



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 393 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMOVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 648	618 758
Sum kostnader		46 648	618 758
Driftsresultat		-46 648	-618 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		175 547	692 372
Annen renteinntekt		120	382
Sum finansinntekter		175 667	692 754
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 000	834
Annen rentekostnad		124 019	67 496
Sum finanskostnader		129 019	68 330
Netto finans		46 648	624 423
Ordinært resultat før skattekostnad		0	5 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	5 666
Årsresultat		0	5 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser			5 666
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4		5 666
Sum overføringer og disponeringer			5 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	13 514 507	13 514 507
Sum finansielle anleggsmidler		13 514 507	13 514 507
Sum anleggsmidler		13 514 507	13 514 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		175 547	692 372
Sum fordringer		175 547	692 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 889	169 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 889	169 532
Sum omløpsmidler		293 436	861 904
SUM EIENDELER		13 807 943	14 376 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	98 000	98 000
Overkurs		9 002 000	9 702 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		9 094 334	9 794 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital		5 666	5 666
Sum opptjent egenkapital		5 666	5 666
Sum egenkapital		9 100 000	9 800 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 085 000	4 257 000
Langsiktig konserngjeld	2	588 462	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 673 462	4 507 000
Sum langsiktig gjeld		4 673 462	4 507 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 212	14 462
Annen kortsiktig gjeld		21 268	54 949
Sum kortsiktig gjeld		34 481	69 412
Sum gjeld		4 707 943	4 576 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 807 943	14 376 411



**Årsregnskap 2017
for
Nordmoveien 9 AS**

Organisasjonsnr. 916393075



Nordmoveien 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	46 648	618 758
Sum driftskostnader		46 648	618 758
DRIFTSRESULTAT		-46 648	-618 758
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		175 547	692 372
Annen renteinntekt		120	382
Sum finansinntekter		175 667	692 754
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	5 000	834
Annen rentekostnad		124 019	67 496
Sum finanskostnader		129 019	68 330
NETTO FINANSPOSTER		46 648	624 423
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	5 666
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	5 666
ARSRESULTAT		0	5 666
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	0	5 666
SUM OVERF. OG DISP.		0	5 666



Nordmoveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	13 514 507	13 514 507
Sum finansielle anleggsmidler		13 514 507	13 514 507
SUM ANLEGGSMIDLER		13 514 507	13 514 507
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		175 547	692 372
Sum fordringer		175 547	692 372
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 889	169 532
SUM OMLØPSMIDLER		293 436	861 904
SUM EIENDELER		13 807 943	14 376 411



Nordmoveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	98 000	98 000
Overkurs		9 002 000	9 702 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		9 094 334	9 794 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 666	5 666
Sum opptjent egenkapital		5 666	5 666
SUM EGENKAPITAL		9 100 000	9 800 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 085 000	4 257 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	588 462	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 673 462	4 507 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 673 462	4 507 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 213	14 463
Annen kortsiktig gjeld		21 268	54 949
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 481	69 412
SUM GJELD		4 707 943	4 576 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 807 943	14 376 411

Harstad den 28. mai 2018

Trond Chris Husjord
styreleder



Nordmoveien 9 AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å etablere lovpålagt OTP-avtale.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Godtgjørelser, styre, revisor

Godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller etablert pensjonsavtaler. Det er ikke eller utbetalt andre godtgjørelser til ansatte, eiere, eller ledende personer.

Revisjon

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	19 290	0
Attestasjonsoppgaver	1 578	0
Skatterådgivning	1 034	0
Totalt	21 901	0



Nordmoveien 9 AS

Noter 2017

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Resultat Egenkap 31.12.		
Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Nordmoveien 9 Bjerkvik AS, Narvik 3 226 461	100,00 %	100,00 %	765 136	
Konsernfordringer og -gjeld:				
Gruppe i balansen:		Pr 31.12.	Pr 01.01.	
Kortsiktige fordringer		175 547	692 372	
Langsiktig gjeld		588 462	250 000	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	-175 547
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	175 547
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Nordmoveien 9 AS

Organisasjonsnr. 916393075



Nordmoveien 9 AS

Noter 2017

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	98 000	9 702 000	0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	-700 000	0	0
=Pr 31.12.	98 000	9 002 000	0	0

Andre transaksjoner består av: Nedsettelse av overkursfond med tilbakebetalt innbetalt kapital

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 98 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 98 000.

Selskapet har 28 aksjonærer. Følgende 7 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kabbe Holding AS	889 174 692	100	10,00 %
Hans Chr Florvaag		100	10,00 %
Halseth Eiendom AS	912 279 316	70	7,00 %
Tom Handegård AS	993 219 924	50	5,00 %
Terje Harsem AS	989 087 134	50	5,00 %
Svein Harsem		50	5,00 %
Aspera Holding AS	992 622 490	50	5,00 %

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år 4 085 000 og pr 31.12. i fjor 4 257 000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 085 000	4 257 000

Pantsatte eiendeler:

Som sikkerhet for lånet har datterselskapet Nordmoveien 9 Bjerkvik AS stilt 3 pr pant i eiendom, samt 1 pr pant i factoring avtale



Til generalforsamlingen i
Nordmoveien 9 AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Margrethe Jørgensens veg 1A, 9406 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors beretning 2017

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert Nordmoveien 9 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



HrH Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 28. mai 2018
HrH Revisjon AS

Eivind Lorentzen Krokeide
Eivind Lorentzen Krokeide
statsautorisert revisor