



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 173 587
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN
Forretningsadresse: Store Landfall øvre 59
3025 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		612 720	497 529
Annen driftsinntekt		200 811	165 834
Sum inntekter		813 531	663 363
Kostnader			
Varekostnad		204 002	171 126
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 300	11 300
Annen driftskostnad		317 729	376 142
Sum kostnader		533 031	558 568
Driftsresultat		280 500	104 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 310	52 277
Annen finansinntekt		40 043	16 847
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	50 207	85 763
Sum finansinntekter		134 560	154 888
Annen rentekostnad			67
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader			67
Netto finans		134 560	154 821
Resultat før skattekostnad		415 060	259 616
Skattekostnad på resultat	5	85 334	43 130
Årsresultat	6	329 726	216 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		329 726	216 486
Totalresultat		329 726	216 486



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Overført vedlikeholdsfond		74 994	85 763
Avsatt til annen egenkapital		254 732	130 723
Sum overføringer og disponeringer		329 726	216 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	197 400	208 700
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	197 400	208 700
Sum anleggsmidler		197 400	208 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 670	19 600
Sum fordringer		20 670	19 600
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 055 745	1 663 466
Sum investeringer		2 055 745	1 663 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 116	33 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 116	33 563
Sum omløpsmidler		2 123 531	1 716 629
SUM EIENDELER		2 320 931	1 925 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		895 259	820 265
Annen egenkapital		1 314 586	1 059 853
Sum opptjent egenkapital		2 209 845	1 880 119
Sum egenkapital	6	2 209 845	1 880 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 065	399
Betalbar skatt	5	85 334	43 130
Skyldig offentlige avgifter		27 816	1 010
Annen kortsiktig gjeld			671
Sum kortsiktig gjeld		111 086	45 210
Sum gjeld		111 086	45 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 931	1 925 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397888

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 970 173 587
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN
Forretningsadresse: Store Landfall øvre 59
3025 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Organisasjonsnr: 970 173 587
STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		612 720	497 529
Annen driftsinntekt		200 811	165 834
Sum inntekter		813 531	663 363
Kostnader			
Varekostnad		204 002	171 126
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 300	11 300
Annen driftskostnad		317 729	376 142
Sum kostnader		533 031	558 568
Driftsresultat		280 500	104 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 310	52 277
Annen finansinntekt		40 043	16 847
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	50 207	85 763
Sum finansinntekter		134 560	154 888
Annen rentekostnad			67
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader			67
Netto finans		134 560	154 821
Resultat før skattekostnad		415 060	259 616
Skattekostnad på resultat	5	85 334	43 130
Årsresultat	6	329 726	216 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		329 726	216 486
Totalresultat		329 726	216 486
Overføringer og disponeringer			
Overført vedlikeholdsfond		74 994	85 763
Avsatt til annen egenkapital		254 732	130 723
Sum overføringer og disponeringer		329 726	216 486



Organisasjonsnr: 970 173 587
STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	197 400	208 700
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	197 400	208 700
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		197 400	208 700
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		20 670	19 600
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		20 670	19 600
-----------------------	--	---------------	---------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4		
-----------------------	---	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	4		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter	4	2 055 745	1 663 466
--------------------------	---	-----------	-----------

Sum investeringer		2 055 745	1 663 466
--------------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		47 116	33 563
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		47 116	33 563
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		2 123 531	1 716 629
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 320 931	1 925 329
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		895 259	820 265
Annen egenkapital		1 314 586	1 059 853
Sum opptjent egenkapital		2 209 845	1 880 119
Sum egenkapital	6	2 209 845	1 880 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 065	399
Betalbar skatt	5	85 334	43 130
Skyldig offentlige avgifter		27 816	1 010
Annen kortsiktig gjeld			671
Sum kortsiktig gjeld		111 086	45 210
Sum gjeld		111 086	45 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 931	1 925 329



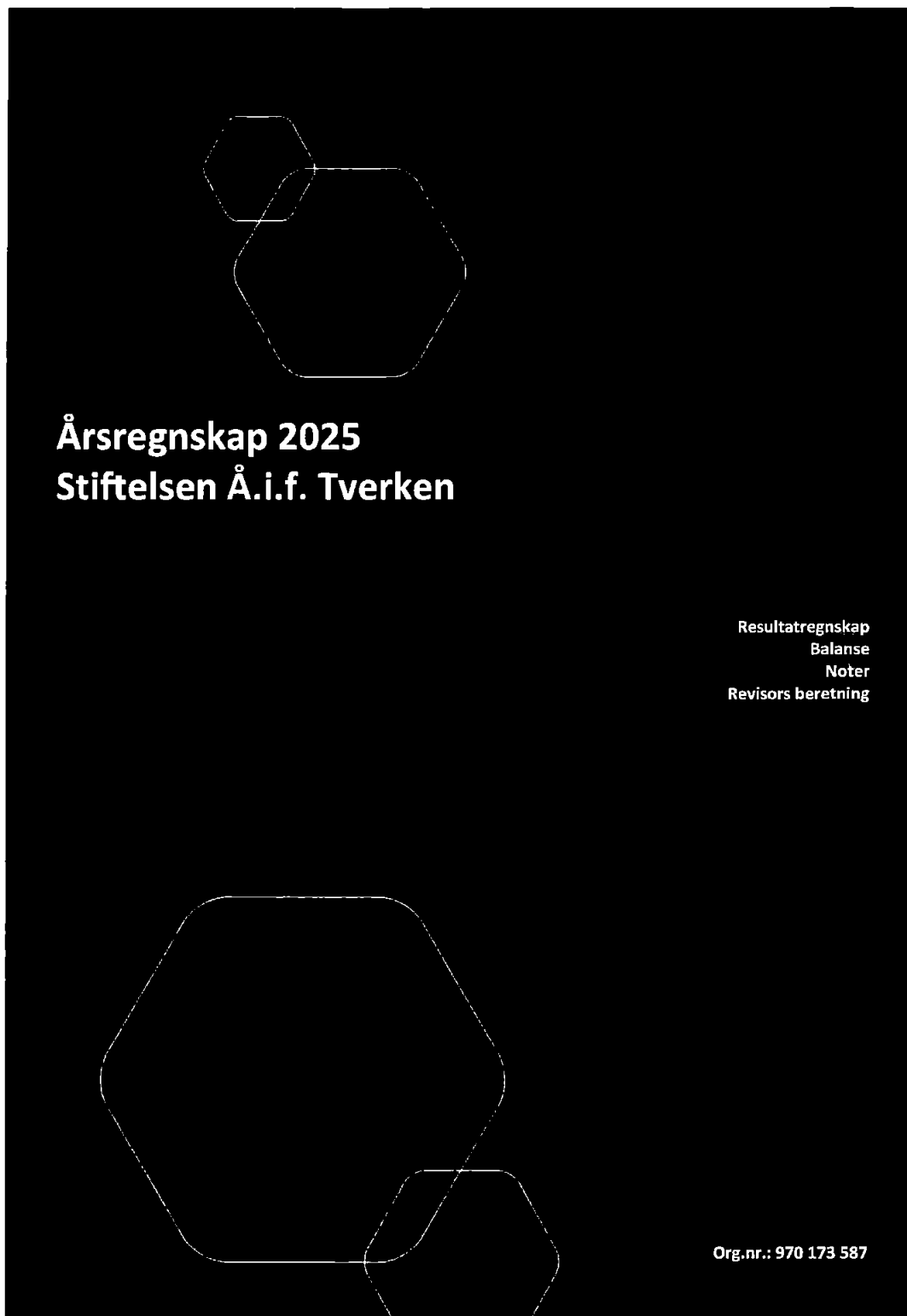
Organisasjonsnr: 970 173 587
STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00





RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		612 720	497 529
Annen driftsinntekt		200 811	165 834
Sum driftsinntekter		813 531	663 363
Varekostnad		204 002	171 126
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 300	11 300
Annen driftskostnad		317 729	376 142
Sum driftskostnader		533 031	558 568
Driftsresultat		280 500	104 795
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		44 310	52 277
Annen finansinntekt		40 043	16 847
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	50 207	85 763
Annen rentekostnad		0	67
Resultat av finansposter		134 560	154 821
Resultat før skattekostnad		415 060	259 616
Skattekostnad på resultat	5	85 334	43 130
Årsresultat	6	329 726	216 486
OVERFØRINGER			
Overført vedlikeholdsfond		74 994	85 763
Avsatt til annen egenkapital		254 732	130 723
Sum overføringer		329 726	216 486

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

SIDE 2



BALANSE

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	197 400	208 700
Sum varige driftsmidler	3	197 400	208 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		197 400	208 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		20 670	19 600
Sum fordringer		20 670	19 600
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 055 745	1 663 466
Sum investeringer		2 055 745	1 663 466
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 116	33 563
Sum omløpsmidler		2 123 531	1 716 629
Sum eiendeler		2 320 931	1 925 329

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

SIDE 3




BALANSE

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Vedlikeholdsfond		895 259	820 265
Annen egenkapital		1 314 586	1 059 853
Sum opptjent egenkapital		2 209 845	1 880 119
Sum egenkapital	6	2 209 845	1 880 119
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 065	399
Betalbar skatt	5	85 334	43 130
Skyldig offentlige avgifter		27 816	1 010
Annen kortsiktig gjeld		0	671
Sum kortsiktig gjeld		111 086	45 210
Sum gjeld		111 086	45 210
Sum egenkapital og gjeld		2 320 931	1 925 329

Drammen,
Styret i Stiftelsen Å.i.f. Tverken


Lars Samuelsen
styreleder


Rune Morten Lislelid
styremedlem


Bjørn Haraldsrud
styremedlem/daglig leder

24/3-2026



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I tillegg må selveieende stiftelser betale formuesskatt av formuen, 0,3%

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Å.i.f. Tverken er et selskap der virksomheten omfatter servering fra og utleie av turisthytte i Drammensmarka. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Stiftelsen drives på dugnad og det er utbetalt kr 57.823 til de enkelte dugnadslagene



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	321 124	150 400	471 524
= Anskaffelseskost 31.12.25	321 124	150 400	471 524
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	123 724	150 400	274 124
= Bokført verdi 31.12.25	197 400	0	197 400
Årets ordinære avskrivninger	11 300		11 300
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
OMLØPSMIDLER					
DnB fond	0,0 %	1 138 124	2 055 745	2 055 745	50 207
Sum		1 138 124	2 055 745	2 055 745	50 207
Sum verdipapirer		1 138 124	2 055 745	2 055 745	50 207



Note 5 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	85 334	43 130	
Sum skattekostnad	85 334	43 130	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	415 060	259 616	
Permanente forskjeller	-85 790	-99 053	
Endring i midlertidige forskjeller	2 869	-33 179	
Årets skattegrunnlag	332 139	127 384	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	73 071	28 163	
Formuesskatt	12 263	6 308	
Sum betalbar skatt i balansen	85 334	34 471	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-4 942	-2 072	2 869
Sum	-4 942	-2 072	2 869
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 942	2 072	-2 869
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2025	2024	
Resultat før skatt	415 060	259 616	
22 % skatt av resultat før skatt	91 313	57 115	
Permanente forskjeller 22 %	-18 874	-21 792	
Beregnet skattekostnad	72 439	35 324	
Effektiv skattesats	17,5 %	13,6 %	

Note 6 Egenkapital

	Vedlike- holdsfond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	734 502	929 130	1 663 632
Pr. 01.01.2025	734 502	929 130	1 663 632
Årets overskudd	60 647	121 399	182 046
Pr. 31.12.2025	795 149	1 050 529	1 845 678

Vedlikeholdsfondet er Edwardsens Fond, dette beløpet benyttes til kjøp av utstyr og vedlikehold av Tverken. Pengene er satt i markedsbaserte fond og utviklingen i fondet og avsatt/ubenyttet pr 31.12 er vist over.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til styret i Stiftelsen Å.I.F. Tverken

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Å.I.F. Tverken som viser et overskudd på kr 329 726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 24. mars 2026
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025
Stiftelsen Å.i.f. Tverken

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 970 173 587



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		612 720	497 529
Annen driftsinntekt		200 811	165 834
Sum driftsinntekter		813 531	663 363
Varekostnad		204 002	171 126
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 300	11 300
Annen driftskostnad		317 729	376 142
Sum driftskostnader		533 031	558 568
Driftsresultat		280 500	104 795
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		44 310	52 277
Annen finansinntekt		40 043	16 847
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	50 207	85 763
Annen rentekostnad		0	67
Resultat av finansposter		134 560	154 821
Resultat før skattekostnad		415 060	259 616
Skattekostnad på resultat	5	85 334	43 130
Årsresultat	6	329 726	216 486
OVERFØRINGER			
Overført vedlikeholdsfond		74 994	85 763
Avsatt til annen egenkapital		254 732	130 723
Sum overføringer		329 726	216 486



BALANSE

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	197 400	208 700
Sum varige driftsmidler	3	197 400	208 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		197 400	208 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		20 670	19 600
Sum fordringer		20 670	19 600
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	2 055 745	1 663 466
Sum investeringer		2 055 745	1 663 466
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 116	33 563
Sum omløpsmidler		2 123 531	1 716 629
Sum eiendeler		2 320 931	1 925 329



BALANSE

STIFTELSEN Å.I.F. TVERKEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Vedlikeholdsfond		895 259	820 265
Annen egenkapital		1 314 586	1 059 853
Sum opptjent egenkapital		2 209 845	1 880 119
Sum egenkapital	6	2 209 845	1 880 119
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 065	399
Betalbar skatt	5	85 334	43 130
Skyldig offentlige avgifter		27 816	1 010
Annen kortsiktig gjeld		0	671
Sum kortsiktig gjeld		111 086	45 210
Sum gjeld		111 086	45 210
Sum egenkapital og gjeld		2 320 931	1 925 329

Drammen, 24.03.2026
Styret i Stiftelsen Å.i.f. Tverken

Lars Samuelsen
styreleder

Rune Morten Lislelid
styremedlem

Bjørn Haraldsrud
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I tillegg må selveieende stiftelser betale formuesskatt av formuen, 0,3%

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Å.i.f. Tverken er et selskap der virksomheten omfatter servering fra og utleie av turisthytte i Drammensmarka. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Stiftelsen drives på dugnad og det er utbetalt kr 57.823 til de enkelte dugnadslagene



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	321 124	150 400	471 524
= Anskaffelseskost 31.12.25	321 124	150 400	471 524
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	123 724	150 400	274 124
= Bokført verdi 31.12.25	197 400	0	197 400
Årets ordinære avskrivninger	11 300		11 300
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
OMLØPSMIDLER					
DnB fond	0,0 %	1 138 124	2 055 745	2 055 745	50 207
Sum		1 138 124	2 055 745	2 055 745	50 207
Sum verdipapirer		1 138 124	2 055 745	2 055 745	50 207



Note 5 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	85 334	43 130	
Sum skattekostnad	85 334	43 130	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	415 060	259 616	
Permanente forskjeller	-85 790	-99 053	
Endring i midlertidige forskjeller	2 869	-33 179	
Årets skattegrunnlag	332 139	127 384	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	73 071	28 163	
Formuesskatt	12 263	6 308	
Sum betalbar skatt i balansen	85 334	34 471	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-4 942	-2 072	2 869
Sum	-4 942	-2 072	2 869
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 942	2 072	-2 869
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2025	2024	
Resultat før skatt	415 060	259 616	
22 % skatt av resultat før skatt	91 313	57 115	
Permanente forskjeller 22 %	-18 874	-21 792	
Beregnet skattekostnad	72 439	35 324	
Effektiv skattesats	17,5 %	13,6 %	

Note 6 Egenkapital

	Vedlike- holdsfond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	734 502	929 130	1 663 632
Pr. 01.01.2025	734 502	929 130	1 663 632
Årets overskudd	60 647	121 399	182 046
Pr. 31.12.2025	795 149	1 050 529	1 845 678

Vedlikeholdsfondet er Edwardsens Fond, dette beløpet benyttes til kjøp av utstyr og vedlikehold av Tverken. Pengene er satt i markedsbaserte fond og utviklingen i fondet og avsatt/ubenyttet pr 31.12 er vist over.