



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 777 626
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K1
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Martin Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	117 600	117 600
Sum inntekter		117 600	117 600
Kostnader			
Lønnskostnad		17 115	3 423
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 068	0
Annen driftskostnad	4,5,6,7	80 356	84 547
Sum kostnader		100 539	87 970
Driftsresultat		17 061	29 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 506	2 656
Netto finans		1 506	2 656
Ordinært resultat før skattekostnad		17 061	29 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 061	29 630
Årsresultat		18 566	32 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 566	32 285
Sum overføringer og disponeringer		18 566	32 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	181 032	0
Sum varige driftsmidler		181 032	0
Sum anleggsmidler		181 032	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 738
Andre fordringer		35 311	4 200
Sum fordringer		35 311	40 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 798	278 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 798	278 713
Sum omløpsmidler		159 109	319 651
SUM EIENDELER		340 141	319 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 172	259 606
Sum opptjent egenkapital		278 172	259 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		278 172	259 606
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 631	48 113
Skyldige offentlige avgifter		5 501	846
Annen kortsiktig gjeld		21 836	11 086
Sum kortsiktig gjeld		61 969	60 045
Sum gjeld		61 969	60 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 141	319 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780921

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 777 626
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K1
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Martin Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 996 777 626
HORDVIK SAMEIE K1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	117 600	117 600
Sum inntekter		117 600	117 600
Kostnader			
Lønnskostnad		17 115	3 423
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 068	0
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7	80 356	84 547
Sum kostnader		100 539	87 970
Driftsresultat		17 061	29 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 506	2 656
Netto finans		1 506	2 656
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 061	29 630
Årsresultat		18 566	32 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 566	32 285
Sum overføringer og disponeringer		18 566	32 285



Organisasjonsnr: 996 777 626
HORDVIK SAMEIE K1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	181 032	0
Sum varige driftsmidler		181 032	0
Sum anleggsmidler		181 032	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	36 738
Andre fordringer			
		35 311	4 200
Sum fordringer		35 311	40 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		123 798	278 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 798	278 713
Sum omløpsmidler		159 109	319 651
SUM EIENDELER		340 141	319 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		278 172	259 606
Sum opptjent egenkapital		278 172	259 606
Sum egenkapital		278 172	259 606
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		34 631	48 113
Skyldige offentlige avgifter			
		5 501	846



Annen kortsiktig gjeld	21 836	11 086
Sum kortsiktig gjeld	61 969	60 045
Sum gjeld	61 969	60 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	340 141	319 651



Organisasjonsnr: 996 777 626
HORDVIK SAMEIE K1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	15000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Gjelder styrehonorar

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til BOB BBL
v/ Andre Sævik

Dette brevet sendes i forbindelse med BOB BBL sin utarbeidelse av regnskapet for HORDVIK SAMEIE K1 (heretter "laget") for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk".

Vi bekrefter at:

Regnskap

1. Vi erkjenner vårt ansvar for at årsregnskapet blir presentert i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk. Vi har gjennomgått årsregnskapet og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på en annen måte.

Opplysninger som er gitt

2. Vi har gitt Forretningsfører:

I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,

3. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

4. Vi bekrefter at:

I. Vi har gitt forretningsfører opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

II. Vi har gitt forretningsfører alle opplysninger om

a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:

- - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.



5. Vi har gitt forretningsfører opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt forretningsfører opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.

6. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av lagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



Fullstendighetserklæring - BOB BBL mellom HORDVIK SAMEIE K1 og
BOB BBL

Dokumentet er signert elektronisk av:

For HORDVIK SAMEIE K1

Styreleder Lars-Martin Stokke (sign.) 02.06.2021

For BOB BBL

 Brita Klyve (sign.) 02.06.2021



RESULTATREGNSKAP 2020 HORDVIK SAMEIE K1

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	117 600	117 600	118 000	176 500
Sum inntekter		117 600	117 600	118 000	176 500
Driftskostnader					
Styrehonorar		15 000	3 000	6 000	15 000
Arbeidsgiveravgift		2 115	423	1 000	2 000
Avskrivninger	3	3 068	0	0	0
Felles strøm og varme		467	0	0	0
Andre driftskostnader	4	500	17 806	1 000	12 500
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	5 895	3 957	0	200 000
Vedlikehold	6	0	9 069	0	0
Forretningsførsel	7	36 756	35 832	37 000	38 000
Forsikring		36 738	17 883	36 000	40 000
Sum driftskostnader		100 539	87 970	81 000	307 500
Driftsresultat		17 061	29 630	37 000	-131 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		1 506	2 542	0	0
Andre renteinntekter		0	113	0	0
Sum finansinntekter		1 506	2 656	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		1 506	2 656	0	0
Resultat		18 566	32 285	37 000	-131 000
Overført til/fra annen egenkapital		18 566	32 285	0	0



BALANSE 2020 HORDVIK SAMEIE K1

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Andre driftsmidler	3	181 032	0
Sum varige driftsmidler		181 032	0
Sum anleggsmidler		181 032	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddbetalte kostnader		0	36 738
Andre fordringer		35 311	4 200
Sum fordringer		35 311	40 938
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		121 258	278 713
Skattetrekk		2 540	0
Sum bankinnskudd og kontanter		123 798	278 713
Sum omløpsmidler		159 109	319 651
SUM EIENDELER		340 141	319 651

545 HORDVIK SAMEIE K1



BALANSE 2020 HORDVIK SAMEIE K1

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 172	259 606
Sum opptjent egenkapital		278 172	259 606
SUM EGENKAPITAL		278 172	259 606
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		6 836	5 086
Leverandørgjeld		34 631	48 113
Skyldig off. myndigheter		5 501	846
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		15 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		61 969	60 045
SUM GJELD		61 969	60 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 141	319 651

Sted: _____, dato: _____

Lars-Martin Stokke
Styreleder

Thomas Borge
Styremedlem

Øyvind Berg
Styremedlem



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3801 Andel driftskostnader	117 600	117 600	118 000	176 500
Sum	117 600	117 600	118 000	176 500

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note 3 - Andre eiendeler

	Elbil ladestruktur og ladere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	184 100
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	184 100
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	3 068
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	181 032
Årets avskrivninger :	3 068
Anskaffelsesår :	2020
Antatt levetid i år :	5

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6300 Kostnader møter/arrangement	500	0	0	0
6325 Renovasjon	0	100	0	0
6391 Diverse serviceavtaler	0	11 375	0	11 500
6940 Porto	0	0	1 000	1 000
7000 Drivstoff	0	199	0	0
7782 Kostnader bomiljø	0	6 132	0	0
Sum	500	17 806	1 000	12 500

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6503 Annet driftsmateriell	0	3 957	0	0
6510 Verktøy og redskap	5 895	0	0	0
6512 EL Bil ladepunkt m.m	0	0	0	200 000
Sum	5 895	3 957	0	200 000

545 HORDVIK SAMEIE K1



Noter til regnskapet

Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	9 069	0	0
Sum	0	9 069	0	0

545 HORDVIK SAMEIE K1



Noter til regnskapet

Note 7 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	36 756	35 832	37 000	38 000
Sum	36 756	35 832	37 000	38 000

Note 8 - Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr 01.01	259 606	227 320
Periodens resultat	18 566	32 285
Årets avskrivninger	3 068	0
Årets investeringer	-184 100	0
Endring disp midler i perioden	-162 465	32 285
Sum disponible midler	97 141	259 606



Resultat og balanse med noter for HORDVIK SAMEIE K1.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For HORDVIK SAMEIE K1

Styreleder	Lars-Martin Stokke (sign.)	02.06.2021
Styremedlem	Øyvind Berg (sign.)	01.06.2021
Styremedlem	Thomas Borge (sign.)	31.05.2021