



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 647 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Ringbanen  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marit Ligaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 200	537 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 200</b>	<b>537 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	567 188	230 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>582 188</b>	<b>245 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 988</b>	<b>291 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		467	87 689
Annen finansinntekt		4 296	4 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 763</b>	<b>92 085</b>
Annen rentekostnad		3 245	117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 245</b>	<b>117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 518</b>	<b>91 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 471</b>	<b>383 208</b>
Skattekostnad	3	-8 912	84 299
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 559</b>	<b>298 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	230 000
Annen egenkapital		-31 559	68 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 559</b>	<b>298 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	392 860	407 860
Sum varige driftsmidler		392 860	407 860
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		392 860	407 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 375	29 375
Andre kortsiktige fordringer		42 930	39 927
Sum fordringer		90 305	69 302
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 191	5 486 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 191	5 486 331
Sum omløpsmidler		5 404 496	5 555 632
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 797 356</b>	<b>5 963 492</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 184 160	1 215 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 184 160</b>	<b>1 215 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 284 160</b>	<b>1 315 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	168 070	216 230
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 070</b>	<b>216 230</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 230 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 230 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 398 070</b>	<b>4 216 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 221	112
Betalbar skatt	3	39 248	169 931
Skyldige offentlige avgifter		3 264	0
Utbytte		0	230 000
Kortsiktig konserngjeld		9 170	0
Annen kortsiktig gjeld		59 223	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 126</b>	<b>431 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 513 196</b>	<b>4 647 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 797 356</b>	<b>5 963 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658895

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 647 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Ringbanen  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marit Ligaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 200	537 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 200</b>	<b>537 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	567 188	230 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>582 188</b>	<b>245 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 988</b>	<b>291 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		467	87 689
Annen finansinntekt		4 296	4 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 763</b>	<b>92 085</b>
Annen rentekostnad		3 245	117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 245</b>	<b>117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 518</b>	<b>91 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 471</b>	<b>383 208</b>
Skattekostnad	3	-8 912	84 299
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 559</b>	<b>298 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	230 000
Annen egenkapital		-31 559	68 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 559</b>	<b>298 909</b>



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	392 860	407 860
Sum varige driftsmidler		392 860	407 860
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		392 860	407 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 375	29 375
Andre kortsiktige fordringer		42 930	39 927
Sum fordringer		90 305	69 302
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 191	5 486 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 191	5 486 331
Sum omløpsmidler		5 404 496	5 555 632
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 797 356</b>	<b>5 963 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		1 184 160	1 215 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 184 160</b>	<b>1 215 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 284 160</b>	<b>1 315 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	168 070	216 230
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>168 070</b>	<b>216 230</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 230 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 230 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 398 070</b>	<b>4 216 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 221	112
Betalbar skatt	3	39 248	169 931
Skyldige offentlige avgifter		3 264	0
Utbytte		0	230 000
Kortsiktig konserngjeld		9 170	0
Annen kortsiktig gjeld		59 223	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 126</b>	<b>431 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 513 196</b>	<b>4 647 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 797 356</b>	<b>5 963 492</b>



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	684536.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	684536.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	291676.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	392860.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 200	537 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>540 200</b>	<b>537 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-15 000	-15 000
Annen driftskostnad	2	-567 188	-230 760
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-582 188</b>	<b>-245 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 988</b>	<b>291 240</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		467	87 689
Annen finansinntekt		4 296	4 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 763</b>	<b>92 085</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 245	-117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 245</b>	<b>-117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 518</b>	<b>91 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 471</b>	<b>383 208</b>
Skattekostnad	3	8 912	-84 299
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 559</b>	<b>298 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	230 000
Annen egenkapital		-31 559	68 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 559</b>	<b>298 909</b>



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	392 860	407 860
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>392 860</b>	<b>407 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>392 860</b>	<b>407 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 375	29 375
Andre kortsiktige fordringer		42 930	39 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 305</b>	<b>69 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 191	5 486 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 314 191</b>	<b>5 486 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 404 496</b>	<b>5 555 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 797 356</b>	<b>5 963 492</b>



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 184 160	1 215 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 184 160</b>	<b>1 215 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 284 160</b>	<b>1 315 719</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	168 070	216 230
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>168 070</b>	<b>216 230</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 230 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 230 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 221	112
Betalbar skatt	3	39 248	169 931
Skyldige offentlige avgifter		3 264	0
Utbytte		0	230 000
Kortsiktig konserngjeld		9 170	0
Annen kortsiktig gjeld		59 223	31 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 126</b>	<b>431 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 513 196</b>	<b>4 647 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 797 356</b>	<b>5 963 492</b>

Stjørdal, 24.06.2024

Anne Marit Ligaard  
styrets leder

Gunhild Ligaard  
styremedlem

Gunnar Ligaard  
styremedlem

Jo Iver Ligaard  
styremedlem



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	684 536
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>684 536</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-291 676
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>392 860</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 000



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	30 604	21 054
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>30 604</b>	<b>21 054</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	39 248	169 931
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-48 160	-85 632
<b>Skattekostnad</b>	<b>-8 912</b>	<b>84 299</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-40 471	383 208
Permanente forskjeller	-39	-33
+/- Endring i midlertidige forskjeller	218 908	389 240
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>178 398</b>	<b>772 415</b>

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	39 248	169 931
Sum betalbar skatt i balansen	39 248	169 931

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne Marit Ligaard	25	25,00	A-aksjer
Gunhild Ligaard	25	25,00	A-aksjer
Gunnar Ligaard	25	25,00	A-aksjer
Jo Iver Ligaard	25	25,00	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til eieren i Kirkeveien 3 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkeveien 3 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av enkeltpersonforetakets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av enkeltpersonforetaket i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Eierens ansvar for årsregnskapet

Eieren (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til enkeltpersonforetakets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JUXE6-GN082-EPQZZ-43TEV-H18UD-8WNN8



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-24 09:58:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JUXE6-GN082-EPQZZ-43TEV-H18UD-8WNN8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>