



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 616 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRI MØLLE AS  
Forretningsadresse: Huntonstranda 5  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Kiil  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 019	49 019
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		19 906	25 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 925</b>	<b>74 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 925</b>	<b>-74 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-68 916	-74 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 117 643	2 166 662
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 117 643</b>	<b>2 166 662</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 117 643</b>	<b>2 166 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 438	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 438</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 654	12 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 654</b>	<b>12 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 092</b>	<b>12 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 131 735</b>	<b>2 178 978</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		375 000	375 000
Overkurs		7 500	7 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>382 500</b>	<b>382 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		1 450 093	1 519 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 450 093</b>	<b>1 519 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 832 593</b>	<b>1 901 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			197 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>197 535</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>197 535</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 142	4 934
Annen kortsiktig gjeld		295 000	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 142</b>	<b>79 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>299 142</b>	<b>277 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 131 735</b>	<b>2 178 978</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367716

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 825 616 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRI MØLLE AS  
Forretningsadresse: Huntonstranda 5  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frank Arne Kiil  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 616 462  
BIRI MØLLE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 019	49 019
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		19 906	25 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 925</b>	<b>74 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 925</b>	<b>-74 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-68 916	-74 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>



Organisasjonsnr: 825 616 462  
BIRI MØLLE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2 117 643 2 166 662  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 2  
Sum varige driftsmidler 2 2 117 643 2 166 662

Sum anleggsmidler 2 117 643 2 166 662

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 2 438  
Sum fordringer 2 438

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 11 654 12 316  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 11 654 12 316

Sum omløpsmidler 14 092 12 316

**SUM EIENDELER 2 131 735 2 178 978**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 375 000 375 000  
Overkurs 7 500 7 500  
Sum innskutt egenkapital 382 500 382 500

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 450 093 1 519 009  
Sum opptjent egenkapital 1 450 093 1 519 009

Sum egenkapital 1 832 593 1 901 509

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		197 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>197 535</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 535</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 142	4 934
Annen kortsiktig gjeld	295 000	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>299 142</b>	<b>79 934</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>299 142</b>	<b>277 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 131 735</b>	<b>2 178 978</b>



Organisasjonsnr: 825 616 462  
BIRI MØLLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

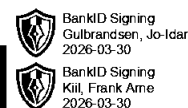
- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



# Årsregnskap 2025 Biri Mølle AS

Org.nr.: 825 616 462

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



## RESULTATREGNSKAP

### BIRI MØLLE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 019	49 019
Annen driftskostnad		19 906	25 453
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>68 925</b>	<b>74 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 925</b>	<b>-74 472</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9	7
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9</b>	<b>7</b>
Resultat før skattekostnad		-68 916	-74 465
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		68 916	74 465
<b>Sum overføringer</b>		<b>-68 916</b>	<b>-74 465</b>



### BALANSE

#### BIRI MØLLE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 117 643	2 166 662
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 117 643</b>	<b>2 166 662</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 117 643</b>	<b>2 166 662</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 438	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 438</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 654	12 316
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 092</b>	<b>12 316</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 131 735</b>	<b>2 178 978</b>



### BALANSE

#### BIRI MØLLE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		375 000	375 000
Overkurs		7 500	7 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>382 500</b>	<b>382 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 450 093	1 519 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 450 093</b>	<b>1 519 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 832 593</b>	<b>1 901 509</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	197 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>197 535</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 142	4 934
Annen kortsiktig gjeld		295 000	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 142</b>	<b>79 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>299 142</b>	<b>277 469</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 131 735</b>	<b>2 178 978</b>

Gjøvik  
Styret i Biri Mølle AS

Frank Arne Kiil  
styreleder

Jo-Idar Gulbrandsen  
styremedlem



## Arten av virksomheten og hvordan den drives

Selskapets virksomhet består av eiendomsadministrasjon og drives i Gjøvik.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I hht reglene for små foretak er utsatt skattefordel ikke bokført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Tomt</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	2 450 929
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>2 450 929</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2025	284 267
Årets ordinære avskrivninger	49 019
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025</b>	<b>333 286</b>
Bokført verdi 01.01.2025	2 166 662
Årets avskrivning og nedskrivning	49 019
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>2 117 643</b>
Økonomisk levetid	50 år