



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NICOLINE INVEST AS
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 8A
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 599	51 250
Sum inntekter		52 599	51 250
Kostnader			
Varekostnad		117 476	
Annen driftskostnad		416 985	703 843
Sum kostnader		534 460	703 843
Driftsresultat		-481 861	-652 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 253	214 076
Annen finansinntekt		1 782 019	6 196 644
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			1 060 700
Sum finansinntekter		1 789 272	7 471 420
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 069 940	
Annen rentekostnad		128 073	164 067
Annen finanskostnad		1 730 212	560 455
Sum finanskostnader		3 928 225	724 522
Netto finans		-2 138 953	6 746 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 620 814	6 094 305
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	99 931	-99 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 720 745	6 194 236
Årsresultat		-2 720 745	6 194 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 720 745	6 194 236
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 720 745	6 194 236
Sum overføringer og disponeringer		-2 720 745	6 194 236



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2		99 931
Sum immaterielle eiendeler			99 931
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	127 261 383	123 721 037
Andre langsiktige fordringer	4	13 104 620	15 104 619
Sum finansielle anleggsmidler		140 366 004	138 825 656
Sum anleggsmidler		140 366 004	138 925 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 749	64 062
Andre kortsiktige fordringer	5	24 772 402	4 101 129
Sum fordringer		24 838 151	4 165 192
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			32 005 403
Sum investeringer			32 005 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 165 165	970 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 165 165	970 659
Sum omløpsmidler		27 003 316	37 141 255
SUM EIENDELER		167 369 319	176 066 842

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	137 868 289	143 889 034
Sum opptjent egenkapital		137 868 289	143 889 034
Sum egenkapital		137 968 289	143 989 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			15 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 703	4 277
Skyldig offentlige avgifter			11 175
Annen kortsiktig gjeld	8	29 306 327	17 062 355
Sum kortsiktig gjeld		29 401 030	17 077 807
Sum gjeld		29 401 030	32 077 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 369 319	176 066 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 568885

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NICOLINE INVEST AS
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 8A
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 989 196 901
NICOLINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 599	51 250
Sum inntekter		52 599	51 250
Kostnader			
Varekostnad		117 476	
Annen driftskostnad		416 985	703 843
Sum kostnader		534 460	703 843
Driftsresultat		-481 861	-652 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 253	214 076
Annen finansinntekt		1 782 019	6 196 644
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			1 060 700
Sum finansinntekter		1 789 272	7 471 420
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 069 940	
Annen rentekostnad		128 073	164 067
Annen finanskostnad		1 730 212	560 455
Sum finanskostnader		3 928 225	724 522
Netto finans		-2 138 953	6 746 898
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 620 814	6 094 305
Ordinært resultat etter skattekostnad	1,2	99 931	-99 931
Årsresultat		-2 720 745	6 194 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 720 745	6 194 236
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 720 745	6 194 236
Sum overføringer og disponeringer		-2 720 745	6 194 236



Organisasjonsnr: 989 196 901
NICOLINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1,2		99 931
Sum immaterielle eiendeler			99 931

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	127 261 383	123 721 037
Andre langsiktige fordringer	4	13 104 620	15 104 619
Sum finansielle anleggsmidler		140 366 004	138 825 656

Sum anleggsmidler

		140 366 004	138 925 587
--	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		65 749	64 062
Andre kortsiktige fordringer	5	24 772 402	4 101 129
Sum fordringer		24 838 151	4 165 192

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			32 005 403
Sum investeringer			32 005 403

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 165 165	970 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 165 165	970 659

Sum omløpsmidler

		27 003 316	37 141 255
--	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER

		167 369 319	176 066 842
--	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	137 868 289	143 889 034
Sum opptjent egenkapital		137 868 289	143 889 034
Sum egenkapital		137 968 289	143 989 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			15 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 703	4 277
Skyldig offentlige avgifter			11 175
Annen kortsiktig gjeld	8	29 306 327	17 062 355
Sum kortsiktig gjeld		29 401 030	17 077 807
Sum gjeld		29 401 030	32 077 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 369 319	176 066 842



Organisasjonsnr: 989 196 901
NICOLINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nicoline Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	137 868 289	143 889 034
Sum opptjent egenkapital		137 868 289	143 889 034
SUM EGENKAPITAL		137 968 289	143 989 034
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	15 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 703	4 277
Skyldig offentlige avgifter		0	11 175
Annen kortsiktig gjeld	8	29 306 327	17 062 355
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 401 030	17 077 807
SUM GJELD		29 401 030	32 077 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 369 319	176 066 842

Oslo, 20 juni 2023

Kim Øien
Styreformann



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
NICOLINE INVEST AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert NICOLINE INVEST AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 720 745. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av NICOLINE INVEST AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 20. juni 2023

Halfdan Nitter



Nicoline Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Finansielle omløpsmidler (aksjer) vurderes til formueverdien i RF-1088.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nicoline Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 620 814
+ Permanente og andre forskjeller	2 366 401
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-254 413

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	99 931
= Ordinær skattekostnad	99 931
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	708 649	454 236
= Grunnlag utsatt skatt	-708 649	-454 236
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	708 649	454 236
= Grunnlag utsatt skattefordel	708 649	454 236
Utsatt skattefordel	155 902	99 932
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	708 649	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	155 902	1
Bokført utsatt skattefordel	0	99 931

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

Antall Bokført

Noter for Nicoline Invest AS

Organisasjonsnr. 989196901



Nicoline Invest AS

Noter 2022

	aksjer	verdi
ImmunuPharma AS	24 813 604	111 661 218
Ava Eiendomspartner AS	29 503	5 899 841
Qispace AS	662	2 500 000
Blue Helix Health AS	300	120 000
Mycotech Pharma AS	700 000	3 003 000
Innova Research Tech	19 580	4 077 324
Sum		127 261 383

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede andre fordringer.	13 104 621	15 104 619
De strørst fordringene 31.12.22 er mot:		
ImmunoPharma AS	13 104 621	15 104 619
Andre	0	0
Sum	13 104 621	15 104 619

Note 5 - Andre kortsiktig fordring

	I år	I fjor
Samlede andre kortsiktige fordringer.	24 739 920	4 101 129
De strørst fordringene 31.12.22 er mot:		
Nordic Helthy Living	18 495 053	450
Equity Labs SP ZOO	2 000 000	2 000 000
Andre	4 244 867	2 100 679
Sum	24 739 920	4 101 129

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
---	------------------------------	----------------------------

Noter for Nicoline Invest AS

Organisasjonsnr. 989196901



Nicoline Invest AS

Noter 2022

Pr 1.1.	100 000	143 889 034	143 989 034
Anvendt til årsresultat		-2 720 745	-2 720 745
Andre transaksjoner:	0	-3 300 000	-3 300 000
Pr 31.12.	100 000	137 868 289	137 968 289

Andre transaksjoner består av utbytte

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har tatt opp et gjeldbrevlån fra handelsbanken på kr 15.000.000,- for investeringer hos handelsbanken i 2021. Lånet har blitt fullt tilbakebetalt i april 2022.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Samlede annen kortsiktige gjeld.	29 306 327	17 062 355
Den størst gjelden 31.12.22 er mot:		
Bohan & Co AS	16 401 687	16 349 130
Andre	12 904 640	713 225
Sum	29 306 327	17 062 355



Nicoline Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		52 599	51 250
Sum driftsinntekter		52 599	51 250
Driftskostnader			
Varekostnad		117 476	0
Annen driftskostnad		416 985	703 843
Sum driftskostnader		534 460	703 843
DRIFTSRESULTAT		(481 861)	(652 593)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	1 060 700
Annen renteinntekt		7 253	214 076
Annen finansinntekt		1 782 019	6 196 644
Sum finansinntekter		1 789 272	7 471 420
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 069 940	0
Annen rentekostnad		128 073	164 067
Annen finanskostnad		1 730 212	560 455
Sum finanskostnader		3 928 225	724 522
NETTO FINANSPOSTER		(2 138 953)	6 746 898
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 620 814)	6 094 305
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	99 931	(99 931)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 720 745)	6 194 236
ÅRSRESULTAT		(2 720 745)	6 194 236
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(2 720 745)	6 194 236
SUM OVERF. OG DISP.		(2 720 745)	6 194 236



Nicoline Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	0	99 931
Sum immaterielle eiendeler		0	99 931
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	127 261 383	123 721 037
Andre langsiktige fordringer	4	13 104 621	15 104 619
Sum finansielle anleggsmidler		140 366 004	138 825 656
SUM ANLEGGSMIDLER		140 366 004	138 925 587
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		65 749	64 063
Andre kortsiktige fordringer	5	24 772 402	4 101 129
Sum fordringer		24 838 151	4 165 192
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instr.		0	32 005 403
Sum investeringer		0	32 005 403
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 165 165	970 659
SUM OMLØPSMIDLER		27 003 316	37 141 255
SUM EIENDELER		167 369 319	176 066 842



Nicoline Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	137 868 289	143 889 034
Sum opptjent egenkapital		137 868 289	143 889 034
SUM EGENKAPITAL		137 968 289	143 989 034
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	15 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 703	4 277
Skyldig offentlige avgifter		0	11 175
Annen kortsiktig gjeld	8	29 306 327	17 062 355
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 401 030	17 077 807
SUM GJELD		29 401 030	32 077 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 369 319	176 066 842

Oslo, 20 juni 2023

Kim Øien
Styreformann



**Årsregnskap 2022
for
Nicoline Invest AS**

Organisasjonsnr. 989196901

Utarbeidet av:
Soliditet AS
Godkjent regnskapsselskap
Rolfsbuktveien 4C
1364 FORNEBU

