



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 016 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERSET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgundvegen 223A  
6008 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Prytz Berset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leigeinntekter		3 501 210	3 216 775
Annen driftsinntekt		108 338	101 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 609 548</b>	<b>3 318 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		7 667
Avskrivning på driftsmidler	3	533 000	533 000
Annen driftskostnad	2	2 326 814	1 792 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 859 814</b>	<b>2 333 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>749 734</b>	<b>985 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 041	36 958
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			59 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 041</b>	<b>96 917</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7	11 051	11 010
Annen finanskostnad		34 182	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 233</b>	<b>11 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 808</b>	<b>85 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>751 542</b>	<b>1 070 915</b>
Skattekostnad	6	174 822	233 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		576 720	837 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	243 325	191 695
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>243 325</b>	<b>191 695</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3	11 877 925	12 405 925
Bygg Åregjerdet	3		
Tomter	3		
Driftsløsøre, inventar m.m.	3	4 800	9 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 882 725</b>	<b>12 415 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 126 050</b>	<b>12 607 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-85 707	
Andre kortsiktige fordringer	4	314 117	326 062
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 410</b>	<b>326 062</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	202 202	236 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>202 202</b>	<b>236 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 441 701	5 666 780
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 441 701</b>	<b>5 666 780</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 872 313</b>	<b>6 229 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 998 363</b>	<b>18 836 646</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		117 461	117 461
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>217 461</b>	<b>217 461</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 819 790	5 264 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 819 790</b>	<b>5 264 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 037 251</b>	<b>5 481 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	7	10 508 855	12 870 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 508 855</b>	<b>12 870 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 508 855</b>	<b>12 870 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		199 069	41 103
Betalbar skatt	6	220 533	275 940
Skattetrekk og andre trekk			396
Annen kortsiktig gjeld		32 656	166 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452 257</b>	<b>484 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 961 112</b>	<b>13 355 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 998 363</b>	<b>18 836 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 016 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERSET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgundvegen 223A  
6008 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Prytz Berset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 993 016 756  
BERSET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leigeinntekter		3 501 210	3 216 775
Annen driftsinntekt		108 338	101 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 609 548</b>	<b>3 318 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		7 667
Avskrivning på driftsmidler	3	533 000	533 000
Annen driftskostnad	2	2 326 814	1 792 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 859 814</b>	<b>2 333 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>749 734</b>	<b>985 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 041	36 958
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			59 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 041</b>	<b>96 917</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7	11 051	11 010
Annen finanskostnad		34 182	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 233</b>	<b>11 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 808</b>	<b>85 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	751 542	1 070 915
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 822</b>	<b>233 035</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		576 720	837 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>576 720</b>	<b>837 880</b>



Organisasjonsnr: 993 016 756  
BERSET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	243 325	191 695
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>243 325</b>	<b>191 695</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3	11 877 925	12 405 925
Bygg Åregjerdet	3		
Tomter	3		
Driftsløsøre, inventar m.m.	3	4 800	9 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 882 725</b>	<b>12 415 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 126 050</b>	<b>12 607 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-85 707	
Andre kortsiktige fordringer	4	314 117	326 062
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 410</b>	<b>326 062</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	202 202	236 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>202 202</b>	<b>236 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 441 701	5 666 780
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 441 701</b>	<b>5 666 780</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 872 313</b>	<b>6 229 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 998 363</b>	<b>18 836 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		117 461	117 461



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>217 461</b>	<b>217 461</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 819 790	5 264 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 819 790</b>	<b>5 264 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 037 251</b>	<b>5 481 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7	10 508 855	12 870 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 508 855</b>	<b>12 870 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 508 855</b>	<b>12 870 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		199 069	41 103
Betalbar skatt	6	220 533	275 940
Skattetrekk og andre trekk			396
Annen kortsiktig gjeld		32 656	166 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452 257</b>	<b>484 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 961 112</b>	<b>13 355 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 998 363</b>	<b>18 836 646</b>



Organisasjonsnr: 993 016 756  
BERSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

**2022**

**Berset Eiendom AS**

Org.nr.: 993 016 756



<b>Resultatregnskap</b>			
Berset Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 501 210	3 216 775
Annen driftsinntekt		108 338	101 613
Sum driftsinntekter		<u>3 609 548</u>	<u>3 318 388</u>
Lønnskostnad	2	0	7 667
Avskrivning på driftsmidler	3	533 000	533 000
Annen driftskostnad	2	2 326 814	1 792 713
Sum driftskostnader		<u>2 859 814</u>	<u>2 333 380</u>
Driftsresultat		<u>749 734</u>	<u>985 008</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		47 041	36 958
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	59 959
Rentekostnader	7	11 051	11 010
Annen finanskostnad		34 182	0
Resultat av finansposter		<u>1 808</u>	<u>85 907</u>
Resultat før skattekostnad		751 542	1 070 915
Skattekostnad	6	174 822	233 035
Resultat		<u>576 720</u>	<u>837 880</u>
Årsresultat		<u>576 720</u>	<u>837 880</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		576 720	837 880
Sum overføringer		<u>576 720</u>	<u>837 880</u>



<b>Balanse</b>			
Berset Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	243 325	191 695
Sum immaterielle eiendeler		<u>243 325</u>	<u>191 695</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3	11 877 925	12 405 925
Driftsløsøre, inventar m.m.	3	4 800	9 800
Sum varige driftsmidler		<u>11 882 725</u>	<u>12 415 725</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>12 126 050</u>	<u>12 607 420</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-85 707	0
Andre kortsiktige fordringer	4	314 117	326 062
Sum fordringer		<u>228 410</u>	<u>326 062</u>
<b>Investeringer</b>			
Aksjefond	8	202 202	236 384
Sum investeringer		<u>202 202</u>	<u>236 384</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 441 701	5 666 780
Sum omløpsmidler		<u>4 872 313</u>	<u>6 229 226</u>
Sum eiendeler		<u>16 998 363</u>	<u>18 836 646</u>



<b>Balanse</b>			
Berset Eiendom AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		117 461	117 461
Sum innskutt egenkapital		<u>217 461</u>	<u>217 461</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 819 790	5 264 057
Sum opptjent egenkapital		<u>5 819 790</u>	<u>5 264 057</u>
Sum egenkapital		<u>6 037 251</u>	<u>5 481 518</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	7	10 508 855	12 870 774
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 508 855</u>	<u>12 870 774</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		199 069	41 103
Betalbar skatt	6	220 533	275 940
Skattetrekk og andre trekk		0	396
Annen kortsiktig gjeld		32 656	166 915
Sum kortsiktig gjeld		<u>452 257</u>	<u>484 354</u>
Sum gjeld		<u>10 961 112</u>	<u>13 355 128</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 998 363</u>	<u>18 836 646</u>
Ålesund, 10/6-23 Styret i Berset Eiendom AS			
_____ Are Prytz Berset styreleder	_____ Solveig Prytz Berset styremedlem	_____ Gry Prytz Berset styremedlem	
_____ Ingrid Prytz Berset styremedlem		_____ Synnøve Prytz Berset styremedlem	
Berset Eiendom AS		Side 4	



## Noter 2022

### Berset Eiendom AS

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 – Ytelser til ledende personer, ytelser til revisor

Selskapet hadde en mindre lønnskostnad ved utgangen av 2022 og de er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2022 utgjør kr. 35.000,- for revisjon og kr. 91.250,- for andre tjenester. Beløpene inkluderer merverdiavgift.

#### Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygg Daaeskogen	Bygg Åregjerdet	Boliger	Dr.løsøre
Bokført saldo 01.01.2022	7.581.900	984.350	3.839.675	9.800
Årets avskrivninger	388.000	140.000	0	5.000
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>7.193.900</b>	<b>844.350</b>	<b>3.839.675</b>	<b>4.800</b>
Avskrivingssats	2,5%	2,5%	0%	20%

#### Note 4 – Fordringer

Alle fordringer er vurdert til pålydende.

#### Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr.100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-. Alle aksjene eies av Berset Holding AS. Ifølge vedtektene gir alle aksjer lik rett.



**Noter 2022**  
Berset Eiendom AS

**Note 6 – Skatter og midlertidige forskjeller**

Resultat før skatt	751.542
Permanente forskjeller	43.102
Årets endring i midlertidige forskjeller	234.684
Avgitt konsernbidrag	-26.906
<b>=Skattepliktig inntekt</b>	<b>1.002.422</b>
Betalbar skatt, 22%	220.533
Skattevirkning avgitt konsernbidrag	5.919
Endring i utsatt skatt	-51.631
<b>=Årets skattekostnad</b>	<b>174.821</b>

De midlertidige forskjellene knytter til seg følgende poster:

	1/1	31/12	Endring
Driftsmidler	-871.340	-1.106.024	-234.684
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-871.340</b>	<b>-1.106.024</b>	<b>-234.325</b>
Utsatt skatt (+) skattefordel (-)	-191.695	-243.325	-51.630
Skattesats	22%	22%	

**Note 7 – Gjeld til, og transaksjoner med konsernselskap og andre nærstående**

Langsiktig gjeld til nærstående personer utgjør kr. 753 533, inkludert årets renter med kr.10.811.

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern (morselskap) utgjør kr. 9.755.321.

Kjøp av tjenester fra selskapet Gaviota AS, eiet av en nærstående til selskapet er i 2022 på kr. 1.144.533.



<p style="text-align: center;"><b>Noter 2022</b> Berset Eiendom AS</p>
--

**Note 8 – aksjer og andeler**

Aksjefond er vurdert til markedsverdi på kr. 202.202 mens selskapets kostpris er på kr.50.000. Det gir en verdiøkning i selskapets eiertid på kr. 152.202.

<p style="text-align: center;">Berset Eiendom AS</p>
--

6



**Nordals Revisjonsbureau AS**  
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15  
6003 Ålesund  
Telefon: 995 60843  
sbj@revisornordal.no  
Statsaut. revisor, Sivilekonom  
Svein Bj. Nordal

Til Generalforsamlingen i Berset Eiendom AS

**REVISORS BERETNING 2022**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert Berset Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 576 720. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

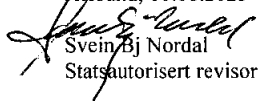
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 10.06.2023

  
Svein Bj. Nordal  
Statsautorisert revisor