



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDTUNET AS
Forretningsadresse: Åkrafjordvegen 1105
5596 MARKHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 353 571	24 501 802
Annen driftsinntekt		655 997	407 154
Sum inntekter		27 009 568	24 908 957
Kostnader			
Varekostnad		16 679 679	15 531 537
Lønnskostnad	3	5 330 626	4 669 734
Avskrivning på driftsmidler	4	606 100	616 600
Annen driftskostnad		3 777 657	3 103 734
Sum kostnader		26 394 063	23 921 604
Driftsresultat		615 505	987 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 557	20 669
Sum finansinntekter		75 557	20 669
Annen finanskostnad		138 085	157 491
Sum finanskostnader		138 085	157 491
Netto finans		-62 527	-136 822
Ordinært resultat før skattekostnad		552 978	850 531
Skattekostnad på ordinært resultat	8	124 313	192 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		428 665	658 179
Årsresultat	6	428 665	658 179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		428 665	658 179
Totalresultat		428 665	658 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			658 179
Overført fra annen egenkapital		-71 335	
Sum overføringer og disponeringer		428 665	658 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.fast eiendom		4 026 091	4 395 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		149 908	268 108
Sum varige driftsmidler	4, 7	4 175 999	4 663 502
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		93 680	93 680
Sum finansielle anleggsmidler		93 680	93 680
Sum anleggsmidler		4 269 679	4 757 182
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 370 895	1 415 717
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 032 125	993 893
Andre kortsiktige fordringer		352 979	362 630
Sum fordringer		1 385 103	1 356 523
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 037	52 372
Sum investeringer		56 037	52 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 505 296	2 342 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 505 296	2 342 946
Sum omløpsmidler		5 317 332	5 167 558
SUM EIENDELER		9 587 011	9 924 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000
Beholdning av egne aksjer		-281 500	
Overkurs		25 750	25 750
Sum innskutt egenkapital		1 420 250	1 701 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 162 487	2 515 322
Sum opptjent egenkapital		2 162 487	2 515 322
Sum egenkapital	6	3 582 737	4 217 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 500 779	3 840 944
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 779	3 840 944
Sum langsiktig gjeld		3 500 779	3 840 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		682 541	637 486
Betalbar skatt	8	124 314	192 352
Skyldig offentlige avgifter		617 034	469 606
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		579 607	567 279
Sum kortsiktig gjeld		2 503 495	1 866 723
Sum gjeld		6 004 274	5 707 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 587 011	9 924 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 542318

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDTUNET AS
Forretningsadresse: Åkrafjordvegen 1105
5596 MARKHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 977 084 776
ÅKRAFJORDTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 353 571	24 501 802
Annen driftsinntekt		655 997	407 154
Sum inntekter		27 009 568	24 908 957
Kostnader			
Varekostnad		16 679 679	15 531 537
Lønnskostnad	3	5 330 626	4 669 734
Avskrivning på driftsmidler	4	606 100	616 600
Annen driftskostnad		3 777 657	3 103 734
Sum kostnader		26 394 063	23 921 604
Driftsresultat		615 505	987 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 557	20 669
Sum finansinntekter		75 557	20 669
Annen finanskostnad		138 085	157 491
Sum finanskostnader		138 085	157 491
Netto finans		-62 527	-136 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	124 313	192 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		428 665	658 179
Årsresultat	6	428 665	658 179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		428 665	658 179
Totalresultat		428 665	658 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			658 179
Overført fra annen egenkapital		-71 335	
Sum overføringer og disponeringer		428 665	658 179



Organisasjonsnr: 977 084 776
ÅKRAFJORDTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	8				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				4 026 091	4 395 393
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				149 908	268 108
Sum varige driftsmidler	4, 7	4 175 999	4 663 502		
Finansielle anleggsmidler					
Investeringer i aksjer og andeler				93 680	93 680
Sum finansielle anleggsmidler		93 680	93 680		
Sum anleggsmidler		4 269 679	4 757 182		
Omløpsmidler					
Varer					
Sum varer	7	1 370 895	1 415 717		
Fordringer					
Kundefordringer				1 032 125	993 893
Andre kortsiktige fordringer				352 979	362 630
Sum fordringer	7	1 385 103	1 356 523		
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer				56 037	52 372
Sum investeringer		56 037	52 372		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				2 505 296	2 342 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 505 296	2 342 946		
Sum omløpsmidler		5 317 332	5 167 558		
SUM EIENDELER		9 587 011	9 924 739		
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD					



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000
Beholdning av egne aksjer		-281 500	
Overkurs		25 750	25 750
Sum innskutt egenkapital		1 420 250	1 701 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 162 487	2 515 322
Sum opptjent egenkapital		2 162 487	2 515 322
Sum egenkapital	6	3 582 737	4 217 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 500 779	3 840 944
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 779	3 840 944
Sum langsiktig gjeld		3 500 779	3 840 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		682 541	637 486
Betalbar skatt	8	124 314	192 352
Skyldig offentlige avgifter		617 034	469 606
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		579 607	567 279
Sum kortsiktig gjeld		2 503 495	1 866 723
Sum gjeld		6 004 274	5 707 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 587 011	9 924 739



Organisasjonsnr: 977 084 776
ÅKRAFJORDTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
10.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Åkrafjordtunet AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6MDDC-PU66T-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE

Org.nr.: 977 084 776



Åkrafjordtunet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		26 353 571	24 501 802
Annen driftsinntekt		655 997	407 154
Sum driftsinntekter		<u>27 009 568</u>	<u>24 908 957</u>
Varekostnad		16 679 679	15 531 537
Lønnskostnad	3	5 330 626	4 669 734
Avskrivning på driftsmidler	4	606 100	616 600
Annen driftskostnad		3 777 657	3 103 734
Sum driftskostnader		<u>26 394 063</u>	<u>23 921 604</u>
Driftsresultat		<u>615 505</u>	<u>987 353</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 557	20 669
Annen finanskostnad		138 085	157 491
Resultat av finansposter		<u>-62 527</u>	<u>-136 822</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		552 978	850 531
Skattekostnad på ordinært resultat	8	124 313	192 352
Ordinært resultat		<u>428 665</u>	<u>658 179</u>
Årsresultat	6	<u>428 665</u>	<u>658 179</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	658 179
Overført fra annen egenkapital		71 335	0
Sum overføringer		<u>428 665</u>	<u>658 179</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6MDDC-PU6ST-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE



Åkrafjordtunet AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.fast eiendom		4 026 091	4 395 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		149 908	268 108
Sum varige driftsmidler	4, 7	<u>4 175 999</u>	<u>4 663 502</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		93 680	93 680
Sum finansielle anleggsmidler		<u>93 680</u>	<u>93 680</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 269 679</u>	<u>4 757 182</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	7	1 370 895	1 415 717
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 032 125	993 893
Andre kortsiktige fordringer		352 979	362 630
Sum fordringer		<u>1 385 103</u>	<u>1 356 523</u>
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer		56 037	52 372
Sum investeringer		<u>56 037</u>	<u>52 372</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 505 296	2 342 946
Sum omløpsmidler		<u>5 317 332</u>	<u>5 167 558</u>
Sum eiendeler		<u>9 587 011</u>	<u>9 924 739</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6MDDC-PU6ST-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE



Åkrafjordtunet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000
Egne aksjer		-281 500	0
Overkurs		25 750	25 750
Sum innskutt egenkapital		<u>1 420 250</u>	<u>1 701 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 162 487	2 515 322
Sum opptjent egenkapital		<u>2 162 487</u>	<u>2 515 322</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 582 737</u>	<u>4 217 072</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 500 779	3 840 944
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 500 779</u>	<u>3 840 944</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		682 541	637 486
Betalbar skatt	8	124 314	192 352
Skyldig offentlige avgifter		617 034	469 606
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		579 607	567 279
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 503 495</u>	<u>1 866 723</u>
Sum gjeld		<u>6 004 274</u>	<u>5 707 667</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 587 011</u>	<u>9 924 739</u>

Teigland, 23.05.2022
Styret i Åkrafjordtunet AS

Sigurd Andreas Sande
styreleder

Thorhild Widvey
nestleder

Bjarte Berge
styremedlem

John Karsten Hustveit
styremedlem/daglig leder

Åkrafjordtunet AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 6MDDC-PU6ST-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Pensjoner

Alle selskapets pensjonsordninger er innskuddsbaserte

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringsens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 143 232.



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 10 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 585 888	3 856 051	14 441 939
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	82 598	36 000	118 598
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 668 486	3 892 051	14 560 537
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 642 395	3 742 144	10 384 539
= Bokført verdi 31.12.21	4 026 091	149 907	4 175 998
Årets ordinære avskrivninger	451 900	154 200	606 100
Økonomisk levetid	5-25 år	3-10 år	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åkrafjordtunet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 352	500,0	1 676 000
Sum	3 352		1 676 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Åkrafjorden Utvikling AS	2 282	68,1	81,8
Åkrafjordtunet AS	563	16,8	
Margit Markhus	72	2,1	2,6
Arne Markhus	63	1,9	2,3
Sum >1% eierandel	2 980	88,9	86,7
Sum øvrige	372	11,1	13,3
Totalt antall aksjer	3 352	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Karsten Hustveit	styremedlem/daglig leder	2 282
Totalt antall aksjer		2 282



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 676 000	25 750	0	2 515 322	4 217 072
Kjøp egne aksjer			-281 500	-281 500	-563 000
Pr 01.01.2021	1 676 000	25 750	-281 500	2 233 822	3 654 072
Årets resultat				428 665	428 665
Avsatt utbytte			0	-500 000	-500 000
Pr 31.12.2021	1 676 000	25 750	-281 500	2 162 487	3 582 737

Note 7 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 779	3 840 944
Sum	3 500 779	3 840 944
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fordringer	1 085 743	1 045 801
Varelager	1 370 895	1 415 717
Driftsløsøre og bygning	4 175 999	4 663 502
Sum	6 632 638	7 125 019

Penneo Dokumentnøkkel: 6MDDC-PU66T-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	124 313	192 352
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	124 313	192 352
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	552 978	850 531
Permanente forskjeller	-174 330	-124 077
Endring i midlertidige forskjeller	186 410	147 872
Skattepliktig inntekt	565 058	874 326
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	124 314	192 352
Sum betalbar skatt i balansen	124 314	192 352

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 544 836	-2 358 426	186 410
Varebeholdning	0	1	0
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Avsetninger mv	-25 000	-25 000	0
Sum	-2 579 835	-2 393 426	186 410
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 579 835	2 393 426	-186 410
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 6MDDC-PU6ST-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarte Berge

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-338999

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-05-31 09:13:07 UTC



Thorhild Widvey

Nestleder

Serienummer: 9578-5998-4-927264

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-05-31 09:18:27 UTC



Sigurd Andreas Sande

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-1137745

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-31 09:41:29 UTC



John Karsten Hustveit

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2195784

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-05-31 09:56:10 UTC



John Karsten Hustveit

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2195784

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-05-31 09:56:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6IMDDC-PU66T-QY3XX-0051K-GDQUP-63XKE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Åkrafjordtunet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Åkrafjordtunet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HA3VH-HZXT-7HME-86CYG-5XDKB-5XSDO



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Åkra fjordtunet AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 23. mai 2022
Deloitte AS

Dag J.Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnummer: HA3VH-HZXT-7HME-86CYG-5XDKB-5XSDO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-31 11:45:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HA3VH-HZXT-7HME-86CYG-5XDKB-5XSDO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>