



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 974 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFIES GATE 7 NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS
Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 744 968	561 137
Sum inntekter		1 744 968	561 137
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	14 500	30 093
Annen driftskostnad	3	670 471	130 285
Sum kostnader		684 971	160 378
Driftsresultat		1 059 997	400 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	17 990	
Sum finansinntekter		17 990	
Annen rentekostnad		2 750	
Sum finanskostnader		2 750	
Netto finans		15 241	
Resultat før skattekostnad		1 075 237	400 759
Skattekostnad på resultat	5	237 130	100 438
Årsresultat	6	838 107	300 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		838 107	300 321
Totalresultat		838 107	300 321
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		905 147	
Udekket tap		-67 040	
Avsatt til annen egenkapital			300 321
Sum overføringer og disponeringer		838 107	300 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 7	852 216	1 401 447
Prosjekter i utvikling		31 500	31 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		883 716	1 432 947
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 477 492	
Sum finansielle anleggsmidler		1 477 492	
Sum anleggsmidler		2 361 208	1 432 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		196 566	211 989
Konsernfordringer	4	27 302	
Sum fordringer		223 868	211 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 788	527 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 788	527 321
Sum omløpsmidler		227 656	739 310
SUM EIENDELER		2 588 864	2 172 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	92 529	139 438
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	2	896 208	1 129 692
Sum innskutt egenkapital		988 737	1 269 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			283 043
Sum opptjent egenkapital			283 043
Sum egenkapital	6	988 737	1 552 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	189 189	318 192
Sum avsetninger for forpliktelser		189 189	318 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		189 189	318 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 654	69 718
Betalbar skatt	5		111 934
Skyldig offentlige avgifter		11 770	33 033
Kortsiktig konserngjeld		1 160 445	
Annen kortsiktig gjeld		44 070	87 207
Sum kortsiktig gjeld		1 410 938	301 892
Sum gjeld		1 600 127	620 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 588 864	2 172 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444739

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 974 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFIES GATE 7 NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS
Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 931 974 297
SOFIES GATE 7 NERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 744 968	561 137
Sum inntekter		1 744 968	561 137
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	14 500	30 093
Annen driftskostnad	3	670 471	130 285
Sum kostnader		684 971	160 378
Driftsresultat		1 059 997	400 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	17 990	
Sum finansinntekter		17 990	
Annen rentekostnad		2 750	
Sum finanskostnader		2 750	
Netto finans		15 241	
Resultat før skattekostnad		1 075 237	400 759
Skattekostnad på resultat	5	237 130	100 438
Årsresultat	6	838 107	300 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		838 107	300 321
Totalresultat		838 107	300 321
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		905 147	
Udekket tap		-67 040	
Avsatt til annen egenkapital			300 321
Sum overføringer og disponeringer		838 107	300 321



Organisasjonsnr: 931 974 297
SOFIES GATE 7 NÆRING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 2, 7	852 216	1 401 447
Prosjekter i utvikling		31 500	31 500
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		883 716	1 432 947
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4	1 477 492	
Sum finansielle		1 477 492	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 361 208	1 432 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		196 566	211 989
Konsernfordringer	4	27 302	
Sum fordringer		223 868	211 989
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 788	527 321
Sum bankinnskudd,		3 788	527 321
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		227 656	739 310
SUM EIENDELER		2 588 864	2 172 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	92 529	139 438
Beholdning av egne aksjer	8		



Overkurs	2	896 208	1 129 692
Sum innskutt egenkapital		988 737	1 269 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			283 043
Sum opptjent egenkapital			283 043
Sum egenkapital	6	988 737	1 552 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	189 189	318 192
Sum avsetninger for forpliktelser		189 189	318 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		189 189	318 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 654	69 718
Betalbar skatt	5		111 934
Skyldig offentlige avgifter		11 770	33 033
Kortsiktig konserngjeld		1 160 445	
Annen kortsiktig gjeld		44 070	87 207
Sum kortsiktig gjeld		1 410 938	301 892
Sum gjeld		1 600 127	620 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 588 864	2 172 257



Organisasjonsnr: 931 974 297
SOFIES GATE 7 NERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Sofies Gate 7 Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sofies Gate 7 Næring AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Truls Grøstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DQUZWNBBL9-10Z20-TZALV-YZUMF-XPAH5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøstad, Truls Arne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1989028

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 10:14:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DQUZW-NBBL9-10ZZ0-TZALV-YZUMF-XPAH5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Sofies Gate 7 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 974 297



RESULTATREGNSKAP

SOFIES GATE 7 NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 744 968	561 137
Sum driftsinntekter		1 744 968	561 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	14 500	30 093
Annen driftskostnad	3	670 471	130 285
Sum driftskostnader		684 971	160 378
Driftsresultat		1 059 997	400 759
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	17 990	0
Annen rentekostnad		2 750	0
Resultat av finansposter		15 241	0
Resultat før skattekostnad		1 075 237	400 759
Skattekostnad på resultat	5	237 130	100 438
Årsresultat	6	838 107	300 321
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		905 147	0
Avsatt til annen egenkapital		0	300 321
Overført til udekket tap		67 040	0
Sum overføringer		838 107	300 321

SOFIES GATE 7 NÆRING AS

SIDE 2



BALANSE

SOFIES GATE 7 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 7	852 216	1 401 447
Prosjekter i utvikling		31 500	31 500
Sum varige driftsmidler		883 716	1 432 947
Lån til foretak i samme konsern	4	1 477 492	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 477 492	0
Sum anleggsmidler		2 361 208	1 432 947
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		196 566	211 989
Konsernfordringer	4	27 302	0
Sum fordringer		223 868	211 989
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 788	527 321
Sum omløpsmidler		227 656	739 310
Sum eiendeler		2 588 864	2 172 257

SOFIES GATE 7 NÆRING AS

SIDE 3



BALANSE

SOFIES GATE 7 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 8	92 529	139 438
Overkurs	2	896 208	1 129 692
Sum innskutt egenkapital		988 737	1 269 130
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	283 043
Sum opptjent egenkapital		0	283 043
Sum egenkapital	6	988 737	1 552 173
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	189 189	318 192
Sum avsetning for forpliktelser		189 189	318 192
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		194 654	69 718
Betalbar skatt	5	0	111 934
Skyldig offentlige avgifter		11 770	33 033
Konserngjeld		1 160 445	0
Annen kortsiktig gjeld		44 070	87 207
Sum kortsiktig gjeld		1 410 938	301 892
Sum gjeld		1 600 127	620 084
Sum egenkapital og gjeld		2 588 864	2 172 257

Oslo, [elektronisk signert]
Styret i Sofies Gate 7 Næring AS

Kim Johnsen
styremedlem

Ole Fredrik Boldersløw Qvale
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Selskapet ble fisjonert 31.07.2024. Fisjonen ble gjennomført for å skille ut selskapets drift, som er utleie av næringsseiendom i Sofies Gate 7, til et eget selskap. Drift av garasje i Sofies Gate 7 ble liggende igjen i det overdragende selskapet. Fisjonen er bokført til kontinuitet med regnskapsmessig virkning 31.07.2024 og skattemessig virkning fra 01.01.2024.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige Driftsmidler	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01. ved fisjon	295 533	1 809 472	2 105 005
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	72 500	72 500
Avgang driftsmidler ifm fisjon	103 436,43	1 059 010	1 162 446
Anskaffelseskost pr 31.12	192 096	822 962	1 015 058
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	-131 342	-131 342
Balanseført verdi 31.12	192 096	691 620	883 716
Årets avskrivninger	0	14 500	14 500
Forventet økonomisk levetid		10-50 år	

Note 2 Fisjon

Selskapet har gjennomført en fisjon i 2024, hvor deler av virksomheten er overdratt til de nyopprettede selskapene Sofies Gate 7 Butikk AS (org. nr. 934 581 016) og Sofies Gate 7 Utvikling AS (org.nr. 934 581 024).

Fisjonen er gjennomført ved overføring av eiendeler, gjeld og virksomhet fra selskapet til det overtakende selskapet, og er regnskapsmessig gjennomført med virkning fra 31. juli 2024. Fisjonen er bokført til kontinuitet (selskapskontinuitet). Gjenværende virksomhet i selskapet består av i all hovedsak i utleie av næringslokaler i Sofies Gate 7.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte, og derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 477 492	0
Renter til foretak i samme konsern	17 990	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	27 302	0
Sum	1 495 482	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 160 445	0
Sum	1 160 445	0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	255 298	111 934
Endring i utsatt skatt	-18 168	-11 496
Skattekostnad ordinært resultat	237 130	100 438
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 075 237	400 759
Permanente forskjeller	2 626	0
Endring i midlertidige forskjeller	82 583	108 035
Avgitt konsernbidrag	-1 160 445	0
Skattepliktig inntekt	1	508 793
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	255 298	111 934
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-255 298	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	111 934

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	587 620	602 120	14 500
Gevinst – og tapskonto	272 330	340 412	68 082
Sum	859 950	942 532	82 583
Grunnlag for utsatt skatt	859 950	942 532	82 583
Utsatt skatt (22 %)	189 189	207 357	18 168

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2024	139 438	1 129 692	283 043	1 552 173
Årets resultat			838 107	838 107
Fisjon	-46 909		-449 487	-496 396
Konsernbidrag avgitt		-233 484	-671 663	-905 147
Pr 31.12.2024	92 529	896 208	0	988 737



Note 7 Pantstillelse og garantier

Selskapets morselskap Sofies gate Holding AS har lån i bank hvor eiendom og aksjene i Sofies gate 7 Næring AS er stilt som sikkerhet.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOFIES GATE 7 NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	139 438	0,7	92 529
Sum	139 438		92 529

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sofies Gate Holding AS	139 438	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Kim Johnsen

Bygdøy Alle Management AS, NO997341872MVA, Uranienborg Terrasse 9, 0351, Oslo

fccf822f-57f4-48f6-88af-1ac43c9a169a - 2025-04-25 22:43:31 UTC +03:00

BankID - fc1df7fe-7493-467c-84c4-2b7f1fa605c4 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ole Fredrik Boldersløy Qvale

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sofies gate 7 Næring AS

df7546e8-042d-41b8-aff5-7a6aae152e95 - 2025-05-02 10:28:26 UTC +03:00

BankID - 2d2facb2-9c2c-40c3-8be3-84b1f2729b1d - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende