



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 248 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULIE & CO AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		338 730	332 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>338 730</b>	<b>332 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		194 510	115 411
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>194 510</b>	<b>115 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>144 220</b>	<b>216 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		259 599	119 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 599</b>	<b>119 539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-259 528</b>	<b>-119 525</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 308</b>	<b>97 064</b>
Skattekostnad		-25 367	21 354
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-89 941	75 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 076 320	6 076 320
Sum varige driftsmidler		6 076 320	6 076 320
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		52 660	52 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		543 604	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		596 264	112 660
Sum anleggsmidler		6 672 583	6 188 980
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 000	13 500
Sum fordringer		14 000	13 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 052	50 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 052	50 014
Sum omløpsmidler		69 052	63 514
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 741 635</b>	<b>6 252 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer		79 700	79 700
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 700</b>	<b>1 079 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 894	344 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 894</b>	<b>344 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 334 594</b>	<b>1 424 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 151	31 518
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 151</b>	<b>31 518</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 870 000	3 870 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 052	871 803
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 270 052</b>	<b>4 741 803</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 607	31 407
Betalbar skatt		23 231	23 231
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 838</b>	<b>54 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 407 041</b>	<b>4 827 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 741 635</b>	<b>6 252 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 248 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULIE & CO AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 992 248 785  
AULIE & CO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		338 730	332 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>338 730</b>	<b>332 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		194 510	115 411
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>194 510</b>	<b>115 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>144 220</b>	<b>216 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		259 599	119 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 599</b>	<b>119 539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-259 528</b>	<b>-119 525</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 308</b>	<b>97 064</b>
Skattekostnad		-25 367	21 354
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-89 941	75 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>



Organisasjonsnr: 992 248 785  
AULIE & CO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 6 076 320 6 076 320

Sum varige driftsmidler 6 076 320 6 076 320

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 52 660 52 660

Lån til tilknyttet

selskap og felles 543 604 60 000

kontrollert virksomhet

Sum finansielle 596 264 112 660

anleggsmidler 596 264 112 660

Sum anleggsmidler 6 672 583 6 188 980

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 0 0

##### Fordringer

Kundefordringer 14 000 13 500

Sum fordringer 14 000 13 500

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 55 052 50 014

Sum bankinnskudd, 55 052 50 014

kontanter og lignende 55 052 50 014

Sum omløpsmidler 69 052 63 514

SUM EIENDELER 6 741 635 6 252 494

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	79 700	79 700
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 079 700</b>	<b>1 079 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	254 894	344 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>254 894</b>	<b>344 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 334 594</b>	<b>1 424 534</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	6 151	31 518
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>6 151</b>	<b>31 518</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 870 000	3 870 000
Øvrig langsiktig gjeld	5 1 400 052	871 803
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 270 052</b>	<b>4 741 803</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	77 607	31 407
Betalbar skatt	23 231	23 231
Annen kortsiktig gjeld	30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>130 838</b>	<b>54 638</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 407 041</b>	<b>4 827 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 741 635</b>	<b>6 252 494</b>



Organisasjonsnr: 992 248 785  
AULIE & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6076320.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6076320.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6076320.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommene er ikke avskrevet da vi vurderer at den ved normalt vedlikehold vil ha evig levetid.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3870000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3870000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6076320.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapets lån reforhandles en gang pr år. Under forutsetninger om fortsatt drift forventes det at banken aksepterer den årlige reforhandling. Gjeld som forfaller senere enn 5 år er derfor estimert med utgangspunkt i forventet årlig avdrag de kommende år.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

5

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Forhold til nærtstående: 2022 2023 Gjeld til nærtstående selskap 871 803,- 1 400 0523,-



Årsregnskap 2023  
for  
Aulie & co AS  
Org.nr. 992 248 785



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



---

## Resultatregnskap

---

### AULIE & CO AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		338 730	332 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>338 730</b>	<b>332 000</b>
Annen driftskostnad		194 510	115 411
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>2</b>	<b>194 510</b>	<b>115 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>144 220</b>	<b>216 589</b>
Annen renteinntekt		71	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		259 599	119 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 599</b>	<b>119 539</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-259 528</b>	<b>-119 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 308</b>	<b>97 064</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-25 367	21 354
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>
Overført annen egenkapital		-89 941	75 710
<b>Sum disponert</b>		<b>-89 941</b>	<b>75 710</b>



## Balanse

### AULIE & CO AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 076 320	6 076 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 076 320</b>	<b>6 076 320</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap		52 660	52 660
Lån til tilknyttet selskap		543 604	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>596 264</b>	<b>112 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 672 583</b>	<b>6 188 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 000	13 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 000</b>	<b>13 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 052	50 014
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 052</b>	<b>63 514</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 741 635</b>	<b>6 252 494</b>



## Balanse

### AULIE & CO AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Egne aksjer		79 700	79 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 700</b>	<b>1 079 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 894	344 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 894</b>	<b>344 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 334 594</b>	<b>1 424 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		6 151	31 518
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 151</b>	<b>31 518</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 870 000	3 870 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 052	871 803
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 270 052</b>	<b>4 741 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 607	31 407
Betalbar skatt		23 231	23 231
Annen kortsiktig gjeld		30 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 838</b>	<b>54 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 407 041</b>	<b>4 827 959</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 741 635</b>	<b>6 252 494</b>

BERGEN, 30.06.2024 / 31.12.2023  
Styret for AULIE & CO AS

KRISTIAN MØRK  
STYRELEDER



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v



## Note 3 Anleggsmidler

	Varige
Anskaffelseskost 01.01	6 076 320
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>6 076 320</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>6 076 320</b>

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Eiendommene er ikke avskrevet da vi vurderer at den ved normalt vedlikehold vil ha evig levetid.

## Note 4 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter renskapsårets slutt	3 870 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 870 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 076 320

Mer om gjeld

Selskapets lån reforhandles en gang pr år. Under forutsetninger om fortsatt drft forventes det at banken aksepterer den årlige reforhandling. Gjeld som forfaller senere enn 5 år er derfor estimert med utgangspunkt i forventet årlig avdrag de kommende år.

## Note 5 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Forhold til nærtstående:	2022	2023
Gjeld til nærtstående selskap	871 803,-	1 400 0523,-