



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEVELT INVEST AS  
Forretningsadresse: Geveltveien 51  
3303 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Gevelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 708	17 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 708</b>	<b>17 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 708</b>	<b>-17 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 879
Annen finansinntekt	2	1 050 000	1 050 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 053 879</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 053 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 025 292</b>	<b>1 036 057</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 494	3 863
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4	900 000	
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	123 798	1 032 194
Overført fra annen egenkapital	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 023 798	1 032 194



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	42 009 485	42 009 485
Andre langsiktige fordringer			603 879
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 009 485</b>	<b>42 613 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 009 485</b>	<b>42 613 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 907 073	1 177 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 907 073</b>	<b>1 177 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 907 073</b>	<b>1 177 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 916 558</b>	<b>43 791 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	41 357 496	41 357 496
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 507 496</b>	<b>41 507 496</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 799 204	1 675 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 799 204</b>	<b>1 675 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 306 701</b>	<b>43 182 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 357	3 863
Annen kortsiktig gjeld	6	604 500	604 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 857</b>	<b>608 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>609 857</b>	<b>608 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 916 558</b>	<b>43 791 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEVELT INVEST AS  
Forretningsadresse: Geveltveien 51  
3303 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Gevelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 918 710 280  
GEVELT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 708	17 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 708</b>	<b>17 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 708</b>	<b>-17 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 879
Annen finansinntekt	2	1 050 000	1 050 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 053 879</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 053 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 025 292</b>	<b>1 036 057</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 494	3 863
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4	900 000	
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	123 798	1 032 194
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>



Organisasjonsnr: 918 710 280  
GEVELT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investeringer i aksjer og andeler 2

42 009 485

42 009 485

Andre langsiktige fordringer

603 879

Sum finansielle anleggsmidler

42 009 485

42 613 364

Sum anleggsmidler

42 009 485

42 613 364

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 907 073

1 177 902

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 907 073

1 177 902

Sum omløpsmidler

1 907 073

1 177 902

SUM EIENDELER

43 916 558

43 791 266

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

150 000

150 000

Beholdning av egne aksjer 4, 5

Overkurs 4

41 357 496

41 357 496

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital

41 507 496

41 507 496



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 799 204	1 675 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 799 204</b>	<b>1 675 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 306 701</b>	<b>43 182 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 357	3 863
Annen kortsiktig gjeld	6	604 500	604 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 857</b>	<b>608 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>609 857</b>	<b>608 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 916 558</b>	<b>43 791 266</b>



Organisasjonsnr: 918 710 280  
GEVELT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**

**for**

**Gevelt Invest AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 8HLEY-ESGP2-M6EQJ-8Y3MH-M65PE-P31TD



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gevelt Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		24 708	17 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 708</b>	<b>17 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 708</b>	<b>-17 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 879
Annen finansinntekt	2	1 050 000	1 050 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 053 879</b>
Resultat før skattekostnad		1 025 292	1 036 057
Skattekostnad på resultat	3	1 494	3 863
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	900 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	123 798	1 032 194
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 023 798</b>	<b>1 032 194</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8HLEY-ESGP2-M6EQI-8Y3MH-M65PE-P31TD



<b>Balanse</b>			
<b>Gevelt Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	42 009 485	42 009 485
Andre langsiktige fordringer		0	603 879
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 009 485</b>	<b>42 613 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 009 485</b>	<b>42 613 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 907 073	1 177 902
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 907 073</b>	<b>1 177 902</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 916 558</b>	<b>43 791 266</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8HLEY-ESGP2-M6EQI-8Y3MH-M65PE-P31TD



<b>Balanse</b>				
<b>Gevelt Invest AS</b>				
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Egenkapital</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000	
Overkurs	4	41 357 496	41 357 496	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 507 496</b>	<b>41 507 496</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>				
Annen egenkapital	4	1 799 204	1 675 406	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 799 204</b>	<b>1 675 406</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 306 701</b>	<b>43 182 903</b>	
<b>Gjeld</b>				
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Betalbar skatt	3	5 357	3 863	
Annen kortsiktig gjeld	6	604 500	604 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>609 857</b>	<b>608 363</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>609 857</b>	<b>608 363</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 916 558</b>	<b>43 791 266</b>	
Hokksund, 06.07.2023 Styret i Gevelt Invest AS				
<hr/> Christoffer Gevelt Styreleder/daglig leder				
<b>Gevelt Invest AS</b>				<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8HLEY-ESGP2-M6EQI-8Y3MH-M65PE-P31TD



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Aksjer i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Gevelt Holding AS	15 %	42 009 485	42 009 485
<b>Sum</b>	<b>15</b>	<b>42 009 485</b>	<b>42 009 485</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 494	3 863
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 494</b>	<b>3 863</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 025 292	1 036 057
Permanente forskjeller	-1 018 500	-1 018 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 792</b>	<b>17 557</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 494	3 863
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	3 863	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 357</b>	<b>3 863</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	41 357 496	1 675 406	43 182 903
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>41 357 496</b>	<b>1 675 406</b>	<b>43 182 903</b>
Årets resultat			1 023 798	1 023 798
Tilleggsutbytte			-900 000	-900 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>41 357 496</b>	<b>1 799 204</b>	<b>43 306 701</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gevelt Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500	150 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>150 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christoffer Gevelt	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christoffer Gevelt	Styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Kortsiktig gjeld

Gjeld til nærstående	2022	2021
NCG Holding AS	9 000	9 000
Gevelt Holding AS	595 500	595 500
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>604 500</b>	<b>604 500</b>

Gjelden er oppstått i forbindelse med fisjon. Gjelden er ikke renteberegnet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christoffer Andre Gevelt

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-3498479

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-07-12 19:44:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8HLEY-ESGP2-M6EQJ-8Y3MH-M6SPE-P31TD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gevelt Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gevelt Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3UCDX-FNUNT-ELX5-OGUHG-CSC86-MT1AQ



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Gevelt Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 6. juli 2023  
Deloitte AS

Sturle Holseter  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3UCDX-FNUNF-ELSXS-OGUHG-CSC86-MT1AQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-06 12:57:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3UCDX-FNUNT-EL5X5-OGUHG-CSC86-MTTAQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>