



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 604 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Teknologiveien 5  
8517 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Florian Aschwanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 454	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 454</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 454</b>	
Annen rentekostnad	2	13 300	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 300</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-13 300</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 754</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 351	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 403</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 403</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 403</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 403</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 403	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 403</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 351	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 351</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		315 395	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>315 395</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 746</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 331	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 331</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 331</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>428 077</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		13 403	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 403</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 027</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	413 300	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>413 300</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>413 300</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	3 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>3 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 050</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>428 077</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692884

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 604 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Teknologiveien 5  
8517 NARVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Florian Aschwanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 928 604 934  
FORSELVVEIEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 454	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 454</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 454</b>	
Annen rentekostnad	2	13 300	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 300</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-13 300</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 754</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 351	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 403</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 403</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 403</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 403</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 403	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 403</b>	



Organisasjonsnr: 928 604 934  
FORSELVVEIEN 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	5 351	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 351</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		315 395	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>315 395</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 746</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 331	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 331</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 331</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>428 077</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap		13 403	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 403</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 027</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	413 300	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>413 300</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>413 300</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	3 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>3 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 050</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>428 077</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 604 934  
FORSELVVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Forselvveien 24 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 604 934



## RESULTATREGNSKAP

FORSELVVEIEN 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		5 454
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 454</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 454</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad	2	13 300
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-13 300</b>
Resultat før skattekostnad		-18 754
Skattekostnad på resultat	3	-5 351
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-13 403</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		13 403
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 403</b>

FORSELVVEIEN 24 AS

SIDE 2



**BALANSE**

**FORSELVVEIEN 24 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	3	5 351
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 351</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		315 395
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>315 395</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 746</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 331
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 331</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>428 077</b>



**BALANSE**

**FORSELVVEIEN 24 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-13 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 027</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	2	413 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>413 300</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld	2	3 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>3 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 050</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>428 077</b>

Narvik, 29.06.2023  
Styret i Forselvveien 24 AS

Florian Aschwanden  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Forselvsveien 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	413 300	0
Sum	413 300	0

Morselskap har gitt lån på kr 400 000,- i 2022 til kjøp av tomt.

Lånet er renteberegnet etter normale betingelser. Årets rentekostnad er kr 13 300,-.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 351	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 351</b>	<b>0</b>



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 754	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 324</b>	<b>0</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 324	0	24 324
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-24 324</b>	<b>0</b>	<b>24 324</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 351</b>	<b>0</b>	<b>5 351</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-13 403	-13 403
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-13 403</b>	<b>-13 403</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I FORSELVVEIEN 24 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aschwanden Holding AS	100	100,0	100,0



## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Forselvveien 24 AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Forselvveien 24 AS* som viser et underskudd på **kr 13 403,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### *Hålogaland Revisjon*

#### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 30. juni 2023

### ***Hålogaland Revisjon AS***

Tore Aleksander Hanssen  
Statsautorisert revisor