



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 212 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 34
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Blydt-Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		535 154	12 820
Sum kostnader		535 154	12 820
Driftsresultat		-535 154	-12 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	87 002	
Annen finansinntekt			15 508 200
Sum finansinntekter		87 002	15 508 200
Nedskrivning av finansielle eiendeler			15 924
Sum finanskostnader			15 924
Netto finans		87 002	15 492 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-448 152	15 479 456
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-448 152	15 479 456
Årsresultat	2	-448 152	15 479 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 152	15 479 456
Totalresultat		-448 152	15 479 456
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			93 467
Avsatt til annen egenkapital			15 385 989
Overført fra annen egenkapital		-448 152	
Sum overføringer og disponeringer		-448 152	15 479 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 893 675	172 114
Sum finansielle anleggsmidler		2 903 675	182 114
Sum anleggsmidler		2 903 675	182 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52 598	
Sum fordringer		52 598	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	12 834 404	
Sum investeringer		12 834 404	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 272 760	17 329 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 272 760	17 329 475
Sum omløpsmidler		14 159 761	17 329 475
SUM EIENDELER		17 063 437	17 511 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 000 008	2 000 008
Sum innskutt egenkapital		2 030 008	2 030 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 932 267	15 380 419
Sum opptjent egenkapital		14 932 267	15 380 419
Sum egenkapital	2	16 962 275	17 410 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		101 162	101 162
Sum annen langsiktig gjeld		101 162	101 162
Sum langsiktig gjeld		101 162	101 162
Betalbar skatt	7		
Sum gjeld		101 162	101 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 063 437	17 511 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 459303

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 212 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 34
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Blydt-Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 212 956
MØLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		535 154	12 820
Sum kostnader		535 154	12 820
Driftsresultat		-535 154	-12 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	87 002	
Annen finansinntekt			15 508 200
Sum finansinntekter		87 002	15 508 200
Nedskrivning av finansielle eiendeler			15 924
Sum finanskostnader			15 924
Netto finans		87 002	15 492 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-448 152	15 479 456
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-448 152	15 479 456
Årsresultat	2	-448 152	15 479 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 152	15 479 456
Totalresultat		-448 152	15 479 456
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			93 467
Avsatt til annen egenkapital			15 385 989
Overført fra annen egenkapital		-448 152	
Sum overføringer og disponeringer		-448 152	15 479 456



Organisasjonsnr: 920 212 956
MØLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 893 675	172 114
Sum finansielle anleggsmidler		2 903 675	182 114
Sum anleggsmidler		2 903 675	182 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52 598	
Sum fordringer		52 598	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	12 834 404	
Sum investeringer		12 834 404	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 272 760	17 329 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 272 760	17 329 475
Sum omløpsmidler		14 159 761	17 329 475
SUM EIENDELER		17 063 437	17 511 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 000 008	2 000 008
Sum innskutt egenkapital		2 030 008	2 030 008



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 932 267	15 380 419
Sum opptjent egenkapital		14 932 267	15 380 419
Sum egenkapital	2	16 962 275	17 410 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		101 162	101 162
Sum annen langsiktig gjeld		101 162	101 162
Sum langsiktig gjeld		101 162	101 162
Betalbar skatt	7		
Sum gjeld		101 162	101 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 063 437	17 511 589



Organisasjonsnr: 920 212 956
MØLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

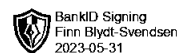
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Møllen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 212 956



Resultatregnskap			
Møllen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		535 154	12 820
Sum driftskostnader		535 154	12 820
Driftsresultat		-535 154	-12 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	87 002	0
Annen finansinntekt		0	15 508 200
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	15 924
Resultat av finansposter		87 002	15 492 276
Resultat før skattekostnad		-448 152	15 479 456
Resultat		-448 152	15 479 456
Årsresultat	2	-448 152	15 479 456
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	93 467
Avsatt til annen egenkapital		0	15 385 989
Overført fra annen egenkapital		448 152	0
Sum overføringer		-448 152	15 479 456



Balanse			
Møllen Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 893 675	172 114
Sum finansielle anleggsmidler		2 903 675	182 114
Sum anleggsmidler		2 903 675	182 114
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52 598	0
Sum fordringer		52 598	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	12 834 404	0
Sum investeringer		12 834 404	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 272 760	17 329 475
Sum omløpsmidler		14 159 761	17 329 475
Sum eiendeler		17 063 437	17 511 589

Møllen Invest AS

Side 3



Balanse			
Møllen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 000 008</u>	<u>2 000 008</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 030 008</u>	<u>2 030 008</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>14 932 267</u>	<u>15 380 419</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>14 932 267</u>	<u>15 380 419</u>
Sum egenkapital	2	<u>16 962 275</u>	<u>17 410 427</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>101 162</u>	<u>101 162</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>101 162</u>	<u>101 162</u>
Sum gjeld		<u>101 162</u>	<u>101 162</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 063 437</u>	<u>17 511 589</u>
Bergen, 31.05.2023 Styret i Møllen Invest AS			
<u>Finn Blydt-Svendsen</u> styreleder/daglig leder			
Møllen Invest AS		Side 4	



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet er et holdingselskap. Inntektene opptjenes etter hvert som de leveres, og faktureres normalt fortløpende etter hvert som de ferdigstilles. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte er inntektsført samme år som det er utbetalt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Noter 2022****Note 1 Markedsbaserte verdipapirer**

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Borea Høyrente Spesialfond	1 551 022	1 551 022
DNB Private Banking Premium 50 A	7 500 000	7 500 000
Spesialfondet Borea Kreditt	2 033 381	2 033 381
Spesialfondet Borea Utbytte	1 750 000	1 750 000
Sum	12 834 404	12 834 404

Sum verdipapirer 12 834 404 12 834 404

Selskapet har mottatt kr. 84.404 i renteinntekter fra Borea Høyrente og Kreditt i året 2022.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	2 000 008	15 380 419	17 410 427
Årets resultat			-448 152	-448 152
Pr 31.12.2022	30 000	2 000 008	14 932 267	16 962 275

Note 3 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkap.	Resultat
DS/FKV/TS						
Jfk Capital AS	Bergen	33,3 %	10 000	10 000	-581 000	-265 000
Sum			10 000	10 000	-581 000	-265 000

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllen Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Finn Blydt-Svendsen	1 000	100	100
Totalt antall aksjer	1 000	100	100

Møllen Invest AS

Side 6



Noter 2022

Note 5 Lønnskostnader og ansatte

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-448 152	15 479 456
Permanente forskjeller	506 250	-15 492 276
Anvendelse av fremførbart underskudd	-58 098	0
Skattepliktig inntekt	0	-12 820
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 825	-88 923	-58 098
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 825	88 923	58 098
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.