



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 655 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFF HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Reidar Hoff  
Gjøaveien 5  
7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	161 990	201 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 990</b>	<b>201 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 990</b>	<b>-201 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 671	72 151
Annen finansinntekt	2	7 878 936	419 768
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	3 545 664	4 104 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 428 272</b>	<b>4 596 288</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			11 148
Annen rentekostnad		962	
Annen finanskostnad	2	1 450 021	451 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 450 983</b>	<b>462 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 977 289</b>	<b>4 133 444</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 815 299</b>	<b>3 931 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	1 283 951	-99 634
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 999 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	6 532 348	2 531 274
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3,4,5		114 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>114 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	10	68 250	68 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 250</b>	<b>68 250</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	1	
Andre fordringer	11		2 638 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>2 638 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 251</b>	<b>2 821 157</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	20 135 416	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 135 416</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	32 939 166	29 379 030
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 939 166</b>	<b>29 379 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 328 863	336 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 328 863</b>	<b>336 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 403 445</b>	<b>29 715 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 471 696</b>	<b>32 536 359</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7,9	1 650 000	1 550 000
Overkurs	6	22 470 709	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 120 709</b>	<b>11 550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	25 991 758	19 459 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 991 758</b>	<b>19 459 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 112 467</b>	<b>31 009 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 074	1 032
Betalbar skatt	3	1 169 531	
Utbytte	6	1 999 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 169 624	25 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 359 229</b>	<b>1 526 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 359 229</b>	<b>1 526 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 471 696</b>	<b>32 536 359</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 655 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFF HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Reidar Hoff  
Gjøaveien 5  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 655 755  
HOFF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	161 990	201 804
Sum kostnader		161 990	201 804
<b>Driftsresultat</b>		-161 990	-201 804
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 671	72 151
Annen finansinntekt	2	7 878 936	419 768
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	3 545 664	4 104 368
Sum finansinntekter		11 428 272	4 596 288
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			11 148
Annen rentekostnad		962	
Annen finanskostnad	2	1 450 021	451 696
Sum finanskostnader		1 450 983	462 844
<b>Netto finans</b>		9 977 289	4 133 444
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		9 815 299	3 931 640
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	1 283 951	-99 634
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		8 531 348	4 031 274
<b>Årsresultat</b>		8 531 348	4 031 274
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		8 531 348	4 031 274
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 999 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	6 532 348	2 531 274
Sum overføringer og disponeringer		8 531 348	4 031 274



Organisasjonsnr: 966 655 755  
HOFF HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3,4,5		114 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>114 420</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	10	68 250	68 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 250</b>	<b>68 250</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	1	
Andre fordringer	11		2 638 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>2 638 487</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 251</b>	<b>2 821 157</b>
--------------------------	--	---------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	8	20 135 416	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 135 416</b>	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	32 939 166	29 379 030
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 939 166</b>	<b>29 379 030</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 328 863	336 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 328 863</b>	<b>336 172</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 403 445</b>	<b>29 715 202</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 471 696</b>	<b>32 536 359</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7,9	1 650 000	1 550 000
Overkurs	6	22 470 709	10 000 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 120 709</b>	<b>11 550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	25 991 758	19 459 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 991 758</b>	<b>19 459 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 112 467</b>	<b>31 009 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 074	1 032
Betalbar skatt	3	1 169 531	
Utbytte	6	1 999 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 169 624	25 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 359 229</b>	<b>1 526 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 359 229</b>	<b>1 526 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 471 696</b>	<b>32 536 359</b>



Organisasjonsnr: 966 655 755  
HOFF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	155.00	1064.52	165000.00
B-aksjer	1395.00	1064.52	1485000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sook Marie Hoff	465.00	30.00%	B-aksjer
Julie Yun Hoff	465.00	30.00%	B-aksjer
Christian Ulrik Hoff	465.00	30.00%	B-aksjer
Reidar Hoff	93.00	6.00%	A-aksjer
Øvrige aksjonærer	62.00	4.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1550.00	100.00%

Stemmerett: A-aksjer 1 stemme og B-aksjer 0 stemmer pr. aksje.  
Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0,1 rettigheter pr. aksje.

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note



**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Jens Hoff AS	100.00%	100.00%	3970090.00	6097999.00



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i  
Hoff Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Hoff Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 531 348. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
[www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av [www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no) og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tiller, 10. juni 2021

Katrine Engen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signatur)

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: [post@orklarevisjon.no](mailto:post@orklarevisjon.no)  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
[www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av [www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no) og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Engen, Katrine**



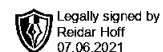
*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

10.06.2021 09.15.59

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2020  
for  
HOFF HOLDING AS**

**Utarbeidet av:**

Soldi Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM  
Regnskapsførernummer 847812362



HOFF HOLDING AS

Legally signed by  
Reidar Hoff  
07.06.2021

## Resultatregnskap

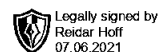
	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	161 990	201 804
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 990</b>	<b>201 804</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(161 990)</b>	<b>(201 804)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	3 545 664	4 104 368
Annen renteinntekt		3 671	72 151
Annen finansinntekt	2	7 878 936	419 769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 428 272</b>	<b>4 596 288</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	11 148
Annen rentekostnad		962	0
Annen finanskostnad	2	1 450 021	451 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 450 983</b>	<b>462 844</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>9 977 289</b>	<b>4 133 444</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 815 299</b>	<b>3 931 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	1 283 951	(99 634)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	1 999 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	6 532 348	2 531 274
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>8 531 348</b>	<b>4 031 274</b>

Årsregnskap for HOFF HOLDING AS

Organisasjonsnr. 966655755



HOFF HOLDING AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

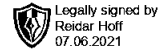
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3,4,5	0	114 420
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	10	68 250	68 250
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	1	0
Andre fordringer	11	0	2 638 487
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 251</b>	<b>2 821 157</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	8	20 135 416	0
Markedsbaserte aksjer	2	32 939 166	29 379 030
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 328 863	336 172
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 403 445</b>	<b>29 715 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 471 696</b>	<b>32 536 359</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7,9	1 650 000	1 550 000
Overkurs	6	22 470 709	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 120 709</b>	<b>11 550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	25 991 758	19 459 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 991 758</b>	<b>19 459 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 112 467</b>	<b>31 009 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 074	1 032
Betalbar skatt	3	1 169 531	0
Utbytte	6	1 999 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 169 624	25 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 359 229</b>	<b>1 526 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 471 696</b>	<b>32 536 359</b>

Trondheim, 4. juni 2021

Reidar Hoff  
styrets leder



HOFF HOLDING AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investering i andre selskaper.

Markedsbaserte plasseringer forvaltes og verdsettes etter et porteføljeprinsipp.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



HOFF HOLDING AS

Legally signed by  
Reidar Hoff  
07.06.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ingen lønnutbetalinger til styret eller ledelsen. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til revisor i 2020:

Revisjonshonorar, som består av:		
Revisjon (brutto, med mva.)		47 125
Bistand (brutto, med mva.)		0
Samlet honorar til revisor		47 125

### Note 2 - Investeringer i markedsbaserte aksjer/obligasjoner

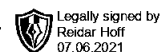
Markedsbaserte aksjer/obl	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Urealisert tap/gevinst
Andre aksjer Norge	2 124 819	2 806 727	681 908
Andre aksjer utland	1 111 584	1 039 800	- 71 784
Prime Office Germany AS	579 300	568	- 578 732
Sum	3 815 703	3 847 095	31 392
Andre plasseringer			
Nordeafondene Norge	303 609	575 133	271 524
Nordeafondene utland	8 057 126	10 366 107	2 308 981
Formuesforvaltning	14 719 996	18 150 839	3 430 843
Sum	23 080 731	29 092 079	6 011 348
Totalt	26 896 434	32 939 174	6 042 740
Urealisert 2019			2 497 076
Resultat 2020			3 545 664

Det er i 2020 realisert og inntektsført gevinst ved avgang verdipapirer med totalt kr 151 759 og ett tap på kr 1 198 902

Selskapets finansielle instrumenter verdsettes til markedsverdi.



HOFF HOLDING AS



## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	9 815 299
Permanente og andre forskjeller	-11 313 134
Mottatt konsernbidrag	7 333 976
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	520 092
<b>Inntekt</b>	<b>5 316 049</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	<b>2020</b>
Beregnet skatt av årets resultat	1 169 531
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 169 531</b>
+ endring i utsatt skattefordel	114 420
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 283 951</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 169 531
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 169 531</b>

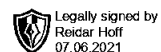
### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	520 092
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-520 092</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	520 092
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>520 092</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>114 420</b>



HOFF HOLDING AS



## Noter 2020

### Note 5 - Avstemming av skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	<b>Grunnlag</b>	<b>Skatt</b>
Skattekostnad i resultatregnskapet		1 283 951
Resultat før skattekostnad	9 815 299	2 159 366
<b>Differanse</b>		<b>-875 415</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-11 313 134	-2 488 889
Resultatført konsernbidrag (skattepliktig)	7 333 976	1 613 475
<b>Sum</b>		<b>-875 415</b>

### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkursfond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr 1.1	1 550 000	10 000 000	19 459 410	31 009 410
Kapitalutvidelse	100 000	12 470 709	0	12 570 709
Årets resultat			8 531 348	8 531 348
Avsatt utbytte			-1 999 000	-1 990 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 650 000</b>	<b>22 470 709</b>	<b>25 991 758</b>	<b>50 112 467</b>

### Note 7 - Selskapskapital

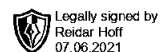
Selskapet har 1 550 aksjer pålydende kr 1 064,52 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 650 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Stemmerett pr aksje	Utbytterett pr aksje
A-aksjer	165000	155	1064,5161	100 %	100 %
B-aksjer	1485000	1395	1064,5161	0 %	10 %
Sum	1650000	1550			



HOFF HOLDING AS



## Noter 2020

Aksjene eies av:	Antall aksjer	Type	Stemmerett	Utbytterett
Reidar Hoff (styrets leder)	93	A-aksjer	60,00 %	31,58 %
Lisbet Arnstad Hoff	62	A-aksjer	40,00 %	21,05 %
Sook Marie Hoff (daglig leder)	465	B-aksjer		15,79 %
Christian Ulrik Hoff	465	B-aksjer		15,79 %
Julie Yun Hoff	465	B-aksjer		15,79 %
Sum	1550		100,00 %	100,00 %

### Note 8 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Jens Hoff AS	100 %	100 %	5 951 232	212 092
<b>Totalt</b>			<b>5 951 232</b>	<b>212 092</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

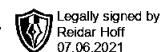
Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	20 135 416	0

### Note 9 - Fortsatt drift

Utbruddet av Covid-19 påvirket verdens aksjemarked, og har medført svigninger også for selskapet, men det har vært en gradvis økning i markedet på slutten av 2020, som har gjort til at selskapet har tjent penger på sine investeringer. Selskapet har god likviditet og egenkapital. Årsregnskapet for 2020 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



HOFF HOLDING AS



## Noter 2020

### Note 10 - Driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	80 486
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	80 486
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 236
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 236
Balanseført verdi pr 31/12	68 250
Prosentstatts for ord.avskr	1-20

### Note 11 - Andre fordringer

Selskapet hadde ved utgangen av 2019 ytet ett lån mot tidligere aksjonær Reidar Hoff:

Lånesaldo	kr 2 638 487
Renter 2019	kr 59 242

Lånet ble innfridd i 2020 ved betaling av avdrag samt avregning av utbytte.