



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 765  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEI HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Fredrik Kjær Heidelberg  
Ollebukta 4B  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Fredrik Kjær Heidelberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		65 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	723 695	11 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>723 695</b>	<b>11 525</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-658 695</b>	<b>-11 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6		4 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	4 598	
Annen renteinntekt		935	725
Annen finansinntekt	2	122 038	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127 571</b>	<b>4 500 725</b>
Annen rentekostnad		126 174	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 174</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 397</b>	<b>4 500 725</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-657 298</b>	<b>4 489 200</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70	248 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-657 228</b>	<b>4 240 295</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-657 228</b>	<b>4 240 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			-900 000
Overføring til/fra annen egenkapital		657 228	-3 340 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>657 228</b>	<b>-4 240 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	5 676 053	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 676 053</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		695 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	355 448	244 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>355 448</b>	<b>939 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 031 501</b>	<b>939 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 896	
Konsernfordringer	6	1 052 038	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 064 934</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 746	4 058 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 746</b>	<b>4 058 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 220 680</b>	<b>5 058 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 252 181</b>	<b>5 997 817</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aksjekapital	3	650 000	650 000
Overkurs		34 500	34 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>684 500</b>	<b>684 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 508 788	4 266 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 508 788</b>	<b>4 266 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 193 288</b>	<b>4 950 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 893	
Betalbar skatt	4		247 300
Utbytte			800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 893</b>	<b>1 047 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 058 893</b>	<b>1 047 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 252 181</b>	<b>5 997 817</b>



**HEI HOLDING AS**  
Org.nr. 989 240 765

**Årsrapport 2017**

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Hei Holding AS

Org. nr. 989240765

Resultatregnskap	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>65 000</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	723 695	11 525
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>723 695</u>	<u>11 525</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-658 695</u>	<u>-11 525</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	0	4 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	4 598	0
Annen renteinntekt		935	725
Annen finansinntekt	2	<u>122 038</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		<u>126 174</u>	<u>0</u>
<b>Netto finansposter</b>		<u>1 397</u>	<u>4 500 725</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-657 298	4 489 200
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70	248 905
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u>-657 228</u>	<u>4 240 295</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	-900 000
Overføring til/fra annen egenkapital		657 228	-3 340 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<u>657 228</u>	<u>-4 240 295</u>



## Hei Holding AS

Org. nr: 989240765

Balanse pr. 31.12	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	5 676 053	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	0	695 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	355 448	244 800
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 031 501</b>	<b>939 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 896	0
Konsernfordringer	6	1 052 038	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 746	4 058 017
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 220 680</b>	<b>5 058 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 252 181</b>	<b>5 997 817</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	650 000	650 000
Overkurs		34 500	34 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 508 788	4 266 017
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 193 288</b>	<b>4 950 517</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 893	0
Betalbar skatt	4	0	247 300
Utbytte		0	800 000
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 058 893</b>	<b>1 047 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 252 181</b>	<b>5 997 817</b>

Tønsberg 30.06.2018

  
Jan Fredrik Kjør Heidelberg  
Styreleder/daglig leder



## Hei Holding AS AS

Org. nr. 994 853 856

### Noter til regnskapet for 2017

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

#### Driftsinntekter

Selskapet er et investeringsselskap som eier andeler i andre selskaper.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarer nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. I h.h.t unntaksreglene i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	5 676 053	5 676 053
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 676 053	5 676 053
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	5 676 053	5 676 053
	0	
Årets lineære avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Avskrivningssatser		0 %

#### Note 2 Aksjer i tilknyttede selskaper

	Bokført verdi	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
Honning AS	355 448	24,10 %	-2 263 196	-1 063 196

Datterselskapet Jan Fredrik Heidelberg AS er avviklet per 31.12.2017



## Hei Holding AS AS

Org. nr. 994 853 856

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	2 600	650 000
Aksjeeiere		Aksjer	Eierandel
Jan Fredrik Kjær Heidelberg (styreleder, daglig leder)		250	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	650 000	34 500	4 266 017	4 950 517
Årets resultat	0	0	-657 228	-657 228
Tilleggsutbytte			-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	650 000	34 500	3 508 788	4 193 288

#### Note 4 Skatt

	2017	2016
Betalbar skatt	0	247 300
Feil avsatt skatt året før	-70	1 605
Skattekostnad på ordinært resultat	-70	248 905

#### Grunnlaget for utsatt skattefordel:

Skattereduserende midlertidige forskjeller i ligningsmessig underskudd	-779 336	0
	-779 336	0

Herav 23%	-179 247	0
-----------	----------	---

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

#### Note 5 Lønn, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2017	2016
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon	12 500	10 634
Revisor, bistand	0	891
Antall ansatte	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Hei Holding AS AS

Org. nr. 994 853 856

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 6 Nærstående parter

##### Følgende transaksjoner har funnet sted:

	2017	2016
Renteinntekter fra nærstående	4 598	0
Mottatt konsernbidrag	0	4 500 000

##### Fordringer og gjeld per 31.12:

	2017	2016
Fordring på nærstående selskaper	1 052 038	1 000 000

#### Note 7 Gjeld og pantstillelser

	2017	2016
Gjeld som er sikret ved pant	3 000 000	0
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	5 676 053	0



Til generalforsamlingen i HEI Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert HEI Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 657.228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 30.06.2018

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal  
Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org.nr. 988 041 378  
Bankgiro: 5151.05.12557

Nedre Langgate 37  
Postboks 200, Sentrum  
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 98 50  
Telefaks: 33 31 66 72  
[www.hotvedtco.no](http://www.hotvedtco.no)