



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 828 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RARE INVEST AS
Forretningsadresse: Hornsruds vei 14
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Munthe-Kaas Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 812	4 958
Sum kostnader		5 812	4 958
Driftsresultat		-5 812	-4 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	2 061 000	550 045
Sum finansinntekter		2 061 000	550 045
Annen finanskostnad		1 279	633
Sum finanskostnader		1 279	633
Netto finans		2 059 721	549 412
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 053 910	544 454
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 348	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 049 562	544 454
Årsresultat		2 049 562	544 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	2 049 562	544 454
Sum overføringer og disponeringer		2 049 562	544 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 947 272	1 300 646
Sum finansielle anleggsmidler		2 947 272	1 300 646
Sum anleggsmidler		2 947 272	1 300 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 300 000	550 000
Sum fordringer		1 300 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258	17 899
Sum omløpsmidler		1 302 258	567 899
SUM EIENDELER		4 249 530	1 868 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 781 085	731 523
Sum opptjent egenkapital		2 781 085	731 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 781 085	1 731 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		463 301	137 022
Sum annen langsiktig gjeld		463 301	137 022
Sum langsiktig gjeld		463 301	137 022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 348	
Annen kortsiktig gjeld		796	
Sum kortsiktig gjeld		5 144	
Sum gjeld		468 445	137 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 530	1 868 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 381827

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 828 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RARE INVEST AS
Forretningsadresse: Hornsruds vei 14
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Munthe-Kaas Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 828 752
RARE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 812	4 958
Sum kostnader		5 812	4 958
Driftsresultat		-5 812	-4 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	2 061 000	550 045
Sum finansinntekter		2 061 000	550 045
Annen finanskostnad		1 279	633
Sum finanskostnader		1 279	633
Netto finans		2 059 721	549 412
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 053 910	544 454
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 348	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 049 562	544 454
Årsresultat		2 049 562	544 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	2 049 562	544 454
Sum overføringer og disponeringer		2 049 562	544 454



Organisasjonsnr: 920 828 752
RARE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 947 272	1 300 646
Sum finansielle anleggsmidler		2 947 272	1 300 646
Sum anleggsmidler		2 947 272	1 300 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 300 000	550 000
Sum fordringer		1 300 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 258	17 899
Sum omløpsmidler		1 302 258	567 899
SUM EIENDELER		4 249 530	1 868 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 781 085	731 523
Sum opptjent egenkapital		2 781 085	731 523
Sum egenkapital		3 781 085	1 731 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		463 301	137 022
Sum annen langsiktig gjeld		463 301	137 022



Sum langsiktig gjeld		463 301	137 022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 348	
Annen kortsiktig gjeld		796	
Sum kortsiktig gjeld		5 144	
Sum gjeld		468 445	137 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 249 530	1 868 545



Organisasjonsnr: 920 828 752
RARE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Munthe-Kaas Tveiten	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Rare Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnrøkke#: SYD04-4GE6X-SKF06-37ALX-TWAEC-NTC61



Rare Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>5 812</u>	<u>4 958</u>
Driftsresultat		<u>-5 812</u>	<u>-4 958</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	2 061 000	550 045
Annen finanskostnad		<u>1 279</u>	<u>633</u>
Netto finansposter		<u>2 059 721</u>	<u>549 412</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>2 053 910</u>	<u>544 454</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>4 348</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>2 049 562</u>	<u>544 454</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>2 049 562</u>	<u>544 454</u>

Penneo Dokumentnrøkket: 5YD04-4GE6X-SKF06-37ALX-TWAEC-NTC61



Rare Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 947 272</u>	<u>1 300 646</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 947 272</u>	<u>1 300 646</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 947 272</u>	<u>1 300 646</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>1 300 000</u>	<u>550 000</u>
Sum fordringer		<u>1 300 000</u>	<u>550 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 258</u>	<u>17 899</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 302 258</u>	<u>567 899</u>
Sum eiendeler		<u>4 249 530</u>	<u>1 868 545</u>

Penneo Dokumentnrøkket: 5YD04-4GE6X-5KF06-37ALX-TWAEC-N7C61



Rare Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 781 085	731 523
Sum opptjent egenkapital		2 781 085	731 523
Sum egenkapital		3 781 085	1 731 523
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		463 301	137 022
Sum annen langsiktig gjeld		463 301	137 022
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	4 348	0
Annen kortsiktig gjeld		796	0
Sum kortsiktig gjeld		5 144	0
Sum gjeld		468 445	137 022
Sum egenkapital og gjeld		4 249 530	1 868 545

31. desember 2021
Kongsberg, 27. mai 2022

Reidar Munthe-Kaas
Tveiten
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnr: 5YD04-4GE6X-SKF06-37ALX-TWAEC-NTC61



Rare Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Annen finansinntekt

	2021	2020
<i>Annen finansinntekt</i>		
Renteinntekt bankinnskudd	0	45
Periodisert utbytte for 2021	1 300 000	550 000
Mottatt utbytte for 2021	761 000	0
	<u>2 061 000</u>	<u>550 045</u>



Rare Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	4 348	0
Årets totale skattekostnad	4 348	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 053 910	544 454
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	39 330	6 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 061 000	-550 000
Alminnelig inntekt	32 240	454
Anvendt fremførbart underskudd	-12 477	-454
Årets skattegrunnlag	19 763	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 348	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-12 477
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-12 477
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-12 477
Sum	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	731 523	1 731 523
Årsresultat	0	2 049 562	2 049 562
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	2 781 085	3 781 085

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Munthe-Kaas Tveiten, styrets leder/daglig leder	1 000	100 %	100 %



Rare Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Penneo Dokumentnrøkket: 5YD04-4GE6X-5KF06-37ALX-TWAEC-NTC61



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar M-K Tveiten

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1261592

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-27 15:18:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5YD04-4GE6X-SKF06-3TALX-TWAEC-N7C61

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>