



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 120 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: c/o Ronny With Størseth
Drammensvegen 11
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Størseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		409 500	494 000
Sum inntekter		409 500	494 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		183 041	197 842
Sum kostnader		183 041	197 842
Driftsresultat		226 459	296 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		102 103	404 419
Sum finanskostnader		102 103	404 419
Netto finans		-102 103	-404 419
Resultat før skattekostnad		124 356	-108 261
Skattekostnad		29 457	46 039
Årsresultat		94 899	-154 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 899	-154 300
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		94 899	-154 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 899	-154 300
Sum overføringer og disponeringer		94 899	-154 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	17 204
Sum immaterielle eiendeler		0	17 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 521 698	5 088 740
Sum varige driftsmidler		5 521 698	5 088 740
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 521 698	5 105 944
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 686	7 686
Sum fordringer		7 686	7 686
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 501	64 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 501	64 299
Sum omløpsmidler		35 187	71 985
SUM EIENDELER		5 556 885	5 177 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		66 484	161 383
Sum opptjent egenkapital		-66 484	-161 383
Sum egenkapital		-50 304	-145 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 088 740	4 906 345
Sum annen langsiktig gjeld		5 088 740	4 906 345
Sum langsiktig gjeld		5 088 740	4 906 345
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		43 909	0
Leverandørgjeld		19 372	19 372
Betalbar skatt		69 600	57 347
Kortsiktig konserngjeld	4	308 647	308 647
Annen kortsiktig gjeld		76 921	31 421
Sum kortsiktig gjeld		518 449	416 787
Sum gjeld		5 607 189	5 323 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 556 885	5 177 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385688

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 120 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: c/o Ronny With Størseth
Drammensvegen 11
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ronny Størseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 120 375
DRAMMENSVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		409 500	494 000
Sum inntekter		409 500	494 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		183 041	197 842
Sum kostnader		183 041	197 842
Driftsresultat		226 459	296 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		102 103	404 419
Sum finanskostnader		102 103	404 419
Netto finans		-102 103	-404 419
Resultat før skattekostnad		124 356	-108 261
Skattekostnad		29 457	46 039
Årsresultat		94 899	-154 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 899	-154 300
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		94 899	-154 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 899	-154 300
Sum overføringer og disponeringer		94 899	-154 300



Organisasjonsnr: 925 120 375
DRAMMENSVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		0	17 204
Sum immaterielle eiendeler		0	17 204

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 521 698	5 088 740
Sum varige driftsmidler		5 521 698	5 088 740

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		5 521 698	5 105 944
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 686	7 686
Sum fordringer		7 686	7 686

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 501	64 299
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 501	64 299
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		35 187	71 985
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		5 556 885	5 177 929
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820



Sum innskutt egenkapital	16 180	16 180
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	66 484	161 383
Sum opptjent egenkapital	-66 484	-161 383
Sum egenkapital	-50 304	-145 203
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 088 740	4 906 345
Sum annen langsiktig gjeld	5 088 740	4 906 345
Sum langsiktig gjeld	5 088 740	4 906 345
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	43 909	0
Leverandørgjeld	19 372	19 372
Betalbar skatt	69 600	57 347
Kortsiktig konserngjeld	4 308 647	308 647
Annen kortsiktig gjeld	76 921	31 421
Sum kortsiktig gjeld	518 449	416 787
Sum gjeld	5 607 189	5 323 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 556 885	5 177 929



Organisasjonsnr: 925 120 375
DRAMMENSVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Melhus

Virksomhetens art

Tilegne seg eiendom for utleie samt alt som naturlig hører under eiendom segmentet.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eierne vil sikre tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5088740.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5088740.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5088740.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308647.00	



Årsregnskap 2024
Drammensveien 13 AS
(925 120 375)



Resultatregnskap	Noter	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		409 500	494 000
Sum driftsinntekter		409 500	494 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		183 041	197 842
Sum driftskostnader		183 041	197 842
Driftsresultat		226 459	296 158
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		102 103	404 419
Sum finanskostnader		102 103	404 419
Netto finans		-102 103	-404 419
Resultat før skatt		124 356	-108 261
Skattekostnad		29 457	46 039
Årsresultat		94 899	-154 300
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 899	-154 300
Sum overføringer og disponeringer		94 899	-154 300



Balanse - Eiendeler	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	17 204
Sum immaterielle eiendeler		0	17 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 521 698	5 088 740
Sum varige driftsmidler		5 521 698	5 088 740
Sum anleggsmidler		5 521 698	5 105 944
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 686	7 686
Sum fordringer		7 686	7 686
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 501	64 299
Sum omløpsmidler		35 187	71 985
Sum eiendeler		5 556 885	5 177 929



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-66 484	-161 383
Sum opptjent egenkapital		-66 484	-161 383
Sum egenkapital		-50 304	-145 203
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		5 088 740	4 906 345
Sum annen langsiktig gjeld		5 088 740	4 906 345
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		43 909	0
Leverandørgjeld		19 372	19 372
Konserngjeld, kortsiktig	4	308 647	308 647
Betalbar skatt		69 600	57 347
Annen kortsiktig gjeld		76 921	31 421
Sum kortsiktig gjeld		518 449	416 787
Sum gjeld		5 607 189	5 323 132
Sum egenkapital og gjeld		5 556 885	5 177 929



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Melhus

Virksomhetens art

Tillegne seg eiendom for utleie samt alt som naturlig hører under eiendom segmentet.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Eierne vil sikre tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 3: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	5 088 740
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	5 088 740
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	0
= Balanseført verdi per 31.12.	5 088 740
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0



Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2024	2023
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	308 647	0
Langsiktig gjeld	0	0

Note 5: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2024

Opprettet av Ronny Størseth <ronnystorseth@hotmail.com>

Elektronisk signering

RONNY STØRSETH
05.04.1979 - Styreleder

🕒 Signert

17.04.2026 15:37

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.04.2026 15:37:53