3 390 417
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 118 899</b>	<b>261 133</b>	<b>600 000</b>	<b>1 980 032</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>85 980</b>	<b>37 066</b>	<b>0</b>	<b>123 046</b>
Avskrivningssats	2 %	10 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	50 år	10 år	0 år	
Endring i avskrivningsplan				



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skjærvaveien 24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	130,0	130 000
Sum	1 000		130 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skjærvaveien Holding AS	990	99,0	99,0
Skjærvaveien 24 Eiendom AS	10	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Samtlige aksjer gitt lik stemmerett. Selskapet inngår i konsern med Skjærvaveien Holding AS som konsernspiss. Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf. regnskapsloven §3-2. Aksjene er stilt som sikkerhet for gjelden Skjærvaveien Holding AS har i Nordea.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. stiftelse 21.11.2019	100 000	0	0	100 000
Fra omdanning	0		-206 091	-206 091
Tingsinnskudd	30 000	685 560	0	715 560
Årets resultat		159 810	0	159 810
Omklassifisering		-206 091	206 091	0
Pr 31.12	130 000	639 279	0	769 279

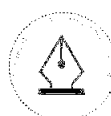
Årsregnskapet er avlagt for perioden 21.11.2019-31.12.2020

Selskapet har i perioden være mottaker ved overføring av næringsvirksomhet. Overdragende selskap er Skjærvaveien 24 ANS, org.nr 964 051 704 hvor dette selskapet har overført hele sin næringsvirksomhet til Skjærvaveien 24 AS. Overføring av næringsvirksomhet har skjedd med regnskapsmessig kontinuitet jfr. rskl §4-1. Omdanningen er gjennomført i henhold til skattelovens regler om skattefri omdanning.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020
Skjærvaveien Holding AS	1 927 807
Sum gjeld	1 927 807

Mellomværende renteberegnes med 5% per år. Gjelden forfaller til betaling når prosjektet avsluttes.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



## Note 6 Skatt

	2020
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-176 836
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-176 836</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 906
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>12 906</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-799 680	-786 774	12 906
<b>Sum</b>	<b>-799 680</b>	<b>-786 774</b>	<b>12 906</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 120	0	4 120
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	786 774	786 774
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-803 800</b>	<b>0</b>	<b>803 800</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-176 836</b>	<b>0</b>	<b>176 836</b>

Selskapet har i perioden vært en del av en skattefri omdanning etter sktl§11-20. 2019 kolonne viser skattemessig effekt av dette

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 980 032	0
<b>Sum</b>	<b>1 980 032</b>	<b>0</b>

For langsiktig gjeld som morselskap Skjærvaveien Holding AS har til Nordea Bank Abp er det tatt 1. prioritets pant pålydende NOK 35 500 000 i gnr. 75, bnr. 394, Skjærvaveien 24, Skedsmo kommune.

Videre er det tatt 1.prioritets panterett i 100 % av andelene i selskapet.

Morselskapet, Skjærvaveien Holding AS har selgerkreditt til Justisen Eiendom AS, tidligere eier av andelene i selskapet. Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i gnr. 75, bnr. 394, Skjærvaveien 24, Skedsmo kommune pålydende NOK 70 000 000.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
33C3B719EA40483DADDB8CE7EA4D353C



BDO AS  
MUNKEDAMSVEIEN 45  
POSTBOKS 1704 VIKA  
0121 OSLO

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SKJÆRVAEIEIEN 24 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SKJÆRVAEIEIEN 24 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



BDO AS  
MUNKEDAMSVEIEN 45  
POSTBOKS 1704 VIKA  
0121 OSLO

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A3DXY-03N4N-UVYZA-BFWZE-N52Y8-MYN5J



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-12 13:28:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: A3DXY-03N4N-UYYZA-BFW7E-N52Y8-MYN5J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>