



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 216 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOKKTINDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skolebakken  
8186 TJONGSFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jimmy Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 281 000        | 261 754        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>281 000</b> | <b>261 754</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 30 800         | 30 800         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 114 866        | 153 007        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>145 666</b> | <b>183 807</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>135 334</b> | <b>77 947</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 91 656         | 69 226         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>91 656</b>  | <b>69 226</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-91 656</b> | <b>-69 226</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Udekket tap   |      | 43 678         | 8 721          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 1 323 690        | 1 354 490        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>1 323 690</b> | <b>1 354 490</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 323 690</b> | <b>1 354 490</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 23 559           | 11 039           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>23 559</b>    | <b>11 039</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>23 559</b>    | <b>11 039</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 347 248</b> | <b>1 365 528</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    |                  |                  |
| Udekket tap                                    |      | 66 032           | 109 710          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-66 032</b>   | <b>-109 710</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4           | <b>-36 032</b>   | <b>-79 710</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 953 280          | 995 238          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>953 280</b>   | <b>995 238</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>953 280</b>   | <b>995 238</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 3           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 430 000          | 450 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>430 000</b>   | <b>450 000</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 383 280</b> | <b>1 445 238</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 347 248</b> | <b>1 365 528</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 216 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOKKTINDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skolebakken  
8186 TJONGSFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jimmy Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 216 037  
BLOKKTINDEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 281 000        | 261 754        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>281 000</b> | <b>261 754</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Lønnskostnad  | 1           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 30 800         | 30 800         |
| Annen driftskostnad                                   |             | 114 866        | 153 007        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>145 666</b> | <b>183 807</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>135 334</b> | <b>77 947</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 91 656         | 69 226         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>91 656</b>  | <b>69 226</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-91 656</b> | <b>-69 226</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Udekket tap   |             | 43 678         | 8 721          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |



Organisasjonsnr: 917 216 037  
BLOKKTINDEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 323 690 1 354 490

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **1 323 690** **1 354 490**

**Sum anleggsmidler** **1 323 690** **1 354 490**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 23 559 11 039

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **23 559** **11 039**

**Sum omløpsmidler** **23 559** **11 039**

**SUM EIENDELER** **1 347 248** **1 365 528**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 66 032 109 710

**Sum opptjent egenkapital** **-66 032** **-109 710**

**Sum egenkapital** **4** **-36 032** **-79 710**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                      | 3 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              |   | 953 280          | 995 238          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>953 280</b>   | <b>995 238</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>953 280</b>   | <b>995 238</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 3 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 430 000          | 450 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>430 000</b>   | <b>450 000</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>1 383 280</b> | <b>1 445 238</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>1 347 248</b> | <b>1 365 528</b> |



Organisasjonsnr: 917 216 037  
BLOKKTINDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Blokkinden Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 216 037



### RESULTATREGNSKAP

#### BLOKKTINDEN EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 281 000        | 261 754        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>281 000</b> | <b>261 754</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 30 800         | 30 800         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 114 866        | 153 007        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>145 666</b> | <b>183 807</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>135 334</b> | <b>77 947</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                |
| Annen rentekostnad                                    |      | 91 656         | 69 226         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-91 656</b> | <b>-69 226</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 43 678         | 8 721          |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                |
| Overført til udekket tap                              |      | -43 678        | -8 721         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>43 678</b>  | <b>8 721</b>   |



### BALANSE

#### BLOKKTINDEN EIENDOM AS

| EIENDELER                           | Note     | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 1 323 690        | 1 354 490        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>1 323 690</b> | <b>1 354 490</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>1 323 690</b> | <b>1 354 490</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 23 559           | 11 039           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>23 559</b>    | <b>11 039</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>1 347 248</b> | <b>1 365 528</b> |



## BALANSE

### BLOKKTINDEN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                         | Note               | 2024                       | 2023                       |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                 |                    |                            |                            |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                            |                            |
| Aksjekapital                                 |                    | 30 000                     | 30 000                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |                    | <strong>30 000</strong>    | <strong>30 000</strong>    |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                            |                            |
| Udekket tap                                  |                    | -66 032                    | -109 710                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |                    | <strong>-66 032</strong>   | <strong>-109 710</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             | <strong>4</strong> | <strong>-36 032</strong>   | <strong>-79 710</strong>   |
| <strong>GJELD</strong>                       |                    |                            |                            |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |                    |                            |                            |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>      |                    |                            |                            |
| Gjeld til kredittinstitusjoner               |                    | 953 280                    | 995 238                    |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>  |                    | <strong>953 280</strong>   | <strong>995 238</strong>   |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |                    |                            |                            |
| Annen kortsiktig gjeld                       |                    | 430 000                    | 450 000                    |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |                    | <strong>430 000</strong>   | <strong>450 000</strong>   |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |                    | <strong>1 383 280</strong> | <strong>1 445 238</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |                    | <strong>1 347 248</strong> | <strong>1 365 528</strong> |

Tjongsfjorden,  
Styret i Blokkinden Eiendom AS

Jimmy Engen Krogh  
styreleder/daglig leder

Bård-Steinar Krogh  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Blokktiden Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 1 544 722              | 1 544 722        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>1 544 722</b>       | <b>1 544 722</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 190 138                | 190 138          |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>1 354 584</b>       | <b>1 354 584</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 30 800                 | 30 800           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år                  |                  |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b> | <b>2023</b>   |
|--|-------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |               |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |               |
| Resultat før skatt                       | 43 678      | 8 721         |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -15 631     | -17 566       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -28 047     | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-8 845</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    | <b>Endring</b> |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 209 343        | 193 712        | -15 631        |
| <b>Sum</b>                                | <b>209 343</b> | <b>193 712</b> | <b>-15 631</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -275 375       | -303 422       | -28 047        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 66 032         | 109 710        | 43 678         |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen<br/>Innskutt<br/>egenkapital</b> | <b>Annen<br/>egenkapital</b> | <b>Sum<br/>egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 30 000              | 0               | 0   | -109 710                     | -79 710                    |
| Årets resultat       |                     |                 |   | 43 678                       | 43 678                     |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>30 000</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>                                  | <b>-66 032</b>               | <b>-36 032</b>             |



## **Note 5 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å øke utleiegraden.

Driften av Blokktiden Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.