



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 442 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRA SJØMAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øyavegen 50C
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Torsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		831 880	774 749
Annen driftsinntekt		40 425	49 266
Sum inntekter		872 305	824 015
Kostnader			
Avskrivning	2	264 000	246 052
Annen driftskostnad		420 786	440 562
Sum kostnader		684 786	686 615
Driftsresultat		187 518	137 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 449	2 848
Sum finansinntekter		1 449	2 848
Annen rentekostnad		9 148	18 373
Annen finanskostnad		392	406
Sum finanskostnader		9 540	18 779
Netto finans		-8 091	-15 931
Ordinært resultat før skattekostnad		179 427	121 470
Skattekostnad	4	39 474	26 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 953	94 699
Årsresultat		139 953	94 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 953	94 699
Totalresultat		139 953	94 699
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	139 953	94 699
Sum overføringer og disponeringer		139 953	94 699



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	9 667 848	9 912 848
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	167 000	186 000
Sum varige driftsmidler		9 834 848	10 098 848
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 990	8 990
Andre langsiktige fordringer		79 370	79 370
Sum finansielle anleggsmidler		88 360	88 360
Sum anleggsmidler		9 923 208	10 187 208
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		24 458	
Andre kortsiktige fordringer		33 734	42 705
Sum fordringer		58 192	42 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 230 125	819 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 125	819 607
Sum omløpsmidler		1 788 317	1 362 311
SUM EIENDELER		11 711 525	11 549 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 584 215	8 444 262
Sum opptjent egenkapital		8 584 215	8 444 262
Sum egenkapital		9 084 215	8 944 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	329 093	346 280
Sum avsetninger for forpliktelser		329 093	346 280
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		329 093	346 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 999	4 152
Betalbar skatt	4	56 661	39 714
Skyldig offentlige avgifter		31 585	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 207 972	2 215 111
Sum kortsiktig gjeld		2 298 217	2 258 977
Sum gjeld		2 627 310	2 605 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 711 525	11 549 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515021

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 442 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRA SJØMAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øyavegen 50C
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Torsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 442 162
ÅKRA SJØMAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		831 880	774 749
Annen driftsinntekt		40 425	49 266
Sum inntekter		872 305	824 015
Kostnader			
Avskrivning	2	264 000	246 052
Annen driftskostnad		420 786	440 562
Sum kostnader		684 786	686 615
Driftsresultat		187 518	137 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 449	2 848
Sum finansinntekter		1 449	2 848
Annen rentekostnad		9 148	18 373
Annen finanskostnad		392	406
Sum finanskostnader		9 540	18 779
Netto finans		-8 091	-15 931
Ordinært resultat før skattekostnad		179 427	121 470
Skattekostnad	4	39 474	26 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 953	94 699
Årsresultat		139 953	94 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 953	94 699
Totalresultat		139 953	94 699
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	139 953	94 699
Sum overføringer og disponeringer		139 953	94 699



Organisasjonsnr: 991 442 162
ÅKRA SJØMAT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	9 667 848	9 912 848
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	167 000	186 000
Sum varige driftsmidler		9 834 848	10 098 848

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		8 990	8 990
Andre langsiktige fordringer		79 370	79 370
Sum finansielle anleggsmidler		88 360	88 360

Sum anleggsmidler **9 923 208** **10 187 208**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **500 000** **500 000**

Fordringer

Kundefordringer		24 458	
Andre kortsiktige fordringer		33 734	42 705
Sum fordringer		58 192	42 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 230 125	819 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 125	819 607

Sum omløpsmidler **1 788 317** **1 362 311**

SUM EIENDELER **11 711 525** **11 549 519**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 584 215	8 444 262
Sum opptjent egenkapital		8 584 215	8 444 262
Sum egenkapital		9 084 215	8 944 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	329 093	346 280
Sum avsetninger for forpliktelser		329 093	346 280
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		329 093	346 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 999	4 152
Betalbar skatt	4	56 661	39 714
Skyldig offentlige avgifter		31 585	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 207 972	2 215 111
Sum kortsiktig gjeld		2 298 217	2 258 977
Sum gjeld		2 627 310	2 605 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 711 525	11 549 519



Organisasjonsnr: 991 442 162
ÅKRA SJØMAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Åkra Sjømat Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

Boliger under oppføring

Salg av boliger blir regnskapsmessig behandlet etter fullført kontrakt metoden. Dette innebærer at inntekter og kostnader resultatføres ved levering. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varer og delbetalinger fra kunder balanseføres som forskudd fra kunder og klassifiseres som kortsiktig gjeld. Påregnelig tap kostnadsføres når påvist.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Åkra Sjømat Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Forretnings- bygg	Tomter	Boliger m.m.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	1 086 350	9 777 442	875 385	3 133 463	14 872 640
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 086 350	9 777 442	875 385	3 133 463	14 872 640
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-900 350	-3 873 442	0	0	-4 773 792
Avgang	0	0	0	0	0
Årets avskrivning	-19 000	-245 000	0	0	-264 000
Bokført verdi pr. 31.12	167 000	5 659 000	875 385	3 133 463	9 834 848
Økonomisk levetid	5	40			
Avskrivningsplan	Lineær over 5 år	Lineær over 40 år			

Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2021	500 000	8 444 262	8 944 262
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		139 953	139 953
Egenkapital 31. desember 2021	500 000	8 584 215	9 084 215



Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	56 661
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-17 187
Årets totale skattekostnad	39 474

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	179 427
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	78 122
Årets skattegrunnlag	257 549

Betalbar skatt	22 %	56 661
----------------	------	--------

Utsatt skatt

	1.1.21	31.12.21	Endring	
Driftsmidler	1 208 540	1 203 512	5 028	
Gevinst- og tapskonto	365 458	292 364	73 094	
Netto grunnlag	1 573 998	1 495 876	78 122	
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	346 280	329 093	17 187

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 5 – Lån til/fra ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ytet lån fra aksjeeier og ektefelle med til sammen 1 703 972. Beregnede renter utgjør 8 998.