



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNNEVOLDSTAD AS  
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5  
4879 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	5 800 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 800 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 780 000	
Annen driftskostnad	2	85 187	41 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 865 187</b>	<b>41 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 187</b>	<b>-41 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>17</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 736	8 113
Annen finanskostnad		518	174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 254</b>	<b>8 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 222</b>	<b>-8 270</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 409</b>	<b>-49 840</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 570	-10 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-104 839	-38 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	40 535	10 965
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 535</b>	<b>10 965</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 535</b>	<b>10 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>5 195 375</b>	<b>2 487 354</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	5 800 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 800 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 926</b>	<b>15 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 019 301</b>	<b>2 503 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 059 836</b>	<b>2 514 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-143 714	-38 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 714</b>	<b>-38 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-113 714</b>	<b>-8 875</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 255 686	
Leverandørgjeld		4 778 657	359 647
Annen kortsiktig gjeld	3	139 207	2 163 393
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 173 550</b>	<b>2 523 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 173 550</b>	<b>2 523 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 059 836</b>	<b>2 514 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNNEVOLDSKOGEN AS  
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5  
4879 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 922 859 809  
TØNNEVOLDSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	5 800 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 800 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 780 000	
Annen driftskostnad	2	85 187	41 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 865 187</b>	<b>41 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 187</b>	<b>-41 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>17</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 736	8 113
Annen finanskostnad		518	174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 254</b>	<b>8 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 222</b>	<b>-8 270</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 409</b>	<b>-49 840</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 570	-10 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-104 839	-38 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>



Organisasjonsnr: 922 859 809  
TØNNEVOLDSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	40 535	10 965
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 535</b>	<b>10 965</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 535</b>	<b>10 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	5 195 375	2 487 354
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	5 800 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 800 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 926	15 846
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 019 301</b>	<b>2 503 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 059 836</b>	<b>2 514 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-143 714	-38 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 714</b>	<b>-38 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-113 714</b>	<b>-8 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	8	6 255 686	
Leverandørgjeld		4 778 657	359 647
Annen kortsiktig gjeld	3	139 207	2 163 393
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 173 550</b>	<b>2 523 040</b>



Sum gjeld	11 173 550	2 523 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 059 836	2 514 165



Organisasjonsnr: 922 859 809  
TØNNEVOLDSTADEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grøm Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Administrasjonen ivaretas av J.B. Ugland Eiendom AS.



**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22688.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22688.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Tønnevoldskogen AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: X0E1S-PHFGB-MX4QL-DHW67-CSA6X-X8ZB5



## Tønnevoldskogen AS

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	5	5 800 000	0
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 780 000	0
Annen driftskostnad	2	85 187	41 570
Sum driftskostnader		5 865 187	41 570
Driftsresultat		-65 187	-41 570
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	17
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 736	8 113
Annen finanskostnad		518	174
Netto finansposter		-69 222	-8 270
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 409	-49 840
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 570	-10 965
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 839</b>	<b>-38 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-104 839	-38 875

Pennco Dokumentnøkkel: X0E1S-PHFGB-MX4QL-DHW67-CSA6X-X8ZB5



## Tønnevoldskogen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	40 535	10 965
Sum immaterielle eiendeler		40 535	10 965
Sum anleggsmidler		40 535	10 965
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5	5 195 375	2 487 354
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	5 800 000	0
Sum fordringer		5 800 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 926	15 846
Sum omløpsmidler		11 019 301	2 503 200
Sum eiendeler		11 059 836	2 514 165

Penneo Dokumentnøkkel: X0E1S-PHFGB-MX4QL-DHW67-CSA6X-X8ZB5



## Tønnevoldskogen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-143 714	-38 875
Sum opptjent egenkapital		<u>-143 714</u>	<u>-38 875</u>
Sum egenkapital		<u>-113 714</u>	<u>-8 875</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 255 686	0
Leverandørgjeld		4 778 657	359 647
Annen kortsiktig gjeld	3	139 207	2 163 393
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 173 550</u>	<u>2 523 040</u>
Sum gjeld		<u>11 173 550</u>	<u>2 523 040</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 059 836</u>	<u>2 514 165</u>

31. desember 2020  
Grimstad, 26. mars 2021

Jorunn Terjesen Aarrestad  
styremedlem

Sverre Johan Engebretsen  
styremedlem

Jill Heidi Eklund Akselsen  
styreleder

Pennneo Dokumentnøkkel: X0F1S-PHFGB-MX4QL-DHW67-CSA6X-X8ZB5



## Tønnevoldskogen AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Konsern*

Selskapet inngår i konsernet til J. B. Ugland Eiendom AS. Det ultimate morselskap er J.B. Ugland AS. Konsernregnskap er tilgjengelig på selskapets kontor i Jon Lilletuns vei 5 i Grimstad.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved salg av bolig vil skje i takt med fremdriften (salg- og ferdigstillelsesgrad) i byggeperioden.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Anleggskontrakter*

Tomt og aktiverte utviklingskostnader (inkludert renter) knyttet til regulert boligprosjekt oppføres som varelager/prosjektbeholdning. Aktiverte prosjektkostnader aktiveres i den grad de vurderes å tilføre prosjektet merverdi. Det foretas nedskrivning til virkelige verdi ved verdifall, som forventes ikke å være forbigående.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Tønnevoldskogen AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Administrasjonen ivaretas av J.B. Ugland Eiendom AS.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	22 688	0

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Grøm Eiendom AS	139 207	2 123 177

#### Note 4 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	-29 570	-10 965
Årets totale skattekostnad	<u>-29 570</u>	<u>-10 965</u>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-134 409	-49 840
Endring i midlertidige forskjeller	-212 136	0
Årets skattegrunnlag	<u>-346 545</u>	<u>-49 840</u>

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	20 000	0
Varebeholdning	192 136	0
Sum	<u>212 136</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-396 385	-49 840
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-184 249</u>	<u>-49 840</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-40 535	-10 965



## Tønnevoldskogen AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Varer består av tomt og aktiverte byggekostnader, inklusiv renter, for boliger som enten ikke er solgt, eller som er solgt, men ikke påbegynt.

	2020	2019
Resultatførte totale inntekter	5 800 000	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	5 800 000	0
Varer - boligprosjekt byggekostnader	5 195 375	2 487 354

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet, samt salgsgrad (uttak).

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-38 875	-8 875
Årsresultat	0	-104 839	-104 839
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-143 714	-113 714

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grøm Eiendom AS	30	100 %	100 %

#### Note 8 - Pant og garantier

	2020
Garantiansvar	
Avtalegaranti	6 644 939
Garanti ihht. Bustadoppføringsloven	1 736 700
Sum garantiansvar	8 381 639

	2020
Pantsikret gjeld	6 255 686

	2020
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	
Varebeholdning	5 195 375
Kundefordringer	5 800 000
Sum	10 995 375



## Tønnevoldskogen AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener likevel ikke at det er vesentlig risiko forbundet med den finansielle situasjonen i selskapet. Selskapet er i gang med bygging av nytt boligområdet på Grøm som styret forventer vil gi positive resultater og dermed positiv egenkapital. Boligutbyggingen er finansiert i form av byggelån. Det bygges på tomten til morselskapet Grøm Eiendom AS. Denne eiendommen er avtalt overført til Tønnevoldskogen i løpet av 2021.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jill Heidi Eklund Akselsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1963441

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-03-29 06:56:00Z



### Sverre Johan Engebretsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1210936

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-03-29 07:21:56Z



### Jorunn Terjesen Aarrestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2334071

IP: 185.149.xxx.xxx

2021-03-29 08:28:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: X0E1S-PHFGB-MX4QL-DHW67-CSA6X-X8ZB5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 Kristiansand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tønnevoldskogen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tønnevoldskogen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jostein Håland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5D4U5-ZYG3V-FCPMT-SZ18G-CEB3E-1G134



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-29 14:39:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5D4U5-ZYG3V-FCPMT-SZ18G-CEB3E-TG134

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>