



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 779 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSTADVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			-10 000
Sum inntekter		0	-10 000
Kostnader			
Varekostnad		400 000	
Annen driftskostnad	1	18 770	18 755
Sum kostnader		418 770	18 755
Driftsresultat		-418 770	-28 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	77
Sum finansinntekter		34	77
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 691	156
Annen finanskostnad		11 876	37 070
Sum finanskostnader		17 567	37 226
Netto finans		-17 532	-37 149
Ordinært resultat før skattekostnad		-436 302	-65 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-96 140	-14 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-340 162	-51 604
Årsresultat		-340 162	-51 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-340 162	-51 604
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra/til annen innskutt egenkapital		698	-904
Konsernbidrag		-340 860	-50 700
Sum overføringer og disponeringer		-340 162	-51 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	437 000	65 000
Sum fordringer		437 000	65 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 338	69 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 338	69 324
Sum omløpsmidler		516 338	134 324
SUM EIENDELER		516 338	134 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4,5	246 587	245 889
Sum innskutt egenkapital		346 587	345 889
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	226 214	226 214
Sum opptjent egenkapital		-226 214	-226 214
Sum egenkapital		120 372	119 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 375
Kortsiktig konserngjeld	2	395 965	5 274
Sum kortsiktig gjeld		395 965	14 649
Sum gjeld		395 965	14 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		516 338	134 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 231456

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 779 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSTADVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 892 779 252
ÅSTADVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			-10 000
Sum inntekter		0	-10 000
Kostnader			
Varekostnad		400 000	
Annen driftskostnad	1	18 770	18 755
Sum kostnader		418 770	18 755
Driftsresultat		-418 770	-28 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	77
Sum finansinntekter		34	77
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 691	156
Annen finanskostnad		11 876	37 070
Sum finanskostnader		17 567	37 226
Netto finans		-17 532	-37 149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-96 140	-14 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-340 162	-51 604
Årsresultat		-340 162	-51 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-340 162	-51 604
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra/til annen innskutt egenkapital		698	-904
Konsernbidrag		-340 860	-50 700
Sum overføringer og disponeringer		-340 162	-51 604



Organisasjonsnr: 892 779 252
ÅSTADVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	437 000	65 000
Sum fordringer		437 000	65 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 338	69 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 338	69 324
Sum omløpsmidler		516 338	134 324
SUM EIENDELER		516 338	134 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4,5	246 587	245 889
Sum innskutt egenkapital		346 587	345 889
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	226 214	226 214
Sum opptjent egenkapital		-226 214	-226 214
Sum egenkapital		120 372	119 675
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 375
Kortsiktig konserngjeld	2	395 965	5 274
Sum kortsiktig gjeld		395 965	14 649
Sum gjeld		395 965	14 649



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

516 338

134 324



Organisasjonsnr: 892 779 252
ÅSTADVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Åstadveien 2 AS

Foretaksnr. 892779252

Penneo Dokumentnøkkel: IL1DM-75HN-QIL2-7Z8TQ-Z8NB1-5K3PV



Åstadveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		0	(10 000)
Sum driftsinntekter		0	(10 000)
Driftskostnader			
Varekostnad		400 000	0
Annen driftskostnad	1	18 770	18 755
Sum driftskostnader		418 770	18 755
DRIFTSRESULTAT		(418 770)	(28 755)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		34	77
Sum finansinntekter		34	77
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	5 691	156
Annen finanskostnad		11 876	37 070
Sum finanskostnader		17 567	37 226
NETTO FINANSPOSTER		(17 532)	(37 149)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(436 302)	(65 904)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(96 140)	(14 300)
ORDINÆRT RESULTAT		(340 162)	(51 604)
ÅRSRESULTAT		(340 162)	(51 604)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføring fra/til annen innskutt egenkapital		698	(904)
Mottatt konsernbidrag		(340 860)	(50 700)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(340 162)	(51 604)

Pennco Dokumentnøkkel: IL1DM-754N-QJIL2-7Z8TQ-Z8NB1-5K3PV



Åstadveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	437 000	65 000
Sum fordringer		437 000	65 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 338	69 324
SUM OMLØPSMIDLER		516 338	134 324
SUM EIENDELER		516 338	134 324
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4,5	246 587	245 889
Sum innskutt egenkapital		346 587	345 889
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(226 214)	(226 214)
Sum opptjent egenkapital		(226 214)	(226 214)
SUM EGENKAPITAL		120 372	119 675
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 375
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	395 965	5 274
SUM KORTSIKTIG GJELD		395 965	14 649
SUM GJELD		395 965	14 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		516 338	134 324

Asker, 15. februar 2022

I styret for Åstadveien 2 AS

Lasse Lundhaug
Styrets leder

Sjur Hanserud
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ILIDM-75IAN-QJLL2-7Z8TQ-Z8NB1-5K3PV



Åstadveien 2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Inntektsføring boligprosjekter

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet. Det foretas ikke inntektsføring før minst 60 % av boligene i prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Åstadveien 2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2021 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet besluttet i 2015 at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorlovens regler, jfr. aksjelovens § 7-6.

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende med konsernselskap :	2021	2020
Til gode konsernbidrag	437 000	65 000
Kortsiktig gjeld Profier AS	395 965	5 274
Rentekostnader konsernmellomværende	5 691	156

NOTE 3 SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-96 140	-14 300
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	-96 140	-14 300
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-279	-977
Utsatt skatt (skattefordel)	-61	-215

Utsatt skattefordel er ihht. God regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



Åstadveien 2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Profier AS	1 000	100,0 %

Åstadveien 2 AS er et datterselskap til Profier AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsernregnskap utarbeides av Profier Gruppen AS.

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	245 888	-226 214	119 674
Mottatt netto konsernbidrag		340 860		340 860
Årets resultat		-340 162		-340 162
Egenkapital 31.12.2021	100 000	246 586	-226 214	120 372



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-21 06:16:18 UTC



Sjur Hanserud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-58243

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-21 07:20:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IL1DM-75I4N-QiIL-2-Z8TQ-Z8NB1-5IGPV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>