



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 806 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 1 GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Myrveien 40  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 402 592	1 193 439
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 402 592</b>	<b>1 193 439</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 900	175 624
Annen driftskostnad		1 076 256	936 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 254 156</b>	<b>1 112 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 436</b>	<b>81 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 828	68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 828</b>	<b>68</b>
Annen rentekostnad		121 276	81 576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 276</b>	<b>81 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 448</b>	<b>-81 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 988</b>	<b>-112</b>
Skattekostnad	2	6 598	-25
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 390</b>	<b>-87</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 390</b>	<b>-87</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			8 829
Udekket tap	3	23 390	-87
Annen egenkapital	3		-8 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 390</b>	<b>-87</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	27 044	19 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 044</b>	<b>19 153</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 642 101	6 817 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	10 100	12 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 652 201</b>	<b>6 830 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 679 245</b>	<b>6 849 254</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	106 045	49 830
Andre fordringer	6	17 695	13 520
Konsernfordringer	7		400 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 740</b>	<b>463 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 740</b>	<b>463 870</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 802 984</b>	<b>7 313 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 600,00)	3, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	3	369 404	369 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 569 404</b>	<b>1 569 404</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital			
Udekket tap	3	132 665	156 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 665</b>	<b>-156 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 436 739</b>	<b>1 413 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		3 250 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	4 014 945	2 316 126
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 014 945</b>	<b>5 566 126</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 014 945</b>	<b>5 566 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 143	89 004
Betalbar skatt	2	14 489	
Skyldige offentlige avgifter			5 019
Kortsiktig konserngjeld	7	138 066	11 319
Annen kortsiktig gjeld		1 130 602	228 307
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 351 301</b>	<b>333 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 366 246</b>	<b>5 899 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 802 984</b>	<b>7 313 123</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 806 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 1 GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Myrveien 40  
1482 NITTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 806 599  
STORGATA 1 GJØVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 402 592	1 193 439
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 402 592</b>	<b>1 193 439</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 900	175 624
Annen driftskostnad		1 076 256	936 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 254 156</b>	<b>1 112 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>148 436</b>	<b>81 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 828	68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 828</b>	<b>68</b>
Annen rentekostnad		121 276	81 576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 276</b>	<b>81 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 448</b>	<b>-81 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	6 598	-25
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 390</b>	<b>-87</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 390</b>	<b>-87</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			8 829
Udekket tap	3	23 390	-87
Annen egenkapital	3		-8 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 390</b>	<b>-87</b>



Organisasjonsnr: 994 806 599  
STORGATA 1 GJØVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	27 044	19 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 044</b>	<b>19 153</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 642 101	6 817 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	10 100	12 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 652 201</b>	<b>6 830 101</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 679 245</b>	<b>6 849 254</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	106 045	49 830
Andre fordringer	6	17 695	13 520
Konsernfordringer	7		400 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 740</b>	<b>463 870</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 740</b>	<b>463 870</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 802 984</b>	<b>7 313 123</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 600,00)	3, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	3	369 404	369 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 569 404</b>	<b>1 569 404</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap	3	132 665	156 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 665</b>	<b>-156 055</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 436 739</b>	<b>1 413 349</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		3 250 000
Langsiktig konserngjeld	7, 9	4 014 945	2 316 126
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 014 945</b>	<b>5 566 126</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 014 945</b>	<b>5 566 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 143	89 004
Betalbar skatt	2	14 489	
Skyldige offentlige avgifter			5 019
Kortsiktig konserngjeld	7	138 066	11 319
Annen kortsiktig gjeld		1 130 602	228 307
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 351 301</b>	<b>333 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 366 246</b>	<b>5 899 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 802 984</b>	<b>7 313 123</b>



Organisasjonsnr: 994 806 599  
STORGATA 1 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4014945.00	2316126.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	138066.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4014945.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



6642101.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har i tillegg stillet sikkerhet for et hvert mellomværende i søsterselskapene Raadhuset Eiendom AS, Kontrollveien 3 AS og Gjøvik Overnatting AS samt morselskap Mjøsen Eiendom AS, slik at selskapet og søsterselskapene er solidarisk ansvarlige for de øvrige selskapers gjeld som er sikret i disse selskapers eiendeler. Videre er det stillet sikkerhet for Tordenskjoldsgate 11 AS. Gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.21 er overført Mjøsen Eiendom AS, som konserngjeld

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 STORGATA 1 GJØVIK AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 440 000	6 325 864	50 082	7 815 946
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 440 000</b>	<b>6 325 864</b>	<b>50 082</b>	<b>7 815 946</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(948 364)	(37 482)	(985 846)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 123 764)	(39 982)	(1 163 746)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 440 000</b>	<b>5 202 100</b>	<b>10 100</b>	<b>6 652 200</b>
Årets avskrivninger		(175 400)	(2 500)	(177 900)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>	<b>0,0 %</b>	<b>2 - 10 %</b>	<b>20,0 %</b>	

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	29 988	(112)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	35 869	11 431
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>65 857</b>	<b>11 319</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	14 489	2 490
Sum	14 489	2 490
+/- Endring i utsatt skatt	(7 891)	(2 515)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>6 598</b>	<b>(25)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	14 489	2 490
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(2 490)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 489</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 200 000	369 404	(156 055)	1 413 349
Årets resultat			23 390	23 390
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 200 000</b>	<b>369 404</b>	<b>(132 665)</b>	<b>1 436 739</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(87 705)	(125 181)	37 476
Omløpsmidler	647	2 254	(1 607)
Sum midlertidige forskjeller	(87 058)	(122 927)	35 869
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(19 153)</b>	<b>(27 044)</b>	<b>7 891</b>



## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	106 045	49 830
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>106 045</b>	<b>49 830</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 014 945	2 316 126
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	138 066	

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	600,00	1 200 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>1 200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MJØSEN EIENDOM AS	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 014 945
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 250 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	6 642 101

### Mer om gjeld

Selskapet har i tillegg stillet sikkerhet for et hvert mellomværende i søsterselskapene Raadhuset Eiendom AS, Kontrollveien 3 AS og Gjøvik Overnatting AS samt morselskap Mjøsen Eiendom AS, slik at selskapet og søsterselskapene er solidarisk ansvarlige for de øvrige selskapers gjeld som er sikret i disse selskapers eiendeler. Videre er det stillet sikkerhet for Tordenskjoldsgate 11 AS. Gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.21 er overført Mjøsen Eiendom AS, som konserngjeld

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.