



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 899 560
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	URBANIC EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Industrigata 3 5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zoran Blagojevic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		414 092	497 829
Sum inntekter		414 092	497 829
Kostnader			
Varekostnad			8 176
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	64 814	64 818
Annen driftskostnad	3	2 562 906	305 484
Sum kostnader		2 627 720	378 477
Driftsresultat		-2 213 628	119 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 650
Annen finansinntekt		1 776	1 001 645
Sum finansinntekter		1 776	1 003 295
Annen rentekostnad		206 660	200 846
Sum finanskostnader		206 660	200 846
Netto finans		-204 884	802 449
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 418 512	921 800
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	-107 190	-10 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 311 322	932 404
Årsresultat		-2 311 322	932 404
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		225 000	
Annen egenkapital		-2 536 322	932 404
Sum overføringer og disponeringer		-2 311 322	932 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 534 072	6 587 636
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	90 000	101 250
Sum varige driftsmidler		6 624 072	6 688 886
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	13	2 458 950	2 428 950
Sum finansielle anleggsmidler		2 658 950	2 628 950
Sum anleggsmidler		9 283 022	9 317 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	23 358	7 608
Andre fordringer	14	832 969	2 958 800
Sum fordringer		856 327	2 966 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	237 270	26 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 270	26 923
Sum omløpsmidler		1 093 597	2 993 331
SUM EIENDELER		10 376 619	12 311 167

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 218 935	5 755 258
Sum opptjent egenkapital		3 218 935	5 755 258
Sum egenkapital	10	3 318 935	5 855 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7		107 190
Sum avsetninger for forpliktelser			107 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 781 584	5 394 706
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		5 781 584	5 394 706
Sum langsiktig gjeld		5 781 584	5 501 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	99 094
Kortsiktig konserngjeld	13	1 181 850	501 850
Annen kortsiktig gjeld		93 249	353 069
Sum kortsiktig gjeld		1 276 099	954 013
Sum gjeld		7 057 683	6 455 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 376 619	12 311 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 390095

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 899 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBANIC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 3
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zoran Blagojevic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 899 560
URBANIC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		414 092	497 829
Sum inntekter		414 092	497 829
Kostnader			
Varekostnad			8 176
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	64 814	64 818
Annen driftskostnad	3	2 562 906	305 484
Sum kostnader		2 627 720	378 477
Driftsresultat		-2 213 628	119 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 650
Annen finansinntekt		1 776	1 001 645
Sum finansinntekter		1 776	1 003 295
Annen rentekostnad		206 660	200 846
Sum finanskostnader		206 660	200 846
Netto finans		-204 884	802 449
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	-107 190	-10 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 311 322	932 404
Årsresultat		-2 311 322	932 404
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		225 000	
Annen egenkapital		-2 536 322	932 404
Sum overføringer og disponeringer		-2 311 322	932 404



Organisasjonsnr: 915 899 560
URBANIC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 534 072	6 587 636
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	90 000	101 250
Sum varige driftsmidler		6 624 072	6 688 886

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	13	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	13	2 458 950	2 428 950
Sum finansielle anleggsmidler		2 658 950	2 628 950
Sum anleggsmidler		9 283 022	9 317 836

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	23 358	7 608
Andre fordringer	14	832 969	2 958 800
Sum fordringer		856 327	2 966 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	237 270	26 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 270	26 923

Sum omløpsmidler		1 093 597	2 993 331
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 376 619	12 311 167
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 218 935	5 755 258
Sum opptjent egenkapital		3 218 935	5 755 258
Sum egenkapital	10	3 318 935	5 855 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7		107 190
Sum avsetninger for forpliktelser			107 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 781 584	5 394 706
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		5 781 584	5 394 706
Sum langsiktig gjeld		5 781 584	5 501 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	99 094
Kortsiktig konserngjeld	13	1 181 850	501 850
Annen kortsiktig gjeld		93 249	353 069
Sum kortsiktig gjeld		1 276 099	954 013
Sum gjeld		7 057 683	6 455 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 376 619	12 311 167



Organisasjonsnr: 915 899 560
URBANIC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

11

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investeringsregnskap****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4321000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5781584.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6624072.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 URBANIC EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Blagojevic, Kristina	50	50,00%	Ordinære aksjer
Blagojevic, Zoran	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 768 608	112 500	6 881 108
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 768 608	112 500	6 881 108
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(180 972)	(11 250)	(192 222)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(231 771)	(22 500)	(254 271)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 536 837	90 000	6 626 837
Årets avskrivninger	(50 799)	(11 250)	(62 049)
Økonomisk levetid	0 - 100 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 1 %	10 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 418 512)	921 800
+/- Permanente forskjeller		(970 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	190 214	222 324
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(174 124)
Årets skattegrunnlag	(2 228 298)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(107 190)	(10 604)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(107 190)	(10 604)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(169 722)	(216 536)	46 814
Gevinst- og tapskonto	717 000	573 600	143 400
Skattemessig fremførbart underskudd	(60 050)	(2 288 348)	2 228 298
Netto forskjeller	487 228	(1 931 284)	2 418 512
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 931 284	(1 931 284)
Sum midlertidige forskjeller	487 228	0	487 228
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	107 190	0	107 190

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 424 882

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	23 358	7 608
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	23 358	7 608

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	5 755 258	5 855 258
Tilleggsutbytte		(225 000)	(225 000)
Årets resultat		(2 311 322)	(2 311 322)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	3 218 935	3 318 935

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 321 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 781 584
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 624 072

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.