



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 487 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsons gate 35  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Grande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 391	398 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>503 391</b>	<b>398 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 899	179 348
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		431 901	212 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 801</b>	<b>391 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 410</b>	<b>6 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 100</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 366	8 161
Annen rentekostnad		207 026	115 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 392</b>	<b>123 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 392</b>	<b>-113 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-350 801</b>	<b>-107 130</b>
Skattekostnad	3, 4	-20 414	-23 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-330 387	-83 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 323 933	5 500 332
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 500 332</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	258 010
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>258 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 758 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 941	31 624
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 941</b>	<b>31 624</b>
<b>Investeringer</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 085	107 903
Skyldige offentlige avgifter		16 795	16 075
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		22 217	19 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 097</b>	<b>143 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 400</b>	<b>4 497 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600948

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 487 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 35  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Grande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 487 778  
TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 391	398 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>503 391</b>	<b>398 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 899	179 348
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		431 901	212 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>630 801</b>	<b>391 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 410</b>	<b>6 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 100</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 366	8 161
Annen rentekostnad		207 026	115 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 392</b>	<b>123 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 392</b>	<b>-113 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-350 801</b>	<b>-107 130</b>
Skattekostnad	3, 4	-20 414	-23 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-330 387	-83 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>



Organisasjonsnr: 991 487 778  
TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 323 933	5 500 332
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 500 332</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	258 010
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>258 010</b>

**Sum anleggsmidler** **5 323 933** **5 758 342**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		49 941	31 624
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 941</b>	<b>31 624</b>

##### Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325	21 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325</b>	<b>21 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 266</b>	<b>53 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	2 231	2 231
Annen innskutt egenkapital	8	350 650	350 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>652 881</b>	<b>652 881</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	330 917	661 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 917</b>	<b>661 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>983 798</b>	<b>1 314 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	362 246	382 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 246</b>	<b>382 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 757 197	2 898 115
Langsiktig konserngjeld	5	491 359	376 868
Øvrig langsiktig gjeld		738 501	696 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 056</b>	<b>3 971 015</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 349 303</b>	<b>4 353 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 085	107 903
Skyldige offentlige avgifter		16 795	16 075
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		22 217	19 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 097</b>	<b>143 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 400</b>	<b>4 497 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>



Organisasjonsnr: 991 487 778  
TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7714874.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7737374.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2413441.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5323933.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	198899.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491359.00	376868.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 391	398 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>503 391</b>	<b>398 004</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-198 899	-179 348
Annen driftskostnad		-431 901	-212 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-630 801</b>	<b>-391 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 410</b>	<b>6 472</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 100</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-16 366	-8 161
Annen rentekostnad		-207 026	-115 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-223 392</b>	<b>-123 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 392</b>	<b>-113 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-350 801</b>	<b>-107 130</b>
Skattekostnad	3, 4	20 414	23 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-330 387	-83 562
<b>Sum overføringer</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 323 933	5 500 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 500 332</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	258 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>258 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 758 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 941	31 624
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 941</b>	<b>31 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325	21 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325</b>	<b>21 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 266</b>	<b>53 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	2 231	2 231
Annen innskutt egenkapital	8	350 650	350 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>652 881</b>	<b>652 881</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	330 917	661 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 917</b>	<b>661 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>983 798</b>	<b>1 314 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	362 246	382 661
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>362 246</b>	<b>382 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 757 197	2 898 115
Langsiktig konserngjeld	5	491 359	376 868
Øvrig langsiktig gjeld		738 501	696 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 056</b>	<b>3 971 015</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 085	107 903
Skyldige offentlige avgifter		16 795	16 075
Annen kortsiktig gjeld		22 217	19 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 097</b>	<b>143 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 400</b>	<b>4 497 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>

Alstahaug, 02.07.2024

Reidulf Gerhard Juliussen  
styrets leder

Håkon Johan Grande  
styremedlem / daglig leder



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 714 874
Tilgang i året	22 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 737 374</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 413 441
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>5 323 933</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	198 899

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 414	-23 568
<b>Skattekostnad</b>	<b>-20 414</b>	<b>-23 568</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-350 801	-107 130
Permanente forskjeller	258 009	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	224 274	251 562
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-131 482	-144 432
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	3 412 822	3 298 905	113 917
Omløpsmidler	-25 375	-25 375	0
Gevinst- og tapskonto	551 785	441 428	110 357
Fremførbart underskudd	-2 199 865	-2 068 384	-131 482
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 739 367</b>	<b>1 646 574</b>	<b>92 792</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 739 367</b>	<b>1 646 574</b>	<b>92 792</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>382 661</b>	<b>362 246</b>	<b>20 414</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	491 359	376 868

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HK GRANDE HOLDING AS	300	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	2 231	350 650	661 304	1 314 185
Årsresultat	0	0	0	-330 387	-330 387
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>2 231</b>	<b>350 650</b>	<b>330 917</b>	<b>983 798</b>



**Årsoppgjør for**

**TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS**

991487778

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 391	398 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>503 391</b>	<b>398 004</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-198 899	-179 348
Annen driftskostnad		-431 901	-212 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-630 801</b>	<b>-391 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 410</b>	<b>6 472</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 100</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-16 366	-8 161
Annen rentekostnad		-207 026	-115 541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-223 392</b>	<b>-123 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 392</b>	<b>-113 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-350 801</b>	<b>-107 130</b>
Skattekostnad	3, 4	20 414	23 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-330 387	-83 562
<b>Sum overføringer</b>		<b>-330 387</b>	<b>-83 562</b>



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 323 933	5 500 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 500 332</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	258 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>258 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 323 933</b>	<b>5 758 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 941	31 624
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 941</b>	<b>31 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325	21 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325</b>	<b>21 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 266</b>	<b>53 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

 BankID Signing  
Håkon Johan Grande  
2024-07-02  
 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Juliussen  
2024-07-02

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	2 231	2 231
Annen innskutt egenkapital	8	350 650	350 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>652 881</b>	<b>652 881</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	330 917	661 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>330 917</b>	<b>661 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>983 798</b>	<b>1 314 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	362 246	382 661
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>362 246</b>	<b>382 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 757 197	2 898 115
Langsiktig konserngjeld	5	491 359	376 868
Øvrig langsiktig gjeld		738 501	696 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 987 056</b>	<b>3 971 015</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 085	107 903
Skyldige offentlige avgifter		16 795	16 075
Annen kortsiktig gjeld		22 217	19 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 097</b>	<b>143 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 400</b>	<b>4 497 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 374 198</b>	<b>5 811 688</b>

Alstahaug, 02.07.2024

Reidulf Gerhard Juliussen  
styrets leder

Håkon Johan Grande  
styremedlem / daglig leder



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778



## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	7 714 874
Tilgang i året	22 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 737 374</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 413 441
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>5 323 933</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	198 899

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 414	-23 568
<b>Skattekostnad</b>	<b>-20 414</b>	<b>-23 568</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-350 801	-107 130
Permanente forskjeller	258 009	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	224 274	251 562
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-131 482	-144 432
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	3 412 822	3 298 905	113 917
Omløpsmidler	-25 375	-25 375	0
Gevinst- og tapskonto	551 785	441 428	110 357
Fremførbart underskudd	-2 199 865	-2 068 384	-131 482
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 739 367</b>	<b>1 646 574</b>	<b>92 792</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 739 367</b>	<b>1 646 574</b>	<b>92 792</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>382 661</b>	<b>362 246</b>	<b>20 414</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	491 359	376 868

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOROLV KVELDULVSONS GATE 35 AS  
991 487 778

 BankID Signing  
Håkon Johan Grande  
2024-07-02  
 BankID Signing  
Reidulf Gerhard Julussen  
2024-07-02

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HK GRANDE HOLDING AS	300	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	2 231	350 650	661 304	1 314 185
Årsresultat	0	0	0	-330 387	-330 387
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>2 231</b>	<b>350 650</b>	<b>330 917</b>	<b>983 798</b>