



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLVIKA BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Gangstøvikvegen 76  
6009 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Are Stolt-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		118 566	16 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 566</b>	<b>16 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 566</b>	<b>-16 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		472 181	185 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>472 181</b>	<b>185 658</b>
Annen finanskostnad			36
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>472 181</b>	<b>185 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>353 615</b>	<b>168 766</b>
Skattekostnad på resultat	2	71 997	
<b>Årsresultat</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		95 544	168 766
Avsatt til annen egenkapital		186 075	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 705 375	5 692 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 705 375</b>	<b>5 692 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 050 856	886 189
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 856</b>	<b>886 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 756 231</b>	<b>6 578 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 357	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 357</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 910 446	4 254 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 910 446</b>	<b>4 254 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 911 803</b>	<b>4 254 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 668 034</b>	<b>10 833 317</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	6 000 000	1 700 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		47 924 098	9 224 098
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 924 098</b>	<b>10 924 098</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		186 075	
Udekket tap	5		95 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>186 075</b>	<b>-95 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 110 173</b>	<b>10 828 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		485 864	4 762
Betalbar skatt	2	71 997	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 668 034</b>	<b>10 833 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLVIKA BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Gangstøvikvegen 76  
6009 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Are Stolt-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 921 787 464  
KOLVIKA BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		118 566	16 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 566</b>	<b>16 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 566</b>	<b>-16 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		472 181	185 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>472 181</b>	<b>185 658</b>
Annen finanskostnad			36
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>472 181</b>	<b>185 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>353 615</b>	<b>168 766</b>
Skattekostnad på resultat	2	71 997	
<b>Årsresultat</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		95 544	168 766
Avsatt til annen egenkapital		186 075	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>



Organisasjonsnr: 921 787 464  
KOLVIKA BRYGGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

6 705 375

5 692 505

**Sum varige driftsmidler**

**6 705 375**

**5 692 505**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1 050 856

886 189

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**1 050 856**

**886 189**

**Sum anleggsmidler**

**7 756 231**

**6 578 694**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 357

**Sum fordringer**

**1 357**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

46 910 446

4 254 623

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**46 910 446**

**4 254 623**

**Sum omløpsmidler**

**46 911 803**

**4 254 623**

**SUM EIENDELER**

**54 668 034**

**10 833 317**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

6 000 000

1 700 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs

47 924 098

9 224 098

**Sum innskutt egenkapital**

**53 924 098**

**10 924 098**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		186 075	
Udekket tap	5		95 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>186 075</b>	<b>-95 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 110 173</b>	<b>10 828 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		485 864	4 762
Betalbar skatt	2	71 997	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 668 034</b>	<b>10 833 317</b>



Organisasjonsnr: 921 787 464  
KOLVIKA BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 KOLVIKA BRYGGE AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 787 464



## Resultatregnskap KOLVIKA BRYGGE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		118 566	16 856
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 566</b>	<b>16 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 566</b>	<b>-16 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		472 181	185 658
Annen finanskostnad		0	36
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>472 181</b>	<b>185 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>353 615</b>	<b>168 766</b>
Skattekostnad på resultat	2	71 997	0
<b>Årsresultat</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		95 544	168 766
Avsatt til annen egenkapital		186 075	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>



## Balanse KOLVIKA BRYGGE AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 705 375	5 692 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 705 375</b>	<b>5 692 505</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		1 050 856	886 189
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 856</b>	<b>886 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 756 231</b>	<b>6 578 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 357	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 357</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 910 446	4 254 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>46 910 446</b>	<b>4 254 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 911 803</b>	<b>4 254 623</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>54 668 034</b>	<b>10 833 317</b>



**Balanse**  
**KOLVIKA BRYGGE AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	6 000 000	1 700 000
Overkurs		47 924 098	9 224 098
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 924 098</b>	<b>10 924 098</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		186 075	0
Udekket tap	5	0	-95 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>186 075</b>	<b>-95 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 110 173</b>	<b>10 828 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		485 864	4 762
Betalbar skatt	2	71 997	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>54 668 034</b>	<b>10 833 317</b>

Ålesund, 02.04.2025  
Styret i KOLVIKA BRYGGE AS

Botholf Are Stolt-Nielsen  
styreleder/daglig leder

Leif Birger Midtgård  
styremedlem

Johnny André Lexau  
styremedlem

Thomas Lupke  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 997	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>71 997</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	353 615	168 766
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-26 358	-168 767
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>327 257</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 997	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 997</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-26 358	-26 358
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	26 359	26 358
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-5 799</b>	<b>-5 799</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Tomt</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 692 505
Tilgang 2024	1 012 870
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>6 705 375</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>6 705 375</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KOLVIKA BRYGGE AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	100,0	6 000 000
Sum	60 000		6 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norseaco AS	30 000	50,0	50,0
Ocean Supreme Holding AS	30 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	60 000	100,0	100,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap/ annen egenk.	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 700 000	9 224 098	-95 544	10 828 554
Kapitalforhøyelse	4 300 000	38 700 000		43 000 000
Årets resultat			281 618	281 618
Pr 31.12.2024	6 000 000	47 924 098	186 075	54 110 173



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

Til generalforsamlingen i Kolvika Brygge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kolvika Brygge AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 2. april 2025  
BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 KOLVIKA BRYGGE AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 787 464



## Resultatregnskap KOLVIKA BRYGGE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		118 566	16 856
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 566</b>	<b>16 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 566</b>	<b>-16 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		472 181	185 658
Annen finanskostnad		0	36
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>472 181</b>	<b>185 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>353 615</b>	<b>168 766</b>
Skattekostnad på resultat	2	71 997	0
<b>Årsresultat</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		95 544	168 766
Avsatt til annen egenkapital		186 075	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>281 618</b>	<b>168 766</b>



## Balanse KOLVIKA BRYGGE AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 705 375	5 692 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>6 705 375</u>	<u>5 692 505</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		1 050 856	886 189
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>1 050 856</u>	<u>886 189</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 756 231</u>	<u>6 578 694</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 357	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>1 357</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 910 446	4 254 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>46 910 446</u>	<u>4 254 623</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>46 911 803</u>	<u>4 254 623</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>54 668 034</u>	<u>10 833 317</u>



**Balanse**  
**KOLVIKA BRYGGE AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	6 000 000	1 700 000
Overkurs		47 924 098	9 224 098
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 924 098</b>	<b>10 924 098</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		186 075	0
Udekket tap	5	0	-95 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>186 075</b>	<b>-95 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 110 173</b>	<b>10 828 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		485 864	4 762
Betalbar skatt	2	71 997	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 861</b>	<b>4 762</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>54 668 034</b>	<b>10 833 317</b>

Ålesund, 02.04.2025  
Styret i KOLVIKA BRYGGE AS

Botholf Are Stolt-Nielsen  
styreleder/daglig leder

Leif Birger Midtgård  
styremedlem

Johnny André Lexau  
styremedlem

Thomas Lupke  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 997	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>71 997</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	353 615	168 766
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-26 358	-168 767
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>327 257</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 997	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 997</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-26 358	-26 358
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	26 359	26 358
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-5 799</b>	<b>-5 799</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Tomt</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 692 505
Tilgang 2024	1 012 870
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>6 705 375</b>
Ay- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>6 705 375</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KOLVIKA BRYGGE AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	100,0	6 000 000
Sum	60 000		6 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norseaco AS	30 000	50,0	50,0
Ocean Supreme Holding AS	30 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	60 000	100,0	100,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap/ annen egenk.	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 700 000	9 224 098	-95 544	10 828 554
Kapitalforhøyelse	4 300 000	38 700 000		43 000 000
Årets resultat			281 618	281 618
Pr 31.12.2024	6 000 000	47 924 098	186 075	54 110 173



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient KOLVIKA BRYGGE AS  
Fødsels-/org.nr 921 787 464

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Disponeringer</b>				
D6 Disponeringer				
31.12.2024	Betalbar skatt	71 997,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt
31.12.2024	Overført til annen egenkapital	186 074,53	8960 Avsatt til annen egenkapita	2050 Annen egenkapital
31.12.2024	Dekning av tidligere udekket tap	95 543,67	8969 Avsatt til dekning av tidl. ud	2080 Udekket tap

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Alesund, 02.04.2025