



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 695 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOA BYGG AS
Forretningsadresse: Skrubbedalsveien 2
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		900	1 661
Sum kostnader		900	1 661
Driftsresultat		-900	-1 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 880
Annen finansinntekt		6 625	0
Sum finansinntekter		6 625	3 880
Annen rentekostnad		115 489	109 578
Sum finanskostnader		115 489	109 578
Netto finans		-108 864	-105 698
Resultat før skattekostnad		-109 764	-107 359
Årsresultat		-109 764	-107 359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 764	-107 359
Sum overføringer og disponeringer		-109 764	-107 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler	1	2 662 625	2 662 625
Sum investeringer		2 662 625	2 662 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum omløpsmidler		2 700 225	2 722 265
SUM EIENDELER		2 700 225	2 722 265

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		470 935	361 171
Sum opptjent egenkapital		-470 935	-361 171
Sum egenkapital		-446 505	-336 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 615 984	1 727 432
Øvrig langsiktig gjeld	4	600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 984	2 327 432
Sum langsiktig gjeld		2 215 984	2 327 432
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	930 746	731 574
Sum kortsiktig gjeld		930 746	731 574
Sum gjeld		3 146 730	3 059 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 700 225	2 722 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436164

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 695 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOA BYGG AS
Forretningsadresse: Skrubbedalsveien 2
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 922 695 024
STOA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		900	1 661
Sum kostnader		900	1 661
Driftsresultat		-900	-1 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 880
Annen finansinntekt		6 625	0
Sum finansinntekter		6 625	3 880
Annen rentekostnad		115 489	109 578
Sum finanskostnader		115 489	109 578
Netto finans		-108 864	-105 698
Resultat før skattekostnad		-109 764	-107 359
Årsresultat		-109 764	-107 359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 764	-107 359
Sum overføringer og disponeringer		-109 764	-107 359



Organisasjonsnr: 922 695 024
STOA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler	1	2 662 625	2 662 625
Sum investeringer		2 662 625	2 662 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum omløpsmidler		2 700 225	2 722 265
SUM EIENDELER		2 700 225	2 722 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		470 935	361 171
Sum opptjent egenkapital		-470 935	-361 171



Sum egenkapital		-446 505	-336 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 615 984	1 727 432
Øvrig langsiktig gjeld	4	600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 984	2 327 432
Sum langsiktig gjeld		2 215 984	2 327 432
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	930 746	731 574
Sum kortsiktig gjeld		930 746	731 574
Sum gjeld		3 146 730	3 059 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 700 225	2 722 265



Organisasjonsnr: 922 695 024
STOA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1137168.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1615984.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2662625.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



STOA BYGG AS
922 695 024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-900	-1 661
Sum driftskostnader		-900	-1 661
Driftsresultat		-900	-1 661
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3 880
Annen finansinntekt		6 625	0
Sum finansinntekter		6 625	3 880
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-115 489	-109 578
Sum finanskostnader		-115 489	-109 578
Netto finans		-108 864	-105 698
Årsresultat		-109 764	-107 359
Overføringer			
Udekket tap		-109 764	-107 359
Sum overføringer		-109 764	-107 359



STOA BYGG AS
922 695 024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Aksjer og andeler	1	2 662 625	2 662 625
Sum investeringer		2 662 625	2 662 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum omløpsmidler		2 700 225	2 722 265
SUM EIENDELER		2 700 225	2 722 265



STOA BYGG AS
922 695 024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-470 935	-361 171
Sum opptjent egenkapital		-470 935	-361 171
Sum egenkapital		-446 505	-336 741
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 615 984	1 727 432
Øvrig langsiktig gjeld	4	600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 984	2 327 432
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	930 746	731 574
Sum kortsiktig gjeld		930 746	731 574
Sum gjeld		3 146 730	3 059 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 700 225	2 722 265

ARENDALE, 16.04.2025

Rune Jørgensen
styrets leder

Anders Topland
styremedlem

Jon Terje Engesland Andersen
styremedlem

Erik Hjemdahl
styremedlem



STOA BYGG AS
922 695 024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjer og andeler

selskap:	eierandel	egenkapital	resultat	bokført verdi
Skrubbedalsveien Eiendom AS	50%	2 400 441	231 553	2 662 625

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000 og består av 300 aksjer à kr. 100.-

Aksjene eies av:

Vaholmen Holding AS	25%
Hellesund Holding AS	25%
Engesland Holding AS	25%
Mis Holding AS	25%

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 137 168
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 615 984
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 662 625
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Gjeld til aksjonær

Hver av aksjonærene har gitt kr. 150.000 i lån til selskapet, til sammen kr. 600.000.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder Skrubbedalsveien Eiendom AS kr. 920.000 pr. 31.12.2024.

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for
STOA BYGG AS

922695024

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STOA BYGG AS
922 695 024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-900	-1 661
Sum driftskostnader		-900	-1 661
Driftsresultat		-900	-1 661
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3 880
Annen finansinntekt		6 625	0
Sum finansinntekter		6 625	3 880
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-115 489	-109 578
Sum finanskostnader		-115 489	-109 578
Netto finans		-108 864	-105 698
Årsresultat		-109 764	-107 359
Overføringer			
Udekket tap		-109 764	-107 359
Sum overføringer		-109 764	-107 359



STOA BYGG AS
922 695 024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Aksjer og andeler	1	2 662 625	2 662 625
Sum investeringer		2 662 625	2 662 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 600	59 640
Sum omløpsmidler		2 700 225	2 722 265
SUM EIENDELER		2 700 225	2 722 265

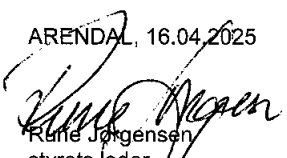


STOA BYGG AS
922 695 024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-470 935	-361 171
Sum opptjent egenkapital		-470 935	-361 171
Sum egenkapital		-446 505	-336 741
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 615 984	1 727 432
Øvrig langsiktig gjeld	4	600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 215 984	2 327 432
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	930 746	731 574
Sum kortsiktig gjeld		930 746	731 574
Sum gjeld		3 146 730	3 059 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 700 225	2 722 265

ARENDALE, 16.04.2025


Rune Jørgensen
styrets leder


Erik Hjemdahl
styremedlem


Anders Topland
styremedlem


Jon Terje Engesland Andersen
styremedlem



STOA BYGG AS
922 695 024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjer og andeler

selskap:	eierandel	egenkapital	resultat	bokført verdi
Skrubbedalsveien Eiendom AS	50%	2 400 441	231 553	2 662 625

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000 og består av 300 aksjer à kr. 100.-

Aksjene eies av:

Vaholmen Holding AS	25%
Hellesund Holding AS	25%
Engesland Holding AS	25%
Mis Holding AS	25%

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 137 168
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 615 984
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 662 625
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Gjeld til aksjonær

Hver av aksjonærene har gitt kr. 150.000 i lån til selskapet, til sammen kr. 600.000.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder Skrubbedalsveien Eiendom AS kr. 920.000 pr. 31.12.2024.

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.