



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 839 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KBM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 410	2 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 410</b>	<b>2 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 410</b>	<b>-2 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>182</b>
Annen finanskostnad		30 534	510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 534</b>	<b>510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 526</b>	<b>-328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 936</b>	<b>-2 873</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-10 260	-520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 676</b>	<b>-2 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 676</b>	<b>-2 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-35 676	
Overføringer annen egenkapital	6		-2 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 676</b>	<b>-2 353</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	10 780	520
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 780</b>	<b>520</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		770 780	700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>770 780</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>781 560</b>	<b>700 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 762	35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 762</b>	<b>35 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>13 338</b>	<b>42 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 100</b>	<b>77 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>868 660</b>	<b>778 353</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	6	-31 753	3 923
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 753</b>	<b>3 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 677</b>	<b>98 353</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		723 483	
Øvrig langsiktig gjeld		60 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>783 483</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>783 483</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 500	680 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 500</b>	<b>680 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>805 983</b>	<b>680 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>868 660</b>	<b>778 353</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 347979

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 839 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KBM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A  
1776 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 919 839 503  
KBM GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 410	2 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 410</b>	<b>2 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 410</b>	<b>-2 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>182</b>
Annen finanskostnad		30 534	510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 534</b>	<b>510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 526</b>	<b>-328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 936</b>	<b>-2 873</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-10 260	-520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 676</b>	<b>-2 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 676</b>	<b>-2 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-35 676	
Overføringer annen egenkapital	6		-2 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 676</b>	<b>-2 353</b>



Organisasjonsnr: 919 839 503  
KBM GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	10 780	520
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 780</b>	<b>520</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		770 780	700 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>770 780</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>781 560</b>	<b>700 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 762	35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 762</b>	<b>35 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	13 338	42 833
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 100</b>	<b>77 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>868 660</b>	<b>778 353</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-31 753	3 923
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 753</b>	<b>3 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 677</b>	<b>98 353</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		723 483	



Øvrig langsiktig gjeld	60 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>783 483</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>783 483</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 500	680 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>22 500</b>	<b>680 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>805 983</b>	<b>680 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>868 660</b>	<b>778 353</b>



Organisasjonsnr: 919 839 503  
KBM GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mbe Gruppen AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke utbetalt noe ytelser til selskapets ledelse i regnskapsåret 2020.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Kbm Gruppen AS

Org.nr: 919 839 503

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mbe Gruppen AS	1 000	100 %	100 %

---



## Kbm Gruppen AS

Org.nr: 919 839 503

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt noe ytelser til selskapets ledelse i regnskapsåret 2020.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2020.

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Gjeld til MBE Utvikling AS	-10 000	0
Gjeld til Grimsrød tomtefelt AS	-50 000	0
Sum	<u>-60 000</u>	<u>0</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 923	98 353
Årsresultat	0	-35 676	-35 676
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>-31 753</u>	<u>62 677</u>

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-10 260	-520
Årets totale skattekostnad	<u>-10 260</u>	<u>-520</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-45 936	-2 873
Årets skattegrunnlag	<u>-45 936</u>	<u>-2 873</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
--	------	------

---



## Kbm Gruppen AS

Org.nr: 919 839 503

---

### Noter til regnskapet for 2020

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-48 999	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-48 999	0

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 780	0
--	---------	---

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

**2020**

22% skatt av resultat før skatt	-10 106
Beregnet skattekostnad	-10 106

Effektiv skattesats *)	22 %
------------------------	------

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



**Kbm Gruppen AS**

Org.nr: 919 839 503

## Styrets oppsummering av regnskapsåret 2020

**Kbm Gruppen AS**

Adresse: Marcus Thranes gate 2a, 1776 HALDEN

Org.nr: 919 839 503 MVA

**Virksomhetens art**

Kbm Gruppen AS driver med eiendomsutvikling, handel og investeringer samt alt i forbindelse med dette. Selskapet har forretningslokale i Halden.

**Utvikling i resultat og stilling**

Årsresultatet ble -35 676 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 868 660 kroner, sammenlignet med 778 353 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 7.2 % sammenlignet med 12.6 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

**Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i regnskapsåret 2020.

**Fortsatt drift**

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

**Likestilling**

Styret har bestått av en kvinne og to menn.

**Ytre miljø**

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

**Resultatdisponering**

Underskuddet i Kbm Gruppen AS på -35 676 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	0	kroner
Udekket tap	-35 676	kroner

Halden, 1. februar 2021  
Styret for Kbm Gruppen AS

Dan Levi Berg-Nilsen

styremedlem

Marie Helene Montelius

Norderhaug  
styremedlem

Thomas Alexander Montelius

styreleder