



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 657 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG & SKADESERVICE AS
Forretningsadresse: Kvernhusløkka 5
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kjennerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 729 928	
Annen driftsinntekt		5	
Sum inntekter		2 729 933	
Kostnader			
Varekostnad		623 423	
Lønnskostnad	7	1 801 242	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		32 071	
Annen driftskostnad		367 402	
Sum kostnader		2 824 138	
Driftsresultat		-94 205	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	
Sum finansinntekter		310	
Annen rentekostnad		17 939	
Sum finanskostnader		17 939	
Netto finans		17 629	
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 835	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 835	0
Årsresultat		-111 835	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 835	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-160	
Overført annen egenkapital		-111 835	
Sum overføringer og disponeringer		-111 995	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	219 248	
Sum varige driftsmidler		219 248	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	
Sum anleggsmidler		239 248	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 780	
Andre fordringer		29 592	
Sum fordringer		360 372	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	790 894	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		790 894	
Sum omløpsmidler		1 151 266	0
SUM EIENDELER		1 390 514	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	600 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		600 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-111 835	
Udekket tap		160	
Sum opptjent egenkapital		-111 995	
Sum egenkapital		488 005	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		225 371	
Sum annen langsiktig gjeld		225 371	
Sum langsiktig gjeld		225 371	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 324	
Skyldige offentlige avgifter		330 022	
Annen kortsiktig gjeld		167 791	
Sum kortsiktig gjeld		677 137	
Sum gjeld		902 508	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 390 514	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 244953

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 657 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG & SKADESERVICE AS
Forretningsadresse: Kvernhusløkka 5
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kjennerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 657 189
BOLIG & SKADESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 729 928	
Annen driftsinntekt		5	
Sum inntekter		2 729 933	
Kostnader			
Varekostnad		623 423	
Lønnskostnad	7	1 801 242	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		32 071	
Annen driftskostnad		367 402	
Sum kostnader		2 824 138	
Driftsresultat		-94 205	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	
Sum finansinntekter		310	
Annen rentekostnad		17 939	
Sum finanskostnader		17 939	
Netto finans		17 629	
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 835	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 835	0
Årsresultat		-111 835	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 835	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-160	
Overført annen egenkapital		-111 835	
Sum overføringer og disponeringer		-111 995	



Organisasjonsnr: 924 657 189
BOLIG & SKADESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

4	219 248
---	---------

Sum varige driftsmidler

219 248

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

20 000

Sum finansielle
anleggsmidler

20 000

Sum anleggsmidler

239 248

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

330 780

29 592

Sum fordringer

360 372

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

3	790 894
---	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

790 894

Sum omløpsmidler

1 151 266

0

SUM EIENDELER

1 390 514

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6	600 000
---	---------

Sum innskutt egenkapital

600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Udekket tap

9	-111 835
---	----------

160



Sum opptjent egenkapital	-111 995	
Sum egenkapital	488 005	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	225 371	
Sum annen langsiktig gjeld	225 371	
Sum langsiktig gjeld	225 371	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	179 324	
Skyldige offentlige		
avgifter	330 022	
Annen kortsiktig gjeld	167 791	
Sum kortsiktig gjeld	677 137	
Sum gjeld	902 508	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 390 514	0



Organisasjonsnr: 924 657 189
BOLIG & SKADESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6000.00	100.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Arne Eng Olavsén	1200.00	20.00%	Ordinære aksjer
Svein Henry Kjennerud	3060.00	51.00%	Ordinære aksjer
Vigga Bygg AS	1740.00	29.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	615600.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Bolig & Skadeservice AS
Organisasjonsnr. 924 657 189

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
<Selskapsnavn>	0	
<Selskapsnavn>	0	
<Selskapsnavn>	0	
Sum	0	0

Forutsetninger for vurderingen:

Note 3 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler knt 2230 28 02665 115 378

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	251 319	251 319



Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	0	251 319	251 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-32 071	-32 071
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	0	219 248	219 248
Årets avskrivninger	0	32 071	32 071
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsstas	0%	20%	
Avskrivningsplan		saldo	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Santander - Toyota Proace KJ 20284	-159 895	0
Santander - VW Transporter KT 88737	-65 476	

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	6 000	100,00	600 000,00
Sum	6 000		600 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut Arne Eng Olavsén		Ordinære aksjer	1 200	20,00	0,00
Svein Henry Kjennerud		Ordinære aksjer	3 060	51,00	0,00
Vigga Bygg AS		Ordinære aksjer	1 740	29,00	0,00
Sum			6 000	100,00	0,00



Note 7 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	1 568 562	0
Arbeidsgiveravgift	214 089	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1 782 651	0

Selskapet har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til daglig leder

	Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
	615 600	0	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er etablert ordning som oppfyller kravene i Eika Forsikringsselskap

Note 8 - Skatt



Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-111 836	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-111 836	0
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019					
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020					
Årsresultat				-111 835	-111 835
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020				-111 835	-111 835