



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 530 985  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER SKAATUN AS  
Forretningsadresse: Haugane  
5212 SØFTELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Skaatun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                                               | Note | 2019              | 2018              |
|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                                    |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                                           |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                                               |      | 16 934 906        | 17 719 459        |
| Annen driftsinntekt                                                        |      |                   | 70 000            |
| <b>Sum inntekter</b>                                                       |      | <b>16 934 906</b> | <b>17 789 459</b> |
| <b>Kostnader</b>                                                           |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | -56 891           | -141 198          |
| Varekostnad                                                                |      | 10 462 685        | 10 422 223        |
| Lønnskostnad                                                               | 2    | 4 304 559         | 5 161 192         |
| Avskrivning på driftsmidler                                                | 5    | 109 060           | 126 608           |
| Annen driftskostnad                                                        | 2    | 1 531 087         | 1 703 970         |
| <b>Sum kostnader</b>                                                       |      | <b>16 350 499</b> | <b>17 272 795</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                                      |      | <b>584 406</b>    | <b>516 663</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                                         |      | 3 342             | 2 268             |
| Annen finansinntekt                                                        |      | 16 775            | 4 500             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                                 |      | <b>20 117</b>     | <b>6 767</b>      |
| Annen rentekostnad                                                         |      | 117 212           | 69 011            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                                 |      | <b>117 212</b>    | <b>69 011</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                                        |      | <b>-97 096</b>    | <b>-62 244</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>487 311</b>    | <b>454 420</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                                         | 7    | 107 649           | 99 611            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                                         |      | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                                       |      | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2019</b>    | <b>2018</b>    |
|------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                |                |
| Utbytte                                  |             | 200 000        | 200 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 179 662        | 154 809        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>379 662</b> | <b>354 809</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2019             | 2018             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 7    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 6    | 1 854 800        | 1 917 350        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 132 000          | 178 510          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5    | <b>1 986 800</b> | <b>2 095 860</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 986 800</b> | <b>2 095 860</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               | 6    | <b>2 156 234</b> | <b>2 099 343</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 1 975 807        | 491 963          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 178 194          | 190 379          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 154 001</b> | <b>682 342</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 4    | 702 409          | 1 767 544        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>702 409</b>   | <b>1 767 544</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 012 645</b> | <b>4 549 228</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 999 445</b> | <b>6 645 089</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3    | 150 000          | 150 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>150 000</b>   | <b>150 000</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2019             | 2018             |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 1 946 602        | 1 766 941        |
| Udisponert resultat                      |      |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 946 602</b> | <b>1 766 941</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 096 602</b> | <b>1 916 941</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 7    | 149 774          | 152 701          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>149 774</b>   | <b>152 701</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 2 646 820        | 2 501 055        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>2 646 820</b> | <b>2 501 055</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 796 594</b> | <b>2 653 756</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 794 467          | 672 671          |
| Betalbar skatt                           | 7    | 110 576          | 94 015           |
| Skattetrekk og andre trekk               |      | 548 463          | 620 543          |
| Utbytte                                  |      | 200 000          | 200 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 452 743          | 487 163          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 106 248</b> | <b>2 074 392</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>4 902 842</b> | <b>4 728 148</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>6 999 445</b> | <b>6 645 089</b> |



Skudal Revisjon & Rådgivning AS  
Statsautorisert revisor  
Org nr 897 050 692 MVA  
Medlem av Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i Byggmester Skaatun AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Skaatun AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr NOK 379 662. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger) som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

---

Besøksadresse :  
Fjellsdalen 3  
5155 Bønes

Telefon : 993 51 282  
Telefaks : 53 50 14 60  
Mailto : [terje@skudal.biz](mailto:terje@skudal.biz)



### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

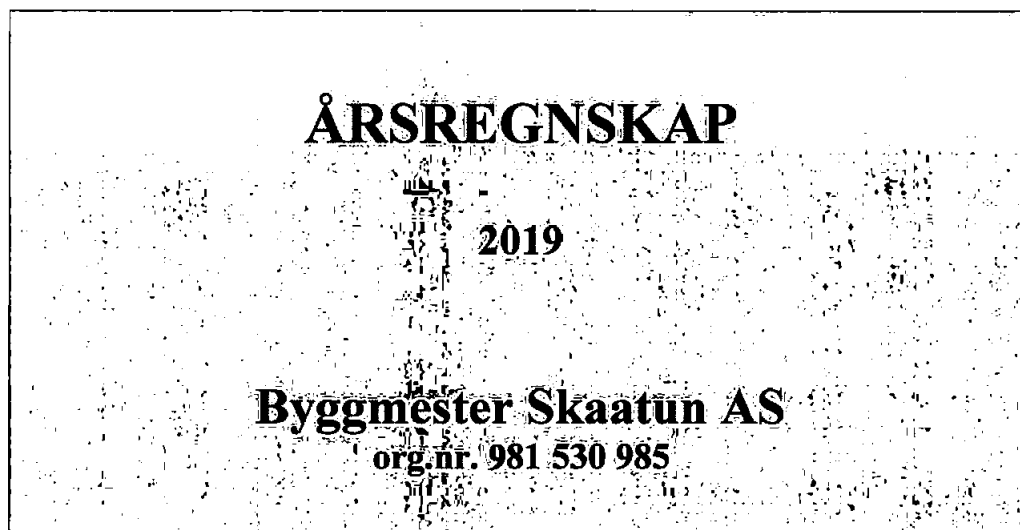
#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 25. mai 2020  
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

---

Terje Skudal  
Statsautorisert revisor - siviløkonom







| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                   |                   |
|-------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Byggmester Skaatun AS                     |             |                   |                   |
|                                           |             |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>       |
| Salgsinntekt                              |             | 16 934 906        | 17 719 459        |
| Annen driftsinntekt                       |             | 0                 | 70 000            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <b>16 934 906</b> | <b>17 789 459</b> |
| Varekostnad                               |             | 10 462 685        | 10 422 223        |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer    |             | -56 891           | -141 198          |
| Lønnskostnad                              | 2           | 4 304 559         | 5 161 192         |
| Avskrivning på driftsmidler               | 5           | 109 060           | 126 608           |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 1 531 087         | 1 703 970         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>16 350 499</b> | <b>17 272 795</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>584 406</b>    | <b>516 663</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                        |             | 3 342             | 2 268             |
| Annen finansinntekt                       |             | 16 775            | 4 500             |
| Annen rentekostnad                        |             | 117 212           | 69 011            |
| Resultat av finansposter                  |             | -97 096           | -62 244           |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 487 311           | 454 420           |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 7           | 107 649           | 99 611            |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |             | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Årsoverskudd</b>                       |             | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                        |             | 200 000           | 200 000           |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 179 662           | 154 809           |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |



| <b>Balanse</b>                            |          |                  |                  |
|-------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Byggmester Skaatun AS                     |          |                  |                  |
| Eiendeler                                 | Note     | 2019             | 2018             |
| <b>Anleggsmidler</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>             |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom       | 6        | 1 854 800        | 1 917 350        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr        |          | 132 000          | 178 510          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            | <b>5</b> | <b>1 986 800</b> | <b>2 095 860</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |          | <b>1 986 800</b> | <b>2 095 860</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |          |                  |                  |
| <b>Lager av varer og annen beholdning</b> | <b>6</b> | <b>2 156 234</b> | <b>2 099 343</b> |
| <b>Fordringer</b>                         |          |                  |                  |
| Kundefordringer                           |          | 1 975 807        | 491 963          |
| Andre kortsiktige fordringer              |          | 178 194          | 190 379          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |          | <b>2 154 001</b> | <b>682 342</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>       | <b>4</b> | <b>702 409</b>   | <b>1 767 544</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |          | <b>5 012 645</b> | <b>4 549 228</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                      |          | <b>6 999 445</b> | <b>6 645 089</b> |



| <b>Balanse</b>                                                                                                      |      |                                                                                                                                   |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Byggmester Skaatun AS</b>                                                                                        |      |                                                                                                                                   |                  |
|                                                                                                                     | Note | 2019                                                                                                                              | 2018             |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                                                                                         |      |                                                                                                                                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                                                                         |      |                                                                                                                                   |                  |
| Aksjekapital                                                                                                        | 3    | 150 000                                                                                                                           | 150 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                                                                                     |      | <u>150 000</u>                                                                                                                    | <u>150 000</u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                                                                         |      |                                                                                                                                   |                  |
| Annen egenkapital                                                                                                   |      | 1 946 602                                                                                                                         | 1 766 941        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                                                                                     |      | <u>1 946 602</u>                                                                                                                  | <u>1 766 941</u> |
| <b>Sum egenkapital</b>                                                                                              |      | <u>2 096 602</u>                                                                                                                  | <u>1 916 941</u> |
| <b>Gjeld</b>                                                                                                        |      |                                                                                                                                   |                  |
| Utsatt skatt                                                                                                        | 7    | 149 774                                                                                                                           | 152 701          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>                                                                              |      | <u>149 774</u>                                                                                                                    | <u>152 701</u>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                                                                                       |      |                                                                                                                                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                                                                                      | 6    | 2 646 820                                                                                                                         | 2 501 055        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                                                                                   |      | <u>2 646 820</u>                                                                                                                  | <u>2 501 055</u> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                                                                             |      |                                                                                                                                   |                  |
| Leverandørgjeld                                                                                                     |      | 794 467                                                                                                                           | 672 671          |
| Betalbar skatt                                                                                                      | 7    | 110 576                                                                                                                           | 94 015           |
| Skattetrekk og andre trekk                                                                                          |      | 548 463                                                                                                                           | 620 543          |
| Utbytte                                                                                                             |      | 200 000                                                                                                                           | 200 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                                                                                              |      | 452 743                                                                                                                           | 487 163          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                                                                                         |      | <u>2 106 248</u>                                                                                                                  | <u>2 074 392</u> |
| <b>Sum gjeld</b>                                                                                                    |      | <u>4 902 842</u>                                                                                                                  | <u>4 728 148</u> |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>                                                                                     |      | <u>6 999 445</u>                                                                                                                  | <u>6 645 089</u> |
| Os, 19.05.2020                                                                                                      |      |                                                                                                                                   |                  |
| <br>Bjarte Skaatun<br>styreleder |      | <br>Ståle Skaatun<br>styremedlem/daglig leder |                  |
| Byggmester Skaatun AS                                                                                               |      | Side 4                                                                                                                            |                  |



**Noter til årsregnskapet**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**1-1 Driftsinntekter**

Salg inntektesføres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

**1-2 Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**1-3 Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**1-4 Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**1-5 Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**1-6 Pensjonsforpliktelser**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader

**Byggmester Skaatun AS**



**Noter til årsregnskapet**

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger             | 4 025 473        | 4 360 920        |
| Folketrygdavgift      | 551 306          | 654 157          |
| Pensjonskostnader     | 72 518           | 67 196           |
| Andre ytelser         | -127 978         | 272 035          |
| <b>Sum</b>            | <b>4 304 559</b> | <b>5 161 192</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt er 7. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert en slik ordning som tilfredsstiller kravene etter denne lov.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret. Lønn til daglig leder var NOK 796 453. Andre ytelser NOK 37 930. .

**Revisor**

Kostnadsført honorar til revisor for revisjonstjenester er NOK 18 750, mens honorar for annen bistand utgjør NOK 6 375.

**Note 3 Aksjonærtabell**

Aksjekapitalen i Byggmester Skaatun AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære-aksjer | 150           | 1000             | 150 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>150</b>    | <b>1000</b>      | <b>150 000</b> |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur pr. 31.12:

|                             | <b>Ordinære</b> | <b>Eier-<br/>andel</b> |               |
|-----------------------------|-----------------|------------------------|---------------|
| Ståle Skaatun               | 75              | 50,0                   | Daglig leder  |
| Bjarte Skaatun              | 75              | 50,0                   | Styrets leder |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>150</b>      | <b>100,0</b>           |               |

**Byggmester Skaatun AS**



## Noter til årsregnskapet

### Note nr. 4 Bankinnskudd, kontanter

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med NOK 157 161.

### Note 5 Anleggsmidler

|                                    | Materielle<br>Eiendeler | Sum              |
|------------------------------------|-------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.19      | 3 326 017               | 3 326 017        |
| = Anskaffelseskost 31.12.19        | <b>3 326 017</b>        | <b>3 326 017</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19 | 1 339 217               | 1 339 217        |
| = Bokført verdi 31.12.19           | <b>1 986 800</b>        | <b>1 986 800</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 109 060                 | 109 060          |
| Økonomisk levetid                  | 3-50 år                 |                  |
| Avskrivningsplan                   | saldo 4%                |                  |

### Note 6 Langsiktig gjeld/pant

Av langsiktig gjeld forfaller NOK 400 000 mer enn fem år frem i tid.

Virksomhetens driftsbygning, kjøretøy og varelager er stilt som sikkerhet i låneopptak. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK Lagerbygg på Søfteland med bokført verdi på NOK4 143 034



## Noter til årsregnskapet

### Note 7 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2019</b>    | <b>2018</b>    |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 110 576        | 94 015         |
| Endring i utsatt skatt                   | -2 927         | 5 596          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>107 649</b> | <b>99 611</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 487 311        | 454 420        |
| Permanente forskjeller                   | 1 998          | 8 850          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 13 308         | -54 509        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>502 616</b> | <b>408 760</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 110 576        | 94 015         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>110 576</b> | <b>94 015</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                            | <b>2019</b>    | <b>2018</b>    | <b>Endring</b> |
|----------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler        | 680 789        | 694 097        | 13 308         |
| <b>Sum</b>                 | <b>680 789</b> | <b>694 097</b> | <b>13 308</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>149 774</b> | <b>152 701</b> | <b>2 928</b>   |



# **ÅRSREGNSKAP**

**2019**

**Byggmester Skaatun AS**  
**org.nr. 981 530 985**



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                   |                   |
|-------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Byggmester Skaatun AS                     |             |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>       |
| Salgsinntekt                              |             | 16 934 906        | 17 719 459        |
| Annen driftsinntekt                       |             | 0                 | 70 000            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <b>16 934 906</b> | <b>17 789 459</b> |
| Varekostnad                               |             | 10 462 685        | 10 422 223        |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer    |             | -56 891           | -141 198          |
| Lønnskostnad                              | 2           | 4 304 559         | 5 161 192         |
| Avskrivning på driftsmidler               | 5           | 109 060           | 126 608           |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 1 531 087         | 1 703 970         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>16 350 499</b> | <b>17 272 795</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>584 406</b>    | <b>516 663</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                        |             | 3 342             | 2 268             |
| Annen finansinntekt                       |             | 16 775            | 4 500             |
| Annen rentekostnad                        |             | 117 212           | 69 011            |
| Resultat av finansposter                  |             | -97 096           | -62 244           |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 487 311           | 454 420           |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 7           | 107 649           | 99 611            |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |             | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Årsoverskudd</b>                       |             | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                        |             | 200 000           | 200 000           |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 179 662           | 154 809           |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>379 662</b>    | <b>354 809</b>    |



| <b>Balanse</b>                            |             |                  |                  |
|-------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Byggmester Skaatun AS                     |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                          | <b>Note</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>             |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom       | 6           | 1 854 800        | 1 917 350        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr        |             | 132 000          | 178 510          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            | <b>5</b>    | <b>1 986 800</b> | <b>2 095 860</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |             | <b>1 986 800</b> | <b>2 095 860</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Lager av varer og annen beholdning</b> | <b>6</b>    | <b>2 156 234</b> | <b>2 099 343</b> |
| <b>Fordringer</b>                         |             |                  |                  |
| Kundefordringer                           |             | 1 975 807        | 491 963          |
| Andre kortsiktige fordringer              |             | 178 194          | 190 379          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |             | <b>2 154 001</b> | <b>682 342</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>       | <b>4</b>    | <b>702 409</b>   | <b>1 767 544</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |             | <b>5 012 645</b> | <b>4 549 228</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                      |             | <b>6 999 445</b> | <b>6 645 089</b> |
| Byggmester Skaatun AS                     |             | Side 3           |                  |



| <b>Balanse</b>                         |      |                                                    |                  |
|----------------------------------------|------|----------------------------------------------------|------------------|
| Byggmester Skaatun AS                  |      |                                                    |                  |
| Egenkapital og gjeld                   | Note | 2019                                               | 2018             |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                                                    |                  |
| Aksjekapital                           | 3    | 150 000                                            | 150 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>150 000</b>                                     | <b>150 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                                                    |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 1 946 602                                          | 1 766 941        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>1 946 602</b>                                   | <b>1 766 941</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>2 096 602</b>                                   | <b>1 916 941</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                                                    |                  |
| Utsatt skatt                           | 7    | 149 774                                            | 152 701          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>149 774</b>                                     | <b>152 701</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                                                    |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 2 646 820                                          | 2 501 055        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>2 646 820</b>                                   | <b>2 501 055</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                                                    |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 794 467                                            | 672 671          |
| Betalbar skatt                         | 7    | 110 576                                            | 94 015           |
| Skattetrekk og andre trekk             |      | 548 463                                            | 620 543          |
| Utbytte                                |      | 200 000                                            | 200 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 452 743                                            | 487 163          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>2 106 248</b>                                   | <b>2 074 392</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>4 902 842</b>                                   | <b>4 728 148</b> |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>        |      | <b>6 999 445</b>                                   | <b>6 645 089</b> |
| Os, 19.05.2020                         |      |                                                    |                  |
| _____<br>Bjarte Skaatun<br>styreleder  |      | _____<br>Ståle Skaatun<br>styremedlem/daglig leder |                  |
| Byggmester Skaatun AS                  |      |                                                    | Side 4           |



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### 1-1 Driftsinntekter

Salg inntektesføres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### 1-2 Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-3 Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### 1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1-5 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### 1-6 Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader

Byggmester Skaatun AS



## Noter til årsregnskapet

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger             | 4 025 473        | 4 360 920        |
| Folketrygdavgift      | 551 306          | 654 157          |
| Pensjonskostnader     | 72 518           | 67 196           |
| Andre ytelser         | -127 978         | 272 035          |
| <b>Sum</b>            | <b>4 304 559</b> | <b>5 161 192</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt er 7. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert en slik ordning som tilfredsstillende kravene etter denne lov.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret. Lønn til daglig leder var NOK 796 453. Andre ytelser NOK 37 930. .

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for revisjonstjenester er NOK 18 750, mens honorar for annen bistand utgjør NOK 6 375.

### Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Byggmester Skaatun AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære-aksjer | 150           | 1000             | 150 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>150</b>    | <b>1000</b>      | <b>150 000</b> |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur pr. 31.12:

|                             | <b>Ordinære</b> | <b>Eier-<br/>andel</b> |               |
|-----------------------------|-----------------|------------------------|---------------|
| Ståle Skaatun               | 75              | 50,0                   | Daglig leder  |
| Bjarte Skaatun              | 75              | 50,0                   | Styrets leder |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>150</b>      | <b>100,0</b>           |               |

**Byggmester Skaatun AS**



## Noter til årsregnskapet

### Note nr. 4 Bankinnskudd, kontanter

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med NOK 157 161.

### Note 5 Anleggsmidler

|                                    | <b>Materielle<br/>Eiendeler</b> | <b>Sum</b>       |
|------------------------------------|---------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.19      | 3 326 017                       | 3 326 017        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b> | <b>3 326 017</b>                | <b>3 326 017</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19 | 1 339 217                       | 1 339 217        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.19</b>    | <b>1 986 800</b>                | <b>1 986 800</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 109 060                         | 109 060          |
| Økonomisk levetid                  | 3-50 år                         |                  |
| Avskrivningsplan                   | saldo 4%                        |                  |

### Note 6 Langsiktig gjeld/pant

Av langsiktig gjeld forfaller NOK 400 000 mer enn fem år frem i tid.

Virksomhetens driftsbygning, kjøretøy og varelager er stilt som sikkerhet i låneopptak. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK Lagerbygg på Søfteland med bokført verdi på NOK4 143 034

**Byggmester Skaatun AS**



## Noter til årsregnskapet

### Note 7 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2019</b>    | <b>2018</b>    |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 110 576        | 94 015         |
| Endring i utsatt skatt                   | -2 927         | 5 596          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>107 649</b> | <b>99 611</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 487 311        | 454 420        |
| Permanente forskjeller                   | 1 998          | 8 850          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 13 308         | -54 509        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>502 616</b> | <b>408 760</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 110 576        | 94 015         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>110 576</b> | <b>94 015</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                            | <b>2019</b>    | <b>2018</b>    | <b>Endring</b> |
|----------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler        | 680 789        | 694 097        | 13 308         |
| <b>Sum</b>                 | <b>680 789</b> | <b>694 097</b> | <b>13 308</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>149 774</b> | <b>152 701</b> | <b>2 928</b>   |

**Byggmester Skaatun AS**