



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROPPFELDT AS
Forretningsadresse: c/o Jon Willy Höen
Høsveien 628
7387 SINGSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bengt Groppfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 145 034	629 783
Leieinntekter		68 000	222 000
Sum inntekter		2 213 034	851 783
Kostnader			
Lønnskostnad	2		51 397
Avskrivning av driftsmidler	1		12 417
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 307 626
Annen driftskostnad		515 285	556 823
Sum kostnader		515 285	1 928 262
Driftsresultat		1 697 750	-1 076 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 931	1 866
Sum finansinntekter		178 931	1 866
Annen finanskostnad		676	2 463
Sum finanskostnader		676	2 463
Netto finans		178 255	-597
Ordinært resultat før skattekostnad		1 876 005	-1 077 077
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 876 005	-1 077 077
Årsresultat		1 876 005	-1 077 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 876 005	-1 077 077
Totalresultat		1 876 005	-1 077 077
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 876 005	-1 077 077



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 876 005	-1 077 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utleieleiligheter	1		13 140 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler			13 140 801
Sum anleggsmidler		0	13 140 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	224 320	251 734
Sum fordringer		224 320	251 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	10 901 705	2 761 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 901 705	2 761 444
Sum omløpsmidler		11 126 025	3 013 178
SUM EIENDELER		11 126 025	16 153 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 945 000	3 945 000
Sum innskutt egenkapital		4 035 000	4 035 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 643 645	4 519 650
Sum opptjent egenkapital		-2 643 645	-4 519 650
Sum egenkapital	7	1 391 355	-484 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	4	9 715 127	16 616 565
Sum annen langsiktig gjeld		9 715 127	16 616 565
Sum langsiktig gjeld		9 715 127	16 616 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 366	9 588
Skyldig offentlige avgifter		705	299
Annen kortsiktig gjeld		11 472	12 177
Sum kortsiktig gjeld		19 543	22 064
Sum gjeld		9 734 670	16 638 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 126 025	16 153 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311584

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROPPFELDT AS
Forretningsadresse: Bekkelagsveien 16A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bengt Groppfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 339 690
GROPPFELDT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 145 034	629 783
Leieinntekter		68 000	222 000
Sum inntekter		2 213 034	851 783
Kostnader			
Lønnskostnad	2		51 397
Avskrivning av driftsmidler	1		12 417
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 307 626
Annen driftskostnad		515 285	556 823
Sum kostnader		515 285	1 928 262
Driftsresultat		1 697 750	-1 076 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 931	1 866
Sum finansinntekter		178 931	1 866
Annen finanskostnad		676	2 463
Sum finanskostnader		676	2 463
Netto finans		178 255	-597
Ordinært resultat før skattekostnad		1 876 005	-1 077 077
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 876 005	-1 077 077
Årsresultat		1 876 005	-1 077 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 876 005	-1 077 077
Totalresultat		1 876 005	-1 077 077
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 876 005	-1 077 077
Sum overføringer og disponeringer		1 876 005	-1 077 077



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til konsernselskap 4	9 715 127	16 616 565
Sum annen langsiktig gjeld	9 715 127	16 616 565
Sum langsiktig gjeld	9 715 127	16 616 565
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 366	9 588
Skyldig offentlige avgifter	705	299
Annen kortsiktig gjeld	11 472	12 177
Sum kortsiktig gjeld	19 543	22 064
Sum gjeld	9 734 670	16 638 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 126 025	16 153 979



Organisasjonsnr: 916 339 690
GROPPFELDT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Groppfeldt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 339 690



GROPPFELDT AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	2 145 034	629 783
Leieinntekter		68 000	222 000
Sum driftsinntekter		2 213 034	851 783
Lønnskostnad	2	0	51 397
Avskrivning av driftsmidler	1	0	12 417
Nedskrivning av driftsmidler	1	0	1 307 626
Annen driftskostnad		515 285	556 823
Sum driftskostnader		515 285	1 928 262
Driftsresultat		1 697 750	-1 076 479
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		178 931	1 866
Annen finanskostnad		676	2 463
Resultat av finansposter		178 255	-597
Resultat før skattekostnad		1 876 005	-1 077 077
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		1 876 005	-1 077 077
Årsresultat		1 876 005	-1 077 077
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 876 005	0
Overført til udekket tap		0	-1 077 077
Sum overføringer		1 876 005	-1 077 077



GROPPFELDT AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Utleieleiligheter	1	0	13 140 801
Sum varige driftsmidler		0	13 140 801
Sum anleggsmidler		0	13 140 801
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	224 320	251 734
Sum fordringer		224 320	251 734
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	10 901 705	2 761 444
Sum omløpsmidler		11 126 025	3 013 178
Sum eiendeler		11 126 025	16 153 979




GROPPFELDT AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Overkurs		3 945 000	3 945 000
Sum innskutt egenkapital		4 035 000	4 035 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 643 645	-4 519 650
Sum opptjent egenkapital		-2 643 645	-4 519 650
Sum egenkapital	7	1 391 355	-484 650
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskap	4	9 715 127	16 616 565
Sum annen langsiktig gjeld		9 715 127	16 616 565
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 366	9 588
Skyldig offentlige avgifter		705	299
Annen kortsiktig gjeld		11 472	12 177
Sum kortsiktig gjeld		19 543	22 064
Sum gjeld		9 734 670	16 638 629
Sum egenkapital og gjeld		11 126 025	16 153 979

Oslo, 29.01.2024
Styret i Groppfeldt AS


Eva Anita Groppfeldt
styreleder


Rune Bengt Groppfeldt
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Varige driftsmidler/ salg av driftsmidler

	Utleieboliger	Driftsløsøre
Kostpris 31.12.22	16 001 693	229 598
Tilgang 2023	70 989	0
Avgang 2023	-16 072 682	-229 598
Kostpris 31.12.23	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Bokført verdi 31.12	0	0
Årets avskrivning	0	0
Årets nedskrivning	0	0
Avskrivningsmetode	Avskrives ikke	Lineær
År		5

Selskapet har i 2023 solgt utleieboliger, gevinst inngår i andre driftsinntekter.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	45 000
Arbeidsgiveravgift	0	6 397
Sum	0	51 397

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke tegnet slik ordning.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 876 005	-1 077 077
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 879 752	1 296 467
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-219 390
Skattepliktig inntekt	-1 003 747	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-75 440	-2 955 192	-2 879 752
Sum	-75 440	-2 955 192	-2 879 752
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 293 958	-1 290 211	1 003 747
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 369 398	4 245 403	1 876 005
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Langsiktig lån

Groppfeldt AS har lån fra morselskapet Groppfeldt Eiendom AS med kr 9 715 127. Lånet er rentefritt.

Groppfeldt AS har fordring på kr 224 320 mot Groppfeldt Eiendom AS.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 974.

Selskapet har ikke skyldig skattetrekk per 31. desember 2023.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GROPPFELDT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	3 000,0	90 000
Sum	30		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Groppfeldt Eiendom AS	30	100,0	100,0

Groppfeldt Eiendom AS er 100% eid av Eva Anita Groppfeldt (styrets leder).

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	90 000	3 945 000	-4 519 650	-484 650
Årets resultat			1 876 005	1 876 005
Pr. 31.12.2023	90 000	3 945 000	-2 643 645	1 391 355