



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 512 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGGÅRDEN A AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		993 800	744 568
Sum inntekter		993 800	744 568
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 969	21 375
Sum kostnader		22 969	21 375
Driftsresultat		970 831	723 193
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 305	12 564
Annen finanskostnad		1 748	1 697
Sum finanskostnader		15 053	14 261
Netto finans		-15 053	-14 261
Ordinært resultat før skattekostnad		955 779	708 932
Skattekostnad på ordinært resultat	2	210 271	155 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		745 508	552 967
Årsresultat		745 508	552 967
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		552 967
Overføringer annen egenkapital	3	745 508	0
Sum overføringer og disponeringer		745 508	552 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 133 000	2 133 000
Sum varige driftsmidler		2 133 000	2 133 000
Sum anleggsmidler		2 133 000	2 133 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 5	993 800	689 568
Andre fordringer	5	955 779	708 933
Sum fordringer		1 949 579	1 398 501
Sum omløpsmidler		1 949 579	1 398 501
SUM EIENDELER		4 082 579	3 531 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 180 000	1 180 000
Annen innskutt egenkapital	3	955 779	
Sum innskutt egenkapital		2 135 779	1 180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	711 857	711 858
Sum opptjent egenkapital		711 857	711 858
Sum egenkapital		2 847 636	1 891 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5, 6, 6	1 234 942	1 639 642
Sum kortsiktig gjeld		1 234 942	1 639 642
Sum gjeld		1 234 942	1 639 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 082 578	3 531 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 720396

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 512 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGGÅRDEN A AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 892 512 892
SAGGÅRDEN A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		993 800	744 568
Sum inntekter		993 800	744 568
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 969	21 375
Sum kostnader		22 969	21 375
Driftsresultat		970 831	723 193
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 305	12 564
Annen finanskostnad		1 748	1 697
Sum finanskostnader		15 053	14 261
Netto finans		-15 053	-14 261
Ordinært resultat før skattekostnad		955 779	708 932
Skattekostnad på ordinært resultat	2	210 271	155 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		745 508	552 967
Årsresultat		745 508	552 967
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		552 967
Overføringer annen egenkapital	3	745 508	0
Sum overføringer og disponeringer		745 508	552 967



Organisasjonsnr: 892 512 892
SAGGÅRDEN A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 133 000	2 133 000
Sum varige driftsmidler		2 133 000	2 133 000
Sum anleggsmidler		2 133 000	2 133 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 5	993 800	689 568
Andre fordringer	5	955 779	708 933
Sum fordringer		1 949 579	1 398 501
Sum omløpsmidler		1 949 579	1 398 501
SUM EIENDELER		4 082 579	3 531 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 180 000	1 180 000
Annen innskutt egenkapital	3	955 779	
Sum innskutt egenkapital		2 135 779	1 180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	711 857	711 858
Sum opptjent egenkapital		711 857	711 858
Sum egenkapital		2 847 636	1 891 858
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5, 6, 6	1 234 942	1 639 642
Sum kortsiktig gjeld		1 234 942	1 639 642
Sum gjeld		1 234 942	1 639 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 082 578	3 531 500



Organisasjonsnr: 892 512 892
SAGGÅRDEN A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Saggården A AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo DokumentID: M1CSG-MABE4-S08QC-5K15F-6E45F-05ZLH



Saggården A AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		993 800	744 568
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		22 969	21 375
Driftsresultat		970 831	723 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 305	12 564
Annen finanskostnad		1 748	1 697
Netto finansposter		-15 053	-14 261
Ordinært resultat før skattekostnad		955 779	708 932
Skattekostnad på ordinært resultat	2	210 271	155 965
Årsresultat		745 508	552 967
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	0	552 967
Overføringer annen egenkapital	3	745 508	0
Sum disponert		745 508	552 967

Penneo Dokumentnr: M1CSG-MABE4-S08QC-5K15F-6EAF-OSZLH



Saggården A AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 133 000	2 133 000
Sum varige driftsmidler		2 133 000	2 133 000
Sum anleggsmidler		2 133 000	2 133 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5	993 800	689 568
Andre fordringer på selskap i samme konsern	5	955 779	708 933
Sum fordringer		1 949 579	1 398 501
Sum omløpsmidler		1 949 579	1 398 501
Sum eiendeler		4 082 579	3 531 501



Saggården A AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 180 000	1 180 000
Annen innskutt egenkapital	3	955 779	0
Sum innskutt egenkapital		<u>2 135 779</u>	<u>1 180 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	711 857	711 858
Sum opptjent egenkapital		<u>711 857</u>	<u>711 858</u>
Sum egenkapital		<u>2 847 636</u>	<u>1 891 858</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5, 6	1 214 942	1 619 642
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 234 942</u>	<u>1 639 642</u>
Sum gjeld		<u>1 234 942</u>	<u>1 639 642</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 082 578</u>	<u>3 531 500</u>

Penneo Dokumentnr: MFCG-MADE4-S08QC-5K15F-6EAF-OSZLH



Saggården A AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Saggården A AS

Noter til regnskapet for 2023

Konserntilknytning

Saggården A AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom Utvikling AS (org. nr. 932 139 839). Fritzøe Eiendom Utvikling AS eies av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 922 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	210 271	155 965
Årets totale skattekostnad	210 271	155 965
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	955 779	708 932
Alminnelig inntekt	955 779	708 932
Avgitt konsernbidrag	-955 779	-708 932
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	1 180 000	0	711 858	1 891 858
Årsresultat	0	0	745 508	745 508
Mottatt konsernbidrag	0	955 779	0	955 779
Avgitt konsernbidrag	0	0	-745 508	-745 508
Egenkapital 31.12.23	1 180 000	955 779	711 858	2 847 637

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.23	2 133 000
Anskaffelseskost 31.12.23	2 133 000
Balanseført pr. 31.12.23	2 133 000



Saggården A AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	993 800	689 568
Mottatt konsernbidrag	955 779	708 932
Sum	<u>1 949 579</u>	<u>1 398 500</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Kassekreditt - konsernkonto	259 163	910 710
Avgitt konsernbidrag	955 779	708 932
Sum	<u>1 214 942</u>	<u>1 619 642</u>

Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt inngår i Fritzøe Eiendom AS sin konsernkontoordning.
Selskapet er solidarisk ansvarlig.

31. desember 2023
Larvik, 20. mars 2024

Thomas Solem
Styremedlem

Linda Bjørnsen Brathagen
Styremedlem

Petter Falkgård Andersen
Styreleder/Daglig leder

Penneo DokumentID: MICSG-MABE4-S08QC-5K15F-6EAF-OSZLH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Falkgård Andersen

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-870983

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 12:53:10 UTC



Linda Bjørnsen Brathagen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-862490

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-20 12:56:23 UTC



Thomas Solem

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2210949

IP: 84.49.xxx.xxx

2024-03-20 18:01:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M1CSG-MABE4-S08QC-5K15F-6EAF-Q5ZLH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>