



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 623 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKINSTAD & CO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjeld  
2133 GARDVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Magnus Skinstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			488 000
Annen driftsinntekt		3 555 941	3 186 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 555 941</b>	<b>3 674 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 838	
Lønnskostnad	1	270 678	39 051
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 982	291 556
Annen driftskostnad		1 745 186	1 883 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 359 684</b>	<b>2 214 596</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 196 256</b>	<b>1 459 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	175 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	359 508	
Annen renteinntekt		164	702
Annen finansinntekt	6	236 968	6 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>771 640</b>	<b>7 148</b>
Annen rentekostnad		1 657 769	1 028 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 657 769</b>	<b>1 028 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-886 129</b>	<b>-1 021 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>310 127</b>	<b>437 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	115 719	174 871
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Avgitt konsernbidrag			385 000
Overføringer annen egenkapital	5	194 408	-122 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	36 424 323	28 847 201
Maskiner og anlegg		28 100	36 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		18 567	24 137
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 470 990</b>	<b>28 907 868</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	2 967 816	2 941 726
Lån til foretak i samme konsern	6	7 771 852	8 650 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 739 668</b>	<b>11 592 218</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 210 658</b>	<b>40 500 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		264 677	131 190
Andre kortsiktige fordringer		41 975	150 287
Konsernfordringer		400 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>706 652</b>	<b>281 477</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 640	453 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>333 640</b>	<b>453 182</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 040 292</b>	<b>734 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 250 950</b>	<b>41 234 744</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	3 280 000	780 000
Overkurs		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 310 000</b>	<b>810 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	216 641	22 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 641</b>	<b>22 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 526 641</b>	<b>832 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	42 089 097	37 839 818
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 089 097</b>	<b>37 839 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 089 097</b>	<b>37 839 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		581 521	246 908
Betalbar skatt	3	115 719	59 871
Skyldig offentlige avgifter		21 866	44 269
Kortsiktig konserngjeld			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 916 106	1 711 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 635 212</b>	<b>2 562 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 724 309</b>	<b>40 402 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 250 950</b>	<b>41 234 744</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Skinstad & Co Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 913623991**

**Utarbeidet av:**  
Regnskapstjenester Eidsvoll AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vormavegen 15  
2080 EIDSVOLL



## Skinstad &amp; Co Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	488 000
Annen driftsinntekt		3 555 941	3 186 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 555 941</b>	<b>3 674 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 838	0
Lønnskostnad	1	270 678	39 051
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 982	291 556
Annen driftskostnad		1 745 186	1 883 988
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 359 684</b>	<b>2 214 596</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 196 256</b>	<b>1 459 654</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	175 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	6	359 508	0
Annen renteinntekt		164	702
Annen finansinntekt	6	236 968	6 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>771 640</b>	<b>7 148</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad			
8140 Rentekostnad, ikke fradragsbere		253	0
8153 Renter lån 18704531202		0	487 487
8154 Lån 18295014225 Sparebank1		1 153 796	511 553
8155 Rentekostnader 18295267808		405 115	29 471
8156 Renter lån 18295726675		72 298	0
8157 Renter og omk lån 18295898905		25 873	0
8160 Morarenter		434	421
<b>Sum Annen rentekostnad</b>		<b>1 657 769</b>	<b>1 028 932</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 657 769</b>	<b>1 028 932</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-886 129</b>	<b>-1 021 783</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>310 127</b>	<b>437 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	115 719	174 871
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	385 000
Overføringer annen egenkapital	5	194 408	-122 000
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>194 408</b>	<b>263 000</b>



## Skinstad &amp; Co Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	36 424 323	28 847 201
Maskiner og anlegg		28 100	36 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		18 567	24 137
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 470 990</b>	<b>28 907 868</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	2 967 816	2 941 726
Lån til foretak i samme konsern	6	7 771 852	8 650 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 739 668</b>	<b>11 592 218</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>47 210 658</b>	<b>40 500 086</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		264 677	131 190
Fordringer på konsernselskap		400 000	0
Andre kortsiktige fordringer		41 975	150 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>706 652</b>	<b>281 477</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 640	453 182
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 040 292</b>	<b>734 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 250 950</b>	<b>41 234 744</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	3 280 000	780 000
Overkurs		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 310 000</b>	<b>810 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	216 641	22 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 641</b>	<b>22 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 526 641</b>	<b>832 232</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	42 089 097	37 839 818
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 089 097</b>	<b>37 839 818</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>42 089 097</b>	<b>37 839 818</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		581 521	246 908
Betalbar skatt	3	115 719	59 871
Skyldig offentlige avgifter		21 866	44 269
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 916 106	1 711 645
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 635 212</b>	<b>2 562 694</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>44 724 309</b>	<b>40 402 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 250 950</b>	<b>41 234 744</b>



Skinstad & Co Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

Note      31.12.2019      31.12.2018

Nord-Odal 29.04.2020

Carl Magnus Skinstad



Skinstad & Co Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Næringsbygget er avskrevet med 2% per år av anskaffelseskost og boligene er avskrevet med 1% av anskaffelseskost fra og med 2018.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Skinstad &amp; Co Eiendom AS

## Noter 2019

## Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	244 644	35 264
Arbeidsgiveravgift	26 034	3 787
<b>Totalt</b>	<b>270 678</b>	<b>39 051</b>

## Ytelser til ledende personer og revisor

Utbetalt honorar for revisjon i 2019 er kr 74 000,-

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	29 086 649	42 150	27 850	29 156 649
+ Tilgang	7 902 104	0	0	7 902 104
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	36 988 753	42 150	27 850	37 068 753
Oppskrivning pr. 1/1	51 775	0	0	51 775
- Avgang	0	0	0	0
Oppskrivning pr. 31/12	51 775	0	0	51 775
Akk. av/nedskr. pr 1/1	291 223	5 620	3 713	300 556
+ Ordinære avskrivninger	324 464	8 430	5 570	338 464
+ Avskr. på oppskrivning	518	0	0	518
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	616 205	14 050	9 283	639 538
Balansført verdi pr 31/12	36 424 323	28 100	18 567	36 470 990
Prosentsetts for ord.avskr	1-2	20-20	20-20	



Skinstad & Co Eiendom AS

**Noter 2019**

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	310 127
+ Permanente og andre forskjeller	-399 747
+ Endring i midlertidige forskjeller	440 616
+ Mottatt konsernbidrag	175 000
<b>= Inntekt</b>	<b>525 996</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	115 719
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>115 719</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>115 719</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	115 719
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 719</b>

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-587 874	-268 736
+ Utestående fordringer	-265 150	-143 672
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	6 750	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 750</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>853 024</b>	<b>412 408</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	846 274	412 408

Utsatt skatt balanseføres ikke ihht NRS unntaksregler for små foretak.

**Note 5 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	780 000	30 000	22 232	832 232

Noter for Skinstad & Co Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913623991



## Skinstad &amp; Co Eiendom AS

## Noter 2019

+Fra årets resultat			194 408	194 408
+/-Andre transaksjoner: 2 500 000		0	0	2 500 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>3 280 000</b>	<b>30 000</b>	<b>216 641</b>	<b>3 526 641</b>

Andre transaksjoner består av:

Kapitalforhøyelse kr 2 500 000,- besluttet på ekstraordinær generalforsamling 17.10.2019.

Forhøyelsen er gjennomført ved økning av pålydende og overført fra fordring mot Carl Magnus Skinstad (eier).

Det er mottatt kr 175 000,- i konsernbidrag fra datterselskap Skinstad Eiendom Kongsvinger AS.

**Note 6 - Investeringer i foretak i samme konsern**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

<b>Balansført</b>				
<b>Datterselskap:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemmerett %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>EK31.12.</b>
Schie Eiendom Kongsvinger AS	100%	100%	288 928,-	263 434,-
<b>Totalt</b>		<b>100%</b>	<b>288 928,-</b>	
<b>Tilknyttet selskap:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemmerett %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>EK31.12.</b>
Aimee Food Norge AS	50%	50%	548 559,-	50 537,-
<b>Totalt</b>		<b>50%</b>	<b>548 559,-</b>	<b>50 537,-</b>

**Konsernfordringer og -gjeld:**

<b>Gruppe i balansen:</b>	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
Langsiktige fordringer	7 771 852	8 650 492
Kortsiktige fordringer	175 000	0
Kortsiktig gjeld	0	500 000

**Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:**

Renteinntekter fra konsernselskaper	359 508
-------------------------------------	---------

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 7 771 852 kr.

Følgende interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret (tall i 1.000 kr): Datter har betalt kr 359,- i renter på konsernlån. Konsernbidrag kr 500,- fra 2018 er omposter mot lån. Datter har betalt kr 372,- i avdrag i 2019.

Følgende interne transaksjoner mellom andre nærstående, Aimee Food Norge AS: Utleid lager



Skinstad & Co Eiendom AS

## Noter 2019

for kr 10.000,- pr mnd i 2019.

Det er inntektsført vedtatt utbytte fra investering i Aimee Food Norge AS kr 225.000.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 3 280 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 280 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Carl Magnus F Skinstad	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. 2019 kr 33 671 277,-.

Gjelden er sikret med pant i eiendommene til Skinstad & Co Eiendom AS i tillegg er lån 1829.52.67808 i Sparebank 1 sikret mot aksjene i Schie Eiendom Kongsvinger AS samt eiendommen i dette selskapet (Digerudveien 2 i Kongsvinger).

Pantebeløpet er kr. 48 200 000,-

Balansførte verdier på eiendeler er pr. 31.12.2019 kr 48 025 950,-



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skinstad & Co Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Skinstad & Co Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige forhold

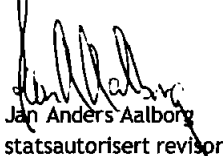
### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Jessheim, 29.04.2020

BDO AS



Jan Anders Aalborg  
statsautorisert revisor