



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREIPSLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 26  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 475	9 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 475</b>	<b>9 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 475</b>	<b>-9 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	25 250	162 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 250</b>	<b>162 000</b>
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>25 250</b>	<b>162 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		160 000	
Udekket tap		-33 530	48 575
Avsatt til annen egenkapital			103 696
Overført fra annen egenkapital		-103 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 252	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 252</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 252</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			162 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>162 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 370	-155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 370</b>	<b>-155</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 370</b>	<b>161 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 622</b>	<b>191 846</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			103 696
Udekket tap		33 530	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 530</b>	<b>103 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 530</b>	<b>133 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		58 152	53 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 152</b>	<b>58 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 152</b>	<b>58 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 622</b>	<b>191 846</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREIPSLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 26  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 038 368  
GREIPSLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 475	9 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 475</b>	<b>9 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 475</b>	<b>-9 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	25 250	162 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 250</b>	<b>162 000</b>
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>25 250</b>	<b>162 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		160 000	
Udekket tap		-33 530	48 575
Avsatt til annen egenkapital			103 696
Overført fra annen egenkapital		-103 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>



Organisasjonsnr: 922 038 368  
GREIPSLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 30 000

Investeringer i aksjer og andeler 25 252

Sum finansielle anleggsmidler 55 252 30 000

Sum anleggsmidler 55 252 30 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 162 000

Sum fordringer 162 000

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2

Andre finansielle instrumenter 2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 370 -155

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 370 -155

Sum omløpsmidler 4 370 161 846

SUM EIENDELER 59 622 191 846

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			103 696
Udekket tap		33 530	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 530</b>	<b>103 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-3 530</b>	<b>133 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		58 152	53 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 152</b>	<b>58 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 152</b>	<b>58 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 622</b>	<b>191 846</b>



Organisasjonsnr: 922 038 368  
GREIPSLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Greipsland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 038 368



## Resultatregnskap

Greipsland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		2 475	9 730
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 475</b>	<b>9 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 475</b>	<b>-9 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	25 250	162 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>25 250</b>	<b>162 000</b>
Resultat før skattekostnad		22 775	152 270
<b>Resultat</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>22 775</b>	<b>152 270</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	48 575
Avsatt til utbytte		160 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	103 696
Overført til udekket tap		33 530	0
Overført fra annen egenkapital		103 696	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 775</b>	<b>152 270</b>



### Balanse

Greipsland Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 252	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 252</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 252</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	162 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>162 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 370	-155
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 370</b>	<b>161 846</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>59 622</b>	<b>191 846</b>



### Balanse

Greipsland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	103 696
Udekket tap		-33 530	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 530</b>	<b>103 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 530</b>	<b>133 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		58 152	53 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 152</b>	<b>58 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 152</b>	<b>58 150</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>59 622</b>	<b>191 846</b>

Spangereid, 17.06.2024  
Styret i Greipsland Invest AS

---

Petter Greipsland  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Greipslund Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Br. Greipslund AS	80,0%	24 000	24 000
Sementi AS	30,0%	25 252	25 252
<b>Sum</b>		<b>49 252</b>	<b>49 252</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 775	152 270
Permanente forskjeller	-25 250	-162 000



<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 475</b>	<b>-9 730</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 530	-33 055	2 475
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 530	33 055	-2 475
<b>Utsatt skattefordel (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	103 696	133 696
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>103 696</b>	<b>133 696</b>
Årets resultat					22 775	22 775
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>126 470</b>	<b>156 470</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Greipsland Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Petter Greipsland	1 500	50,0	50,0
Thomas Greipsland	1 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Petter Greipsland	styreleder	1 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 500</b>