



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 337 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS HEIA EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Nordstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 035 760	2 778 084
Sum inntekter		3 035 760	2 778 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	255 600	255 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	80 218	35 223
Sum kostnader		335 818	290 823
Driftsresultat		2 699 942	2 487 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		157	27
Sum finansinntekter		157	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	451 657	235 239
Annen rentekostnad		3 944	19 952
Annen finanskostnad			40
Sum finanskostnader		455 601	255 231
Netto finans		-455 444	-255 204
Ordinært resultat før skattekostnad		2 244 498	2 232 057
Skattekostnad på resultat	4	494 658	491 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 749 840	1 740 955
Årsresultat		3 499 680	3 481 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 749 840	1 740 955
Totalresultat		1 749 840	1 740 955



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 749 840	1 740 955
Sum overføringer og disponeringer	5	1 749 840	1 740 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	296 787	373 269
Sum immaterielle eiendeler		296 787	373 269
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 830 758	20 086 358
Sum varige driftsmidler	1	19 830 758	20 086 358
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		20 127 545	20 459 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 646
Konsernfordringer	3		7 574 372
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			7 587 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		932 841	15 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		932 841	15 828
Sum omløpsmidler		932 841	7 602 846
SUM EIENDELER		21 060 386	28 062 473

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Overkurs		61 456	61 456
Sum innskutt egenkapital		185 456	185 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 536 795	1 786 955
Sum opptjent egenkapital		3 536 795	1 786 955
Sum egenkapital	5	3 722 251	1 972 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	15 581 357	
Sum annen langsiktig gjeld		15 581 357	
Sum langsiktig gjeld		15 581 357	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		1 277 305	1 714 887
Betalbar skatt	4	418 176	383 103
Kortsiktig konserngjeld	3		23 992 072
Annen kortsiktig gjeld		61 296	
Sum kortsiktig gjeld		1 756 777	26 090 062
Sum gjeld		17 338 135	26 090 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 060 386	28 062 473
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486398

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 337 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS HEIA EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Nordstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 992 337 141
NORDIQUUS HEIA EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 035 760	2 778 084
Sum inntekter		3 035 760	2 778 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	255 600	255 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	80 218	35 223
Sum kostnader		335 818	290 823
Driftsresultat		2 699 942	2 487 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		157	27
Sum finansinntekter		157	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	451 657	235 239
Annen rentekostnad		3 944	19 952
Annen finanskostnad			40
Sum finanskostnader		455 601	255 231
Netto finans		-455 444	-255 204
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 244 498	2 232 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 749 840	1 740 955
Årsresultat		3 499 680	3 481 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 749 840	1 740 955
Totalresultat		1 749 840	1 740 955
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 749 840	1 740 955
Sum overføringer og disponeringer	5	1 749 840	1 740 955





Organisasjonsnr: 992 337 141
NORDIQUUS HEIA EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	296 787	373 269
Sum immaterielle eiendeler		296 787	373 269

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	19 830 758	20 086 358
--------------------------------	---	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

Sum anleggsmidler		20 127 545	20 459 627
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Konsernfordringer	3		12 646
-------------------	---	--	--------

Krav på innbetaling av

selskapskapital

Sum fordringer	3		7 574 372
-----------------------	---	--	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,		932 841	15 828
--------------------------	--	----------------	---------------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler		932 841	7 602 846
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		21 060 386	28 062 473
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs		124 000	124 000
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		185 456	185 456
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 536 795	1 786 955
Sum opptjent egenkapital		3 536 795	1 786 955
Sum egenkapital	5	3 722 251	1 972 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	15 581 357	
Sum annen langsiktig gjeld		15 581 357	
Sum langsiktig gjeld		15 581 357	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		1 277 305	1 714 887
Betalbar skatt	4	418 176	383 103
Kortsiktig konserngjeld	3		23 992 072
Annen kortsiktig gjeld		61 296	
Sum kortsiktig gjeld		1 756 777	26 090 062
Sum gjeld		17 338 135	26 090 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 060 386	28 062 473
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 337 141
NORDIQUIS HEIA EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Org.nr: 992 337 141



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Resultatregnskap			
Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		3 035 760	2 778 084
Sum driftsinntekter		3 035 760	2 778 084
Avskrivning av driftsmidler	1	255 600	255 600
Annen driftskostnad	2	80 218	35 223
Sum driftskostnader		335 818	290 823
Driftsresultat		2 699 942	2 487 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	451 657	235 239
Annen rentekostnad		3 944	19 952
Annen finanskostnad		0	40
Resultat av finansposter		-455 444	-255 204
Resultat før skattekostnad		2 244 498	2 232 057
Skattekostnad på resultat	4	494 658	491 102
Årsresultat		1 749 840	1 740 955
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 749 840	1 740 955
Sum overføringer	5	1 749 840	1 740 955

992 337 141

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	296 787	373 269
Sum immaterielle eiendeler		296 787	373 269
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 830 758	20 086 358
Sum varige driftsmidler	1	19 830 758	20 086 358
Sum anleggsmidler		20 127 545	20 459 627
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 646
Fordring på selskap i samme konsern	3	0	7 574 372
Sum fordringer		0	7 587 018
Bankinnskudd, kontanter o.l.		932 841	15 828
Sum omløpsmidler		932 841	7 602 846
Sum eiendeler		21 060 386	28 062 473
992 337 141	Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS		Side 3



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Overkurs		61 456	61 456
Sum innskutt egenkapital		185 456	185 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 536 795	1 786 955
Sum opptjent egenkapital		3 536 795	1 786 955
Sum egenkapital	5	3 722 251	1 972 411
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	15 581 357	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 581 357	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 277 305	1 714 887
Betalbar skatt	4	418 176	383 103
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	23 992 072
Annen kortsiktig gjeld		61 296	0
Sum kortsiktig gjeld		1 756 777	26 090 062
Sum gjeld		17 338 135	26 090 062
Sum egenkapital og gjeld		21 060 386	28 062 473
Oslo, 16.05.2024			
Styret i Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS			
<u>Celin Backer Roppen</u> styreleder	<u>Jenny Hanna Elisabeth Rehn</u> styremedlem	<u>Erik Falck Nordskar</u> styremedlem	
DocuSigned by: 03FF8D25659D46B...	DocuSigned by: 6B7837BF44BE466...	DocuSigned by: 8E82FC69E349464...	
992 337 141	Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS	Side 4	



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter.

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	27 858 257	2 231 521	274 483	30 364 261
Anskaffelseskost pr 31.12	27 858 257	2 231 521	274 483	30 364 261
Akk. avskrivninger pr 31.12	10 259 020	0	274 483	10 533 503
Bokført verdi 31.12	17 599 237	2 231 521	0	19 830 758
Årets avskrivninger	255 600	0	0	255 600
Sum ned-/avskrivninger	255 600	0	0	255 600
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det heller ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-15 581 357	0
Sum langsiktig gjeld	-15 581 357	0
Rentekostnad konserngjeld	451 657	235 239
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	7 574 372
Sum kortsiktige fordringer	0	7 574 372
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-23 992 072
Sum kortsiktig gjeld	0	-23 992 072

Transaksjoner med nærstående parter inngåes på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	418 176	383 103
Endring i utsatt skattefordel	76 482	107 999
Skattekostnad ordinært resultat	494 658	491 102
Ordinært resultat før skatt	2 244 498	2 232 057
Permanente forskjeller	3 944	229
Endring i midlertidige forskjeller	-347 644	-384 016
Avgitt konsernbidrag	0	-1 536 306
Avskåret rentefradrag	0	-106 891
Skattepliktig inntekt	1 900 798	205 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	418 176	383 103
Sum betalbar skatt i balansen	418 176	383 103

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 349 031	-1 696 675	-347 644
Sum	-1 349 031	-1 696 676	-347 644
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 349 031	-1 696 676	-347 644
Utsatt skatt 22%	-296 787	-373 269	-76 482



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Heia Eiendom Bhg AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 240	124 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	124 000	61 456	1 786 955	1 972 411
Årets resultat			1 749 840	1 749 840
Pr 31.12.2023	124 000	61 456	3 536 795	3 722 251

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Heia Eiendom BHG AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Heia Eiendom BHG AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22 Mai, 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøktei: EIZOW-DN102-YKEHC-ZA0NA-4KFC8-IN111



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:10:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EIZOW-DN102-YKEHC-ZA0NA-4KFC8-INIII

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>