



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 445 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØBERG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ugelvik
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		155 236	286 540
Annen driftsinntekt	5, 6	310 353	450 000
Sum inntekter		465 589	736 540
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	87 050	71 700
Annen driftskostnad	2	208 307	251 175
Sum kostnader		295 357	322 875
Driftsresultat		170 232	413 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	18 809
Sum finansinntekter		26	18 809
Annen rentekostnad		115 442	79 452
Sum finanskostnader		115 442	79 452
Netto finans		-115 416	-60 643
Ordinært resultat før skattekostnad		54 816	353 022
Skattekostnad på ordinært resultat	1	12 059	77 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 757	275 357
Årsresultat		42 757	275 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 757	275 357
Totalresultat		42 757	275 357
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		3 750 000
Avsatt til annen egenkapital	7	42 757	-3 474 643
Sum overføringer og disponeringer		42 757	275 357



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	26 121	38 180
Sum immaterielle eiendeler		26 121	38 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 074 970	3 416 667
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		5 074 970	3 416 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		14 240	14 240
Sum finansielle anleggsmidler		14 240	14 240
Sum anleggsmidler		5 115 331	3 469 087
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	4		2 981 601
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer			2 981 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 575	21 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 575	21 128
Sum omløpsmidler		16 575	3 002 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		5 131 907	6 471 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	2 700	2 700
Annen innskutt egenkapital	7	85 000	85 000
Sum innskutt egenkapital		187 700	187 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	362 813	320 056
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		362 813	320 056
Sum egenkapital		550 513	507 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Andre avsetninger for forpliktelser	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 589 546	2 209 994
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 589 546	2 209 994
Sum langsiktig gjeld		3 589 546	2 209 994
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	1		
Utbytte	7		3 750 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	991 848	4 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		991 848	3 754 066
Sum gjeld		4 581 394	5 964 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 131 907	6 471 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549709

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 445 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØBERG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ugelvik
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 985 445 974
RØBERG EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		155 236	286 540
Annen driftsinntekt	5, 6	310 353	450 000
Sum inntekter		465 589	736 540
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	87 050	71 700
Annen driftskostnad	2	208 307	251 175
Sum kostnader		295 357	322 875
Driftsresultat		170 232	413 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	18 809
Sum finansinntekter		26	18 809
Annen rentekostnad		115 442	79 452
Sum finanskostnader		115 442	79 452
Netto finans		-115 416	-60 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	12 059	77 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 757	275 357
Årsresultat		42 757	275 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 757	275 357
Totalresultat		42 757	275 357
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		3 750 000
Avsatt til annen egenkapital	7	42 757	-3 474 643
Sum overføringer og disponeringer		42 757	275 357



Organisasjonsnr: 985 445 974
RØBERG EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	26 121	38 180
Sum immaterielle eiendeler		26 121	38 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 6	5 074 970	3 416 667
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		5 074 970	3 416 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler		14 240	14 240
Sum finansielle		14 240	14 240
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 115 331	3 469 087
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	4		2 981 601
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer			2 981 601
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		16 575	21 128
Sum bankinnskudd,		16 575	21 128
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		16 575	3 002 729



SUM EIENDELER		5 131 907	6 471 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	2 700	2 700
Annen innskutt egenkapital	7	85 000	85 000
Sum innskutt egenkapital		187 700	187 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	362 813	320 056
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		362 813	320 056
Sum egenkapital		550 513	507 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Andre avsetninger for forpliktelser	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 589 546	2 209 994
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 589 546	2 209 994
Sum langsiktig gjeld		3 589 546	2 209 994
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	1		
Utbytte	7		3 750 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	991 848	4 066
Sum kortsiktig gjeld		991 848	3 754 066
Sum gjeld		4 581 394	5 964 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 131 907	6 471 816



Organisasjonsnr: 985 445 974
RØBERG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Røberg Eiendomsutvikling AS



Resultatregnskap

Røberg Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		155 236	286 540
Annen driftsinntekt	5, 6	310 353	450 000
Sum driftsinntekter		465 589	736 540
Avskrivning av driftsmidler	5	87 050	71 700
Annen driftskostnad	2	208 307	251 175
Sum driftskostnader		295 357	322 875
Driftsresultat		170 232	413 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	18 809
Annen rentekostnad		115 442	79 452
Resultat av finansposter		-115 416	-60 643
Ordinært resultat før skattekostnad		54 816	353 022
Skattekostnad på ordinært resultat	1	12 059	77 665
Årsresultat		42 757	275 357
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	0	3 750 000
Avsatt til annen egenkapital	7	42 757	-3 474 643
Sum overføringer		42 757	275 357



Balanse
Røberg Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	26 121	38 180
Sum immaterielle eiendeler		26 121	38 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 074 970	3 416 667
Sum varige driftsmidler		5 074 970	3 416 667
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 240	14 240
Sum finansielle anleggsmidler		14 240	14 240
Sum anleggsmidler		5 115 331	3 469 087
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	2 981 601
Sum fordringer		0	2 981 601
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 575	21 128
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 575	21 128
Sum omløpsmidler		16 575	3 002 729
Sum eiendeler		5 131 907	6 471 816



Balanse

Røberg Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	2 700	2 700
Annen innskutt egenkapital	7	85 000	85 000
Sum innskutt egenkapital		187 700	187 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	362 813	320 056
Sum opptjent egenkapital		362 813	320 056
Sum egenkapital		550 513	507 756
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 589 546	2 209 994
Sum annen langsiktig gjeld		3 589 546	2 209 994
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	7	0	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld	4	991 848	4 066
Sum kortsiktig gjeld		991 848	3 754 066
Sum gjeld		4 581 394	5 964 060
Sum egenkapital og gjeld		5 131 907	6 471 816

Midsund, den / - 2021
Styret i Røberg Eiendomsutvikling AS

Johnny Andre Skår
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	12 059	77 665
Skattekostnad ordinært resultat	12 059	77 665
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	54 816	353 022
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-231 438	-324 920
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 102
Skattepliktig inntekt	-176 622	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-51 200	-173 300	-122 100
Gevinst - og tapskonto	322 851	213 513	-109 338
Sum	271 651	40 213	-231 438
Akkumulert fremførbart underskudd	-390 383	-213 761	176 622
Grunnlag for utsatt skattefordel	-118 732	-173 548	-54 816
Utsatt skattefordel (22 %)	-26 121	-38 180	-12 059

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 20 625,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 313
Bistand årsregnskap/ligning	10 313
Sum honorar til revisor	20 625



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Røberg Bygg AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Røberg Eiendomsutvikling AS er datterselskap av Røberg Bygg AS som utarbeider konsernregnskap der Røberg Eiendomsutvikling AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Røberg Bygg AS sine lokaler Grandfjæra 28 i Molde.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	0	2 981 601
Sum fordringer	0	2 981 601

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	961 923	0
Sum gjeld	961 923	0

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 589 967	3 589 967
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 126 170	5 126 170
- Avgang i året	3 589 967	3 589 967
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 126 170	5 126 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	51 200	51 200
= Bokført verdi 31.12.20	5 074 970	5 074 970
Årets ordinære avskrivninger	87 050	87 050
Økonomisk levetid	50 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 372 486	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 589 546	2 209 994
Sum	3 589 546	2 209 994

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 074 970	3 416 667
Sum	5 074 970	3 416 667

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	2 700	85 000	320 056	507 756
Årets resultat				42 757	42 757
Avsatt utbytte				0	0
Pr 31.12	100 000	2 700	85 000	362 813	550 513



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Røberg Eiendomsutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Røberg Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, 05. juli 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor