



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 622 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 IV AS  
Forretningsadresse: v/Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		106 000	203 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 000</b>	<b>203 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-53 000	-84 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>-53 000</b>	<b>-84 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 000	28 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 000</b>	<b>28 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		366 000	195 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 000</b>	<b>-166 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 000</b>	<b>121 000</b>
Skattekostnad	2	-35 000	27 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-123 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital			94 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-123 000</b>	<b>94 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	464 000	430 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>464 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 250 000	4 250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 714 000</b>	<b>4 680 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			2 000
Konsernfordringer	5		1 449 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 451 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 451 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 714 000</b>	<b>6 130 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		-1 085 000
Udekket tap	3	1 208 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 208 000</b>	<b>-1 085 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 178 000</b>	<b>-1 055 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		6 203 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 203 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 000
Betalbar skatt	2		27 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 880 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 000	954 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 892 000</b>	<b>982 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 892 000</b>	<b>7 185 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 714 000</b>	<b>6 130 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512511

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 622 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 IV AS  
Forretningsadresse: v/Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 998 622 808  
BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 IV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		106 000	203 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 000</b>	<b>203 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-53 000	-84 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>-53 000</b>	<b>-84 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 000	28 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 000</b>	<b>28 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		366 000	195 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 000</b>	<b>-166 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 000</b>	<b>121 000</b>
Skattekostnad	2	-35 000	27 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-123 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital			94 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-123 000</b>	<b>94 000</b>



Organisasjonsnr: 998 622 808  
BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 IV AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	464 000	430 000
Sum immaterielle eiendeler		464 000	430 000

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 250 000	4 250 000
Sum varige driftsmidler		4 250 000	4 250 000

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		4 714 000	4 680 000
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Andre fordringer			2 000
Konsernfordringer	5		1 449 000
Sum fordringer		0	1 451 000

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler		0	1 451 000
------------------	--	---	-----------

SUM EIENDELER		4 714 000	6 130 000
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		-1 085 000
Udekket tap	3	1 208 000	
Sum opptjent egenkapital		-1 208 000	-1 085 000

Sum egenkapital		-1 178 000	-1 055 000
-----------------	--	------------	------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		6 203 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		0	<b>6 203 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 000
Betalbar skatt	2		27 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 880 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 000	954 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 892 000</b>	<b>982 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 892 000</b>	<b>7 185 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 714 000</b>	<b>6 130 000</b>



Organisasjonsnr: 998 622 808  
BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap

### BNE Schweigaardsgate 51 IV AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		106	203
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>106</b>	<b>203</b>
Prosjektkostnader		-70	-108
Andre driftskostnader	1	17	24
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-53</b>	<b>-84</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159</b>	<b>287</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49	28
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>28</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		366	195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366</b>	<b>195</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-317</b>	<b>-166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-158</b>	<b>121</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-35	27
<b>Årsresultat</b>		<b>-123</b>	<b>94</b>
Overført annen egenkapital		0	94
Overført til udekket tap		-123	0
<b>Sum disponert</b>	<b>3</b>	<b>-123</b>	<b>94</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579



## Balanse

### BNE Schweigaardsgate 51 IV AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	464	430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>464</b>	<b>430</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	4	4 250	4 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 250</b>	<b>4 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 714</b>	<b>4 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	1 449
Kortsiktig fordring		0	2
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 451</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 714</b>	<b>6 130</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579



## Balanse

### BNE Schweigaardsgate 51 IV AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30	30
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30</b>	<b>30</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	-1 085
Udekket tap	3	-1 208	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 208</b>	<b>-1 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 178</b>	<b>-1 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån fra selskap i samme konsern	5	0	6 203
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2
Betalbar skatt	2	0	27
Kortsiktig konserngjeld	5	5 880	0
Annen kortsiktig gjeld		12	954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 892</b>	<b>982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 892</b>	<b>7 185</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 714</b>	<b>6 130</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579

OSLO, 11.06.2024  
Styret for BNE Schweigaardsgate 51 IV AS

Morten Austestad  
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid  
Styremedlem

Per Atle Tufte  
Styremedlem

BNE Schweigaardsgate 51 IV AS Org.nr. 998622808



## BNE Schweigaardsgate 51 IV AS

### NOTER 2023

(Alle tall er oppgitt i NOK 1000 om ikke annet er angitt)

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Unntak fra konsernregnskapsplikt

Selskapet er morselskap i konsern, men påberoper seg unntaket i regnskapsloven § 3-7 om at det ikke utarbeides konsernregnskapsplikt for mor med datterselskap.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

##### Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Konsernkontoordning

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

#### Endring i presentasjon av enkelte regnskapslinjer for 2022-tall

For enkelte regnskapslinjer i årets resultat- og balanseoppstilling er presentasjon av fjorårets tall endret. Formålet med dette er å få et bedre sammenligningsgrunnlag. Dette gjelder for finanselementene i resultatregnskapet og konserninternt mellomværende i balansen og elementer i anleggsmidler.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579



## Note 1 - Lønnskostnader, antall Ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

## Note 2 - Skatt

### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	2023	2022
	0	27
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-35	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-35</b>	<b>27</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	-158	121
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>-158</b>	<b>121</b>

### Midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	-1 953	-1 953
Skattemessig fremførbart underskudd	-158	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-2 111</b>	<b>-1 953</b>

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)

<b>-464</b>	<b>-430</b>
-------------	-------------

## Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	30	-1 085	0	-1 055
Årets resultat	0	1 085	-1 208	-123
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>-1 208</b>	<b>-1 178</b>

Selskapets egenkapital er tapt.

Bane NOR Eiendom AS, som eier alle aksjene i selskapet, stiller seg bak som garantist og vil sørge for at selskapet ikke driver på bekostning av eksterne parter regning og risiko frem til styret har iverksatt tiltak som vil sikre at egenkapitalen blir tilfredsstillende, evt. når egenkapitalen er gjenvunnet.

## Note 4 - Bygninger, tomter og annen fast eiendom

	Bolig	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2023	4 250	4 250
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2023	0	0
<b>Balanseført verdi 1.1.2023</b>	<b>4 250</b>	<b>4 250</b>

Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>4 250</b>	<b>4 250</b>

Årets avskrivning	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	0

<b>Balanseført verdi 31. desember 2023</b>	<b>4 250</b>	<b>4 250</b>
--	--------------	--------------

Avskrives  
ikke

Avskrivningstid

Utviklingseiendom - 2 stk. leiligheter til boligformål/utleie Schweigaardsgate 51, gnr. 234, bnr. 27.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579



## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre fordringer: konsernkonto Bane NOR Eiendom AS	0	1 184
Andre kortsiktige konsernfordringer	0	265
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 449</b>

	2023	2022
Langsiktig konserngjeld Bane NOR Eiendom AS	0	6 203
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>6 203</b>

Annen gjeld: konsernkonto Bane NOR Eiendom AS	5 880	0
Annen kortsiktig konserngjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 880</b>	<b>0</b>

Rentefastsettelse lån Bane NOR Eiendom AS (långiver), følger de til enhver tid gjeldende vilkår som långiver har på sitt lån. Lånet er avdragsfritt og var i sin helhet nedvittert per 31.12.2023.

## Note 6 - Aksjekapital

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000 fordelt på 1 000 aksjer hver pålydende kr.30.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	1 000	100 %	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>		<b>30 000</b>

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom AS, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor i Schweigaards gate 33, i Oslo.

## Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått vesentlige hendelser etter balansedagens slutt som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2023.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.  
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.  
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



 bankID



**Morten Austestad**  
9578-5995-4-460664

2024-06-11 12:09:21Z

**Per Atle Tufte**  
9578-5998-4-2966446

2024-06-11 12:09:54Z

 bankID



**Jørn Steinar Sejjeld**  
9578-5995-4-918392

2024-06-12 05:53:19Z

## Dokumenter i transaksjonen

BNE Schweigaardsgate 51 IV AS - Protokoll OGF - 2024.06.11.pdf SHA256:

BNE Schweigaardsgate 51 IV AS - protokoll styremøte - 2024.06.11.pdf SHA256:

BNE Schweigaardsgate 51 IV AS - Årsregnskap 2023.pdf SHA256:

Addo Sign identifikasjonsnummer: 346234c9-6d97-4e87-b241-be134e4ef579



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.