



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLINGMOVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tom Haugen
Torvgata 15B
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 319	8 680
Sum kostnader		2 319	8 680
Driftsresultat		-2 319	-8 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	0
Sum finansinntekter		19	0
Annen rentekostnad		53 248	8 858
Sum finanskostnader		53 248	8 858
Netto finans		-53 229	-8 858
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 548	-17 538
Skattekostnad på ordinært resultat			-3 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 548	-13 680
Årsresultat		-55 548	-13 680
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		55 547	
Udekket tap		-55 547	0
Sum overføringer og disponeringer			0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 858	0
Sum immaterielle eiendeler		3 858	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 379 662	2 377 902
Sum varige driftsmidler	3	2 379 662	2 377 902
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			3 858
Sum finansielle anleggsmidler			3 858
Sum anleggsmidler	3	2 383 520	2 381 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	-9 453	0
Sum fordringer	4	-9 453	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 700	38 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 700	38 969
Sum omløpsmidler		53 247	38 969
SUM EIENDELER		2 436 767	2 420 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		53 247	0
Annen innskutt egenkapital		2 410 527	0
Sum innskutt egenkapital		2 493 774	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 007	13 680
Sum opptjent egenkapital		-57 007	-13 680
Sum egenkapital		2 436 767	16 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 731 615
Sum annen langsiktig gjeld			1 731 615
Sum langsiktig gjeld		0	1 731 615
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			672 794
Sum kortsiktig gjeld			672 794
Sum gjeld		0	2 404 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 436 767	2 420 729
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769410

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLINGMOVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Arvid Haugen
Hedumveien 263
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 925 905 046
KJELLINGMOVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 319	8 680
Sum kostnader		2 319	8 680
Driftsresultat		-2 319	-8 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	19	19	0
Sum finansinntekter		19	0
Annen rentekostnad		53 248	8 858
Sum finanskostnader		53 248	8 858
Netto finans		-53 229	-8 858
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 548	-17 538
Skattekostnad på ordinært resultat			-3 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 548	-13 680
Årsresultat		-55 548	-13 680
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		55 547	
Udekket tap		-55 547	0
Sum overføringer og disponeringer			0



Organisasjonsnr: 925 905 046
KJELLINGMOVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 858	0
Sum immaterielle eiendeler		3 858	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 379 662	2 377 902
Sum varige driftsmidler	3	2 379 662	2 377 902
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			3 858
Sum finansielle anleggsmidler			3 858
Sum anleggsmidler	3	2 383 520	2 381 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	-9 453	0
Sum fordringer	4	-9 453	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 700	38 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 700	38 969
Sum omløpsmidler		53 247	38 969
SUM EIENDELER		2 436 767	2 420 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		53 247	0
Annen innskutt egenkapital		2 410 527	0
Sum innskutt egenkapital		2 493 774	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	57 007	13 680
Sum opptjent egenkapital	-57 007	-13 680
Sum egenkapital	2 436 767	16 320
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 731 615
Sum annen langsiktig gjeld		1 731 615
Sum langsiktig gjeld	0	1 731 615
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		672 794
Sum kortsiktig gjeld		672 794
Sum gjeld	0	2 404 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 436 767	2 420 729
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 905 046
KJELLINGMOVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2377902.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	1760.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2379662.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2379662.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9453.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------