



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 646 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygg 34 Vestbase
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Halaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 567 735	6 461 738
Sum inntekter		6 567 735	6 461 738
Kostnader			
Lønnskostnad	2	427 875	855 750
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 849 009	1 784 602
Annen driftskostnad		1 716 295	1 151 225
Sum kostnader		3 993 180	3 791 577
Driftsresultat		2 574 556	2 670 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 362	123 342
Annen renteinntekt		23 059	7 890
Sum finansinntekter		146 421	131 232
Annen rentekostnad		2 596 439	1 828 764
Sum finanskostnader		2 596 439	1 828 764
Netto finans		-2 450 018	-1 697 532
Ordinært resultat før skattekostnad		124 538	972 629
Skattekostnad	4	110 860	297 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 678	675 191
Årsresultat		13 678	675 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 678	675 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		13 678	675 191
Sum overføringer og disponeringer		13 678	675 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	82 516 370	79 165 774
Sum varige driftsmidler		82 516 370	79 165 774
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	6 222 019	6 249 294
Investeringer i aksjer og andeler	1	112	112
Sum finansielle anleggsmidler		6 322 131	6 349 406
Sum anleggsmidler		88 838 501	85 515 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 160 896	784 574
Andre kortsiktige fordringer	1	72 934	67 755
Sum fordringer		1 233 830	852 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		350 336	626 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 336	626 189
Sum omløpsmidler		1 584 167	1 478 519
SUM EIENDELER		90 422 667	86 993 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	20 000 000	20 000 000
Overkurs		1 898 196	1 898 196
Sum innskutt egenkapital		21 898 196	21 898 196
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 201 729	1 188 051
Sum opptjent egenkapital		1 201 729	1 188 051
Sum egenkapital		23 099 925	23 086 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 955 408	2 844 548
Sum avsetninger for forpliktelser		2 955 408	2 844 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 593 418	60 370 194
Øvrig langsiktig gjeld		4 048 473	
Sum annen langsiktig gjeld		63 641 891	60 370 194
Sum langsiktig gjeld		66 597 299	63 214 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 508	339 299
Skyldig offentlige avgifter		227 875	329 530
Annen kortsiktig gjeld		24 061	23 881
Sum kortsiktig gjeld		725 443	692 710
Sum gjeld		67 322 742	63 907 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 422 667	86 993 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649715

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 646 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygg 34 Vestbase
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Halaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 992 646 918
LØKVE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 567 735	6 461 738
Sum inntekter		6 567 735	6 461 738
Kostnader			
Lønnskostnad	2	427 875	855 750
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 849 009	1 784 602
Annen driftskostnad		1 716 295	1 151 225
Sum kostnader		3 993 180	3 791 577
Driftsresultat		2 574 556	2 670 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 362	123 342
Annen renteinntekt		23 059	7 890
Sum finansinntekter		146 421	131 232
Annen rentekostnad		2 596 439	1 828 764
Sum finanskostnader		2 596 439	1 828 764
Netto finans		-2 450 018	-1 697 532
Ordinært resultat før skattekostnad		124 538	972 629
Skattekostnad	4	110 860	297 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 678	675 191
Årsresultat		13 678	675 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 678	675 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		13 678	675 191
Sum overføringer og disponeringer		13 678	675 191



Organisasjonsnr: 992 646 918
LØKVE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	82 516 370	79 165 774
Sum varige driftsmidler		82 516 370	79 165 774

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	6 222 019	6 249 294
Investeringer i aksjer og andeler	1	112	112
Sum finansielle anleggsmidler		6 322 131	6 349 406

Sum anleggsmidler		88 838 501	85 515 180
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	1 160 896	784 574
Andre kortsiktige fordringer	1	72 934	67 755
Sum fordringer		1 233 830	852 330

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		350 336	626 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 336	626 189

Sum omløpsmidler		1 584 167	1 478 519
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		90 422 667	86 993 699
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	20 000 000	20 000 000
Overkurs		1 898 196	1 898 196
Sum innskutt egenkapital		21 898 196	21 898 196



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 201 729	1 188 051
Sum opptjent egenkapital	1 201 729	1 188 051
Sum egenkapital	23 099 925	23 086 247
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 2 955 408	2 844 548
Sum avsetninger for forpliktelser	2 955 408	2 844 548
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 59 593 418	60 370 194
Øvrig langsiktig gjeld	4 048 473	
Sum annen langsiktig gjeld	63 641 891	60 370 194
Sum langsiktig gjeld	66 597 299	63 214 742
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	473 508	339 299
Skyldig offentlige avgifter	227 875	329 530
Annen kortsiktig gjeld	24 061	23 881
Sum kortsiktig gjeld	725 443	692 710
Sum gjeld	67 322 742	63 907 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 422 667	86 993 699



Organisasjonsnr: 992 646 918
LØKVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for
Løkve Eiendom AS**



Løkve Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	6 567 735	6 461 738
Sum driftsinntekter		6 567 735	6 461 738
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	427 875	855 750
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 849 009	1 784 602
Annen driftskostnad		1 716 295	1 151 225
Sum driftskostnader		3 993 180	3 791 577
DRIFTSRESULTAT		2 574 556	2 670 161
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		123 362	123 342
Annen renteinntekt		23 059	7 890
Sum finansinntekter		146 421	131 232
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 596 439	1 828 765
Sum finanskostnader		2 596 439	1 828 765
NETTO FINANSPOSTER		(2 450 018)	(1 697 533)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		124 538	972 629
Skattekostnad	4	110 860	297 438
ÅRSRESULTAT		13 678	675 191
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		13 678	675 191
SUM OVERF. OG DISP.		13 678	675 191

Årsregnskap for Løkve Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992646918



Løkve Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	82 516 370	79 165 774
Sum varige driftsmidler		82 516 370	79 165 774
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	6 222 019	6 249 294
Investeringer i aksjer og andeler	1	112	112
Sum finansielle anleggsmidler		6 322 131	6 349 406
SUM ANLEGGSMIDLER		88 838 501	85 515 180
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 160 896	784 574
Andre kortsiktige fordringer	1	72 934	67 755
Sum fordringer		1 233 830	852 330
Bankinnskudd, kontanter o.l.		350 336	626 189
SUM OMLØPSMIDLER		1 584 167	1 478 519
SUM EIENDELER		90 422 667	86 993 699
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	20 000 000	20 000 000
Overkurs		1 898 196	1 898 196
Sum innskutt egenkapital		21 898 196	21 898 196
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 201 729	1 188 051
Sum opptjent egenkapital		1 201 729	1 188 051
SUM EGENKAPITAL		23 099 925	23 086 247
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 955 408	2 844 548
Sum avsetning for forpliktelser		2 955 408	2 844 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 593 418	60 370 194
Øvrig langsiktig gjeld		4 048 473	0
Sum annen langsiktig gjeld		63 641 891	60 370 194
SUM LANGSIKTIG GJELD		66 597 299	63 214 742
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		473 508	339 299
Skyldig offentlige avgifter		227 875	329 530
Annen kortsiktig gjeld		24 061	23 881
SUM KORTSIKTIG GJELD		725 443	692 710
SUM GJELD		67 322 742	63 907 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 422 667	86 993 699



Løkve Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Kristiansund, den 18.07.2023
I styret for **Løkve Eiendom AS**

Per Einar Halaas styrets leder (Elektronisk signatur)	Nils Aakvik styremedlem (Elektronisk signatur)	Hans Olav Aakvik styremedlem (Elektronisk signatur)	Fredrik Halaas styremedlem og daglig leder (Elektronisk signatur)
---	--	---	---



Løkve Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføringen av varer og tjenester skjer når levering er foretatt. Utført ikke fakturerte tjenester er vurdert til virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Løkve Eiendom AS har med regnskapsmessig virkning fra 01.05.2008 fusjonert med det 100% eide datterselskapet Halaas Eiendom AS (org.nr. 980 882 764). I forbindelse med fusjonen oppstår det en merverdi som i sin helhet er fordelt mellom tomter og bygniner. Andel av merverdi som er henført til bygninger er avskrevet ihht selskapets ordinære avskrivningsplan.

Ved endring av avskrivningsplan fordeles virkningens over gjenværende avskrivningstid ("Knekkpunktmetoden")

Aksjer i datterselskap og andre aksjer

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnaden består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	375 000	750 000

Noter for Løkve Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992646918



Løkve Eiendom AS

Noter 2022

Arbeidsgiveravgift	52 875	105 750
Pensjonskostnader	0	0
Anre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	427 875	855 750

Gjennomsnittlig antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret er 0,4

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og grunnarealer	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	18 963 000	85 935 218	104 898 219
Tilgang	0	5 199 605	5 199 605
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	18 963 000	91 134 823	110 097 823
Akk.avskrivninger 31.12.22	0	27 581 454	27 581 454
Balanseført verdi 31.12.22	18 963 000	63 553 369	82 516 370
Årets avskrivninger	0	1 849 009	1 849 009
Økonomisk levetid		10 - 100år	

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	110 860
Skattekostnad	110 860

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	46 980 881	47 030 921	-50 040
Gevinst- og tapskonto	52 195	65 244	-13 049
Skattemessig fremf. underskudd som utl.	-5 110 931	-5 298 557	187 626
Netto grunnlag	41 922 146	41 797 608	124 538
Grunnlag ikke bokført utsatt skatt merverdi	-28 488 476	-28 867 841	379 366
Grunnlag utsatt skatt	13 433 670	12 929 767	503 903
Utsatt skatt 22%	2 955 408	2 844 547	110 860

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Det er ikke tatt hensyn til utsatt skatt av merverdi ved oppkjøp av aksjene da eiendelene er oppkjøpt til nettoverdi.

Note 5 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 2022

Pantelån	46 730 000
----------	------------

Noter for Løkve Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992646918



Løkve Eiendom AS

Noter 2022

Gjeld som er sikret ved pant

Pantelån 59 593 418

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Kundefordringer 1 160 896
Tomter, bygninger 82 516 370
Sum 83 677 266

Note 6 - Datterselskap

Med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 4. ledd, er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapet har følgende datterselskap:

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets egenk. 31.12	Bokført verdi 31.12
Løkve Eiendom 2 AS, Kristiansund	100%	-22 758	-59 023	100 000

Fordringer og gjeld:

Gruppert i balansen:	Mellomv. pr. 31.12.22	Mellomv. pr. 31.12.21
Fordring til konsernselskap	6 222 019	6 249 294

Transaksjoner som har funnet sted i regnskapsåret er renteberegning av fordring konsernselskap kr. 123 362.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	20 000	1 000	20 000 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Halaas Holding AS	50%	Styrets leder Per-Einar Halaas og styremedlem og daglig leder Fredrik Halaas
Aakvik Holding AS	50%	Styremedlem Hans Olav Aakvik og styremedlem Nils Aakvik



Storgata 19
6509 Kristiansund N
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Løkve Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løkve Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: KV012-VOMMO-WL0J-52NAK-XK3AK-YTK04



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-21 13:48:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KV012-V0MM0-WL0J3-5ZNAK-XK3AK-YTKQ4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>