



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 492 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COGNICA AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 816492092

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 711	41 358
Annen driftsinntekt		956 706	910 531
Sum inntekter		1 017 417	951 889
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	440 400	440 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	209 871	247 872
Sum kostnader		650 271	688 272
Driftsresultat		367 146	263 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	
Sum finansinntekter		68	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 606	215 047
Annen rentekostnad		228 540	135 742
Sum finanskostnader		405 146	350 789
Netto finans		-405 078	-350 789
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 931	-87 172
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 931	-87 172
Årsresultat		-37 931	-87 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 931	-87 172
Totalresultat		-37 931	-87 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 931	-87 172



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	-37 931	-87 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 647 801	10 088 201
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	9 647 801	10 088 201
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 647 801	10 088 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 932	65
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer	6	2 932	65
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 470 616	546 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 616	546 960
Sum omløpsmidler		1 473 548	547 025
SUM EIENDELER		11 121 348	10 635 226

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 862 069	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		3 962 069	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		3 066 565	3 066 565
Sum opptjent egenkapital		-3 066 565	-3 066 565
Sum egenkapital	4	895 503	933 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 640 000	5 820 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		5 640 000	5 820 000
Sum langsiktig gjeld		5 640 000	5 820 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 549 727	3 873 121
Annen kortsiktig gjeld		1 036 118	8 670
Sum kortsiktig gjeld		4 585 845	3 881 791
Sum gjeld		10 225 845	9 701 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 121 348	10 635 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649964

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 492 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COGNICA AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 816 492 092
COGNICA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 711	41 358
Annen driftsinntekt		956 706	910 531
Sum inntekter		1 017 417	951 889
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	440 400	440 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	209 871	247 872
Sum kostnader		650 271	688 272
Driftsresultat		367 146	263 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	
Sum finansinntekter		68	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 606	215 047
Annen rentekostnad		228 540	135 742
Sum finanskostnader		405 146	350 789
Netto finans		-405 078	-350 789
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-37 931	-87 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 931	-87 172
Årsresultat		-37 931	-87 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 931	-87 172
Totalresultat		-37 931	-87 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 931	-87 172
Sum overføringer og disponeringer	4	-37 931	-87 172



Organisasjonsnr: 816 492 092
COGNICA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 647 801	10 088 201
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	9 647 801	10 088 201
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 647 801	10 088 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 932	65
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer	6	2 932	65
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 470 616	546 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 470 616	546 960
Sum omløpsmidler		1 473 548	547 025
SUM EIENDELER		11 121 348	10 635 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 862 069	2 900 000



Sum innskutt egenkapital		3 962 069	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		3 066 565	3 066 565
Sum opptjent egenkapital		-3 066 565	-3 066 565
Sum egenkapital	4	895 503	933 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 640 000	5 820 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		5 640 000	5 820 000
Sum langsiktig gjeld		5 640 000	5 820 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 549 727	3 873 121
Annen kortsiktig gjeld		1 036 118	8 670
Sum kortsiktig gjeld		4 585 845	3 881 791
Sum gjeld		10 225 845	9 701 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 121 348	10 635 226



Organisasjonsnr: 816 492 092
COGNICA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Cognica AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 601 163	1 764 267	11 365 430
Anskaffelseskost 31.12.22	9 601 163	1 764 267	11 365 430
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 026 663	690 967	1 717 630
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 026 663	690 967	1 717 630
Bokført verdi 31.12.22	8 574 500	1 073 300	9 647 800
Årets ordinære avskrivninger	264 000	176 400	440 400
Økonomisk levetid	25 år	10 år	

Cognica AS

Side 1



Cognica AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-37 931	-87 172
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	195 105	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-157 174	0
Skattepliktig inntekt	0	-87 172

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 689 948	2 885 054	195 105
Sum	2 689 948	2 885 054	195 105

Akkumulert fremførbart underskudd	-5 794 446	-5 951 620	-157 174
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 104 498	3 066 566	-37 932

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Cognica AS

Side 2



Cognica AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	1 100 000	2 900 000	-3 066 565	933 435
Årets resultat	0	0	-37 931	-37 931
Egenkapital 31.12.	1 100 000	2 900 000	-3 104 497	895 503

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 549 727	3 873 121
Sum	3 549 727	3 873 121

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	5 640 000	5 820 000
Bokført verdi pantsatt eiendom	9 647 801	10 088 201

Cognica AS

Side 3



Cognica AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Cognica AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	110	1 100 000
Sum	10 000	110	1 100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Exaro Omsorg AS	10 000	10 000	100 %
Totalt	10 000	10 000	0 %

Cognica AS sitt morselskap er Exaro Holding AS, Johs. Nores vei 37, 1384 ASKER, Norge. Da konsernet som helhet oppfyller kravene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr. -37 931 etter skatt, mot kr. -87 172 i 2021. Morselskapet vil sørge for at selskapet løpende tilføres nødvendige midler for fortsatt drift.

Cognica AS

Side 4



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Cognica AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cognica AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: EBK06-SLUN1-KVEW6-4C0QB-XNZ7F-ZZ04E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 88.147.xxx.xxx

2023-07-15 07:31:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EBKK6-SLUN7-KVEW6-4CQOB-XNZ7F-ZZO4E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>