



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALSKAAR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dorthes vei 6C  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahnaz Svestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		915 379	
<b>Sum inntekter</b>		<b>915 379</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	37 567	34 906
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	283 337	398 635
Annen driftskostnad	5	292 844	252 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>613 748</b>	<b>685 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 631</b>	<b>-685 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 680	30 182
Inntekt på Investering	7	5 049 125	3 202 050
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 431 100	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 508 904</b>	<b>3 232 232</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			1 255 309
Annen finanskostnad		3 764	25 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 764</b>	<b>1 280 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 505 140</b>	<b>1 951 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	13	<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		6 806 772	1 265 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	279 716	563 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>279 716</b>	<b>563 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjeinvesteringer	7	402 295	462 295
Lån til aksjonær	9, 11	330 910	679 902
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>733 205</b>	<b>1 142 197</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 012 922</b>	<b>1 705 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	11	22 945	22 362
Konsernfordringer	7	1 494 500	3 028 037
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>1 517 445</b>	<b>3 050 399</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	10 232 347	6 534 787
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 232 347</b>	<b>6 534 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	10 371 665	5 105 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 371 665</b>	<b>5 105 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 121 458</b>	<b>14 690 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 134 379</b>	<b>16 395 862</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	6, 16	100 000	100 000
Overkurs	16	313 393	313 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>413 393</b>	<b>413 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	22 709 170	15 902 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 709 170</b>	<b>15 902 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	16	<b>23 122 563</b>	<b>16 315 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 039	80 071
Skyldige offentlige avgifter		6 777	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 816</b>	<b>80 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 816</b>	<b>80 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 134 379</b>	<b>16 395 862</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 524232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALSKAAR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dorthes vei 6C  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahnaz Svestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 207 059  
VALSKAAR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		915 379	
<b>Sum inntekter</b>		<b>915 379</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	37 567	34 906
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	283 337	398 635
Annen driftskostnad	5	292 844	252 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>613 748</b>	<b>685 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 631</b>	<b>-685 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 680	30 182
Inntekt på Investering	7	5 049 125	3 202 050
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 431 100	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 508 904</b>	<b>3 232 232</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			1 255 309
Annen finanskostnad		3 764	25 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 764</b>	<b>1 280 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 505 140</b>	<b>1 951 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	13	<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		6 806 772	1 265 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 806 772</b>	<b>1 265 324</b>



Organisasjonsnr: 989 207 059  
VALSKAAR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	12	279 716	563 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>279 716</b>	<b>563 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjeinvesteringer	7	402 295	462 295
Lån til aksjonær	9, 11	330 910	679 902
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>733 205</b>	<b>1 142 197</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 012 922</b>	<b>1 705 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	11	22 945	22 362
Konsernfordringer	7	1 494 500	3 028 037
<b>Sum fordringer</b>	<b>10</b>	<b>1 517 445</b>	<b>3 050 399</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	8	10 232 347	6 534 787
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 232 347</b>	<b>6 534 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	15	10 371 665	5 105 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 371 665</b>	<b>5 105 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 121 458</b>	<b>14 690 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 134 379</b>	<b>16 395 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)			
	6, 16	100 000	100 000



Overkurs	16	313 393	313 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>413 393</b>	<b>413 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	22 709 170	15 902 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 709 170</b>	<b>15 902 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16</b>	<b>23 122 563</b>	<b>16 315 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 039	80 071
Skyldige offentlige avgifter		6 777	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 816</b>	<b>80 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 816</b>	<b>80 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 134 379</b>	<b>16 395 862</b>



Organisasjonsnr: 989 207 059  
VALSKAAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Aksjeinvesteringer Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden som innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stedet. Mottatt utbytte fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt i avgivende selskap, dersom det er overveiende sannsynlig at utbytte blir vedtatt og er opptjent i eierperioden. Utbytte fra øvrige selskap inntektsføres når årsregnskapet er vedtatt på generalforsamlingen. Skatt, utsatt skatt og skattefordel Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapskikk for små foretak. Årets skattekostnad består av endringer i skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37567.00	34906.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



37567.00

34906.00

**Mer om årsverk og lønn**  
Arbeidsgiveravgift gjelder innbere

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**  
9

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
330910.00

**Mer om fordringer**



## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

## Note

11

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	330910.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VALSKAAR HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

##### Aksjeinvesteringer

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden som innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stedet. Mottatt utbytte fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt i avgivende selskap, dersom det er overveiende sannsynlig at utbytte blir vedtatt og er opptjent i eierperioden. Utbytte fra øvrige selskap inntektsføres når årsregnskapet er vedtatt på generalforsamlingen.

##### Skatt, utsatt skatt og skattefordel

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak. Årets skattekostnad består av endringer i skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	37 567	34 906
<b>Sum</b>	<b>37 567</b>	<b>34 906</b>

##### Mer om lønn

Arbeidsgiveravgift gjelder innberetning av bruk av bil.

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Stig Valskaar			158 504
Veronika Valskaar			107 929
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	266 433

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Valskaar, Stig (Styreleder)	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Forteaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Bokførtsverdi	Utbytte 2021
Aure & Valskaar AS	Lillestrøm	38%	241 005	1 045 000
Aure, Valskaar & Odden AS	Lillestrøm	33,5%	67 000	177 500
Lørenskog Eiendomsmegling AS	Lørenskog	20%	80 290	272 000
Jessheim Eiendomsmegling AS	Jessheim	20%	50 000	0
<b>Samlet balanseført verdi</b>			<b>438 295</b>	<b>1 494 500</b>

Selskapet eier 38 aksjer til pålydende 1 000 i Aure & Valskaar AS.

Selskapet eier 67 aksjer til pålydende 1 000 i Aure, Valskaar & Odden AS.

Selskapet eier 80 A-aksjer til pålydende 1 000 i Lørenskog Eiendomsmegling AS.

Selskapet eier 40 A-aksjer pålydende 1 000 i Jessheim Eiendomsmegling AS.

Forteaksnavn	Egenkapital pr 31.12.2021	Resultat for 2021
Aure & Valskaar AS	2 355 149	3 002 198
Aure, Valskaar & Odden AS	297 324	539 312
Lørenskog Eiendomsmegling AS	1 138 896	1 711 080
Jessheim Eiendomsmegling AS	1 428 799	54 062

Aksjeinvesteringer er regnskapsført etter kostmetoden. Inntektsført resultat består av utbytte. Det har ikke vært transaksjoner mellom mor- og datterselskapet som har medført interngevinst.



## Note 8 - Børsnoterte aksjer

Note 8 - Børsnoterte aksjer

Spesifikasjon	Antall	Anskaffelseskost	Markedsverdi
IDEX Biometrix ASA	31 250	243 750	99 906
Protector Forsikring ASA	20 119	1 125 562	2 162 762
Axactor AB	38 254	1 245 369	410 476
Nordic Nanovector ASA	4 000	251 000	94 960
Avida Holdning AB	15 000	435 000	298 050
Borr Drilling	10 000	2 483 163	191 160
Lillestrøm Sparebank	17 470	1 834 350	3 092 190
XXL ASA	10 000	663 500	142 100
Kahoot! AS	9 000	963 000	436 500
Polight AS	3 000	660 000	570 600
Aker Horizons AS	13 000	638 950	435 305
EuroprisASA-A aksjer	12 000	588 000	839 700
Lytix Biopharma AS	35 000	735 000	171 500
Cyviz AS	8 000	472 000	99 509
Nordic semiconductor ASA	4 000	700 000	1 187 600
<b>Sum</b>		<b>13 038 644</b>	<b>10 232 318</b>

## Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

330 910

## Note 10 - Andre fordringer

Posten andre fordringer er slått sammen av:

	2021	2020
Mellomværende Aure & Valskaar AS	1 045 000	1 900 000
Mellomværende Aure, Valskaar & Odden AS	177 500	485 750
Mellomværende Lørenskog Eiendomsmegling AS	272 000	393 372
Mellomværende Jessheim Eiendomsmegling AS	0	248 916
Forskuddsbetalte kostnader	22 945	22 362
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>1 517 445</b>	<b>3 050 400</b>

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Låntaker	Lånebeløp pr 01.01.2021	Renter	Avdrag	Lånebeløp pr 31.12.2021
Stig Valskaar	360 260	5 198	29 350	330 910

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet til Valskaar Holding AS er sikret med pant i Dorthesvei 6C, 0287 Oslo, gnr.2, bnr.748, snr.2.



## Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 010 688
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 010 688</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 447 634)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 730 971)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>279 717</b>
Årets avskrivninger	(283 337)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 33,33 %</b>

## Note 13 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 806 772	1 265 324
+/- Permanente forskjeller	(6 417 630)	(1 850 680)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	134 127	212 122
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(523 269)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(373 233)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(200 748)	(334 875)	134 127
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 232 748)	(1 709 478)	(523 269)
Netto forskjeller	(2 433 495)	(2 044 353)	(389 142)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 433 495	2 044 353	389 142
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



## Note 15 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 16 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	100 000	313 393	15 902 398	16 315 791
Årets resultat			6 806 772	6 806 772
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>313 393</b>	<b>22 709 170</b>	<b>23 122 563</b>

## Note 17 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



**PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING  
I  
Valskaar Holding AS**

Generalforsamling ble avholdt den 20.06. 2022 i selskapets lokaler i Oslo.

Tilstede var: Stig Valskaar som eier samtlige aksjer i selskapet

Således var 100 % av aksjene i selskapet representert.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt og satt.

Til behandling forelå:

**1. Valg av møteleder og protokollfører**

Stig Valskaar ble valgt til å lede møtet og føre protokoll.

**2. Godkjenning av innkallingen**

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.

**3. Styrets beretning.**

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger.

**4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.**

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått.

Resultatregnskapet og balansen ble fastsatt enstemmig.

**5. Disponering av overskudd.**

Årets overskudd kr 6 806 772,- overføres til selskapets egenkapital.

**6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.**

Det ble vedtatt at styret ikke vil motta godtgjørelse.

**7. Valg.**

Det ble ikke gjort endringer i styret.

oooOOOooo

Intet mer forelå til behandling. Alle beslutninger var enstemmige.  
Protokollen ble gjennomgått, godkjent og undertegnet.

Oslo den 20.06 2022

Stig Valskaar